

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10207 SAN JUAN DE LA COSTA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
4-002	HUILITRARO PINOL BLANC	UNO PONIENTE MZ E ST 16	W U	5.945.824		36.940	36.940
4-016	COMITE AGUA POTABLE RU	PUAUCHO MZ E SITIO 3	W U	2.488.393	2.488.393	EXENTO	EXENTO
4-017	RODRIGO ENRIQUE URIBE	CALLE NUEVA 7 SUR LT 2	W U	3.684.736		22.893	22.893
5-015	CASTILLO CASTILLO ROSA	AV NUEVA NORTE - SUR ST 6 A	W U	3.595.010		22.335	22.335
10-002	ENGLER BOCK JORGE EDUA	AVENIDA DEL MAR 122	W U	40.902.775		254.109	254.109
10-018	STROBEL GODOY CLAUDIA	PUCATRIHUE	W U	19.285.802		119.814	119.814
10-019	HUENCHUMAN PEREIRA YAN	PASAJE EL ENCANTO 201	W U	5.846.009		36.320	36.320
20-001	FISCO BIENES NACIONALE	CHORoy TRAIGUEN HJ 2	W U	35.076.052	35.076.052	EXENTO	EXENTO
30-002	CRUZ AGUAYO RAFAEL AUG	PULAMEMO	W U	5.906.277		36.693	36.693
52-001	DIRECCION DE TIERRAS Y	PUAUCHO	W U	40.463.426	40.463.426	EXENTO	EXENTO
1001-001	BARRIENTOS BALBOA MART	PSJE RUCAPIHUEL LT 1	W U	11.006.538		68.378	68.378
1001-010	SANCHEZ POBLETE JUAN A	PJE RUCAPIHUEL MZ 1 ST 10	W U	2.141.726		13.306	13.306
1001-012	AUCAPAN PINOL ADELA	MZ 1 ST 2	W U	8.051.601		50.021	50.021
1003-014	HERNAN MOREIRA SUAZO	BAHIA MANSA LOTE 5 -B	W U	7.020.996		43.619	43.619
1003-016	CHAVOL GAVILAN MARTA E	PASAJE LONCOCHINO S/N	W U	3.566.859		11.191	11.191
1004-007	GARRIDO GERMAKOVA ERWI	PJ MAICOLPI MZ 4 ST 1 -B	W U	4.210.987		26.161	26.161
1004-008	DIAZ ANDRADE PATRICIO	PJE MAICOLPI LT A	W U	2.149.777		13.357	13.357
1005-002	DIAZ ANDRADE PATRICIO	PJ SIN NOMBRE MZ 5 ST 2	W U	5.265.747		32.713	32.713
1005-005	ROSENKRANZ FAHRENKROG	MZ5 ST 5 BAHIA MANSA	W U	1.594.217		9.904	9.904
1005-013	LUIS GUSTAVO E TORU CO	MZ 5 ST 1	W U	8.051.601		50.021	50.021
1005-017	FISCO BIENES NACIONALE	PANGUIMAPU S/N MZ 5 ST 17 -A	W U	4.251.245	4.251.245	EXENTO	EXENTO
1005-018	CHANDIA PEREZ MIRTA ED	AVDA PAGUIMAPU LT 18	W U	5.748.843		35.716	35.716
1005-020	GAMIN VERA JOSE DAVID	BAHIA MANSA MZ 5 ST 20	W U	1.191.637		7.405	7.405
1005-028	CHRISTOPHER GERD RECKM	MZ 5 ST 28	W U	8.051.601		50.021	50.021
1005-029	FISCO BIENES NACIONALE	MZ 5 ST 29	W U	555.560	555.560	EXENTO	EXENTO
1005-035	MINISTERIO BIENES NACI	BAHIA MANSA LOTE 17 -C	W U	4.251.245	4.251.245	EXENTO	EXENTO
1006-008	HERNANDEZ GARCEZ INGRI	MZ 6 ST 8 BAHIA MANSA	W U	8.051.601		50.021	50.021
1006-012	MINISTERIO DE BIENES NA	PJE MAICOLPI 12	W U	3.011.299	3.011.299	EXENTO	EXENTO
1006-016	TEOLINDA CAMPOS SALAZA	PJ MAICOLPI ST 16	W U	837.366		5.203	5.203
1006-022	DIRECCION DE TIERRAS Y	MZ 6 ST 22	W U	62.878.734	62.878.734	EXENTO	EXENTO
1006-024	FISCO CLUB DEPORTIVO M	MZ 6 ST 24	W U	12.785.056	12.785.056	EXENTO	EXENTO
1006-035	PETIT VEGA IGNACIO JAV	B MANSA MZ 6 ST 10 LT 2	W U	3.309.208		20.559	20.559
1006-054	MINISTERIO DE BIENES N	MZ 6 ST 33	W U	5.434.830	5.434.830	EXENTO	EXENTO
1007-002	HUISCA BARRIA JOSE IBA	AVDA COSTANERA LT 2	W U	8.035.497	8.035.497	EXENTO	EXENTO
1007-003	FISCO BIENES NACIONALE	MZ 7 ST 3	W U	632.915	632.915	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10207 SAN JUAN DE LA COSTA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1007-009	HUISCA HUISCA MARIA EL	AVDA COSTANERA LT 10	W U	4.508.896		28.012	28.012
1007-015	MINISTERIO BIENES NACI	PJE SIN NOMBRE LOTE 15	W U	7.206.183	7.206.183	EXENTO	EXENTO
1007-029	CASTRO ROSAS PAMELA SO	PASAJE SIN NOMBRE LT 29	W U	7.987.188		49.621	49.621
1007-030	ROSAS CASTRO MARCELA J	PASAJE SIN NOMBRE LT 30	W U	8.051.601		50.021	50.021
1007-041	MINISTERIO DE BIENES N	BAHIA MANSA MZ 7 ST 41	W U	1.272.153	1.272.153	EXENTO	EXENTO
1008-008	SCHRAMM ORELLANA ERICH	PJ MAICOLPI MZ 8 ST 8	W U	15.000.777		93.194	93.194
1008-014	MONTECINO GONZALEZ MAR	PASAJE TROMUMO LT 14	W U	13.549.878		84.179	84.179
1008-015	ROSAS CASTRO ADRIANA P	PJE TROMUMO LT 15	W U	7.681.227		47.720	47.720
1008-016	BRACHO VARGAS INGRID G	BAHIA MANSA MZ 8 ST 16	W U	5.265.747		32.713	32.713
1008-019	FISCO BIENES NACIONALE	PJ A HUENTEYAO ST 19 A	W U	8.051.601		50.021	50.021
1008-022	ANTINIR NILIAN JOSE DE	PJE ABUELITO HUENTEYAO LT 22	W U	5.322.108		33.065	33.065
1009-002	FISCO - BIENES NACIONA	BAHIA MANSA MZ 9 ST 2 A	W U	6.095.062		37.867	37.867
1009-006	ARIEL ENRIQUE FLORES C	MANZANA 9 ST 6	W U	6.006.494		37.316	37.316
1009-010	MINISTERIO BIENES NACI	PJ MAICOLPI MZ 9 ST 10 LT 1 B	W U	2.971.041	2.971.041	EXENTO	EXENTO
1009-023	SUB E RUPAYAN MARCO ANT	PSJE ABUELITO HUENTEYAO ST 23	W U	4.653.825		28.913	28.913
1009-031	ALVARADO CARDENAS FRID	MZ 9 ST 31	W U	8.043.549		49.971	49.971
1009-036	JELDRES VARGAS SONIA I	PASAJE SIN NOMBRE LT 36	W U	8.051.601		50.021	50.021
1009-057	FREDERIKSEN ROSAS PATR	PJE SIN NOMBRE LT 57	W U	8.051.601		50.021	50.021
1010-006	VARAS NOVOA LIDIA ROSA	PJ ABUELITO HUENTEYAO LT 6	W U	7.544.350		46.870	46.870
1010-010	OJEDA ROMERO LUIS FRAN	PASAJE ABUELITO HUENTEYAO LT 10	W U	6.723.087		41.768	41.768
1010-016	ANDRADE FUENTES HECTOR	MZ 10 ST 16 A	W U	7.745.640		48.120	48.120
1010-035	BARRIENTOS AV PANGUIMAPU	SITIO 16 B	W U	7.745.640		48.120	48.120
1010-038	MUNOZ SALGADO MARTA HA	BAHIA MANSA LT 30 -B MZ 10	W U	4.331.761		26.911	26.911
1010-039	MINISTERIO BIENES NACI	BAHIA MANSA LT 31 -B MZ 10	W U	3.510.498	3.510.498	EXENTO	EXENTO
1010-040	NAVARRO CARRASCO ANITA	PJ ABUELITO H LT 1 -B	W U	2.415.480		15.007	15.007
1011-013	REYES SOLIS EDUARDO AB	PASAJE SIN NOMBRE LT 13	W U	3.494.395		21.711	21.711
1011-014	NONQUEPAN MELLADO NANC	PASAJE SIN NOMBRE LT 14	W U	3.156.227		19.610	19.610
1011-018	VILLALON VERGARA CAROL	MZ M LT 18	W U	8.051.601		50.021	50.021
1011-022	VARGAS HURTADO EGON HU	AVDA PANGIMAPU MZ 11 LT 19 C	W U	7.850.311		48.771	48.771
1011-024	JAIME IGNACIO FUENZALI	CALLEJON SIN NOMBRE LT 15 B	W U	5.789.101		35.966	35.966
1012-015	FISCO TALLER LABORAL P	PASAJE S/N NOMBRE ST 15	W U	2.539.624	2.539.624	EXENTO	EXENTO
1012-029	VARGAS GUZMAN FILOMENA	MZ 12 ST 29	W U	1.341.584		8.336	8.336
1013-001	FLOR ELIZABETH CISTERN	PJE PUCOMO S/N MZ 13 STA	W U	3.146.926		19.551	19.551
1013-012	DIRECCION DE TIERRAS Y	PSJ PUCOMO MZ 13 ST 12	W U	1.363.668	1.363.668	EXENTO	EXENTO
1013-014	MINISTERIO DEBIENESNAC	PASAJE PUACHO SN	W U	5.211.751		32.378	32.378

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10207 SAN JUAN DE LA COSTA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1013-016	BARRON HERRMANN JORGE	BAHIA MANSA LOTE 14 -B	W U	5.520.923		34.299	34.299
1014-001	RIVERA VELOSO SAMUEL E	PASAJE SIN NOMBRE LT 1	W U	8.051.601		50.021	50.021
1014-009	FISCO - BIENES NACIONA	MZ 14 ST 9	W U	1.529.804	1.529.804	EXENTO	EXENTO
1014-015	QUEVEDO LUDWIG ROBERTO	PASAJE SIN NOMBRE LT 15	W U	2.069.261		12.856	12.856
1014-021	ARANGUIZ SALAZAR HECTO	PASAJE SIN NOMBRE LT 21	W U	3.526.601		21.911	21.911
1014-022	MINISTERO DE BIENES NA	PJE SIN NOMBRE 22	W U	2.455.738	2.455.738	EXENTO	EXENTO
1014-025	FLORES ALBORNOZ CARLOS	PSJE S/NOMBRE ST 25	W U	1.014.502		6.304	6.304
1014-037	ROSAMEL DELFIN DIAZ AN	BAHIA MANSA Lt A	W U	4.629.670		28.762	28.762
1014-042	FISCO BIENES NACIONALE	BAHIA MANZA MZ 14 ST 3 - 1	W U	869.573	869.573	EXENTO	EXENTO
1015-005	HIGUERAS HINOSTROZA JO	PJ CHAIHUIN LT A 2	W U	2.004.849		12.456	12.456
1015-006	HIGUERAS HINOSTROZA YE	PJ CHAIHUIN LT A 3	W U	2.004.849		12.456	12.456
1015-007	JESSICA ROXANA HIGUERA	PJ CHAIHUIN LT A 4	W U	2.004.849		12.456	12.456
1017-006	MELILLANCA ANTRIAO JOE	PASAJE SIN NOMBRE LT 6	W U	2.874.421	2.874.421	EXENTO	EXENTO
1017-011	COFRE VASQUEZ LIDIA DE	PASAJE CURREHUIN LT 11	W U	4.669.928		29.012	29.012
1017-012	ARCOS BARRIA VICTOR HU	PASAJE CURREHUIN LT 12	W U	6.578.158		40.867	40.867
1017-013	RECABAL PAVEZ JUAN MIG	PASAJE CURREHUIN LT 13	W U	7.496.040		46.571	46.571
1017-016	HECTOR GABRIEL SALINAS	PSJE TROSQUILMO ST 16	W U	3.051.557		18.959	18.959
1017-021	MINISTERO DE BIENES NA	PJE SIN NOMBRE 21	W U	1.867.971	1.867.971	EXENTO	EXENTO
1017-025	MONJE MONJE JOSE ROLAN	PSJE TROSQUILMO ST 25	W U	7.286.699		45.270	45.270
1017-029	IMILMAQUI CAIGUAN ROSA	PASAJE SIN NOMBRE LT 29	W U	2.069.261		12.856	12.856
1017-032	FILCUN FILCUN JOSE SAN	MZ 17 SITIO 32	W U	5.684.430		35.316	35.316
1017-043	DIRECCION DE TIERRAS Y	BAHIA MANSA LT 5 -B	W U	5.394.572	5.394.572	EXENTO	EXENTO
1017-047	GUTIERREZ ELGUETA SILV	BAHIA MANSA LT 15 -C	W U	8.051.601		50.021	50.021
1017-055	ALONSO MAYORGA ROSA PA	PASAJE CUINCO LT A	W U	3.494.395		21.711	21.711
1017-056	MANCILLA LOPEZ JAVIER	PASAJE CUINCO LT B	W U	3.703.736		23.010	23.010
1017-061	FISCO - BIENES NACIONA	MZ 17 ST 35 C	W U	1.368.772	1.368.772	EXENTO	EXENTO
1017-062	DIRECCION DE TIERRAS Y	MZ 17 ST 35 C	W U	1.368.772	1.368.772	EXENTO	EXENTO
1019-005	MINISTERIO BIENES NACI	PASAJE PUCOMO LOTE 5	W U	6.465.435	6.465.435	EXENTO	EXENTO
1020-002	VILLANUEVA AVENDANO AN	PSJE PUAUCHO ST 2	W U	4.025.800		25.012	25.012
1020-006	PUNONANCO PAILAPICHUN	PASAJE PUCOMO LT 6	W U	3.204.537		19.909	19.909
1020-009	MINISTERO DE BIENES NA	PJE PUNINQUE 9	W U	3.921.130	3.921.130	EXENTO	EXENTO
1020-021	ARRIAGADA ARRIAGADA VI	PASAJE SIN NOMBRE LT 21	W U	5.660.275		35.166	35.166
1022-003	LOPEZ SANCHEZ ERASMO A	PJ TROSCO MZ 22 ST 3	W U	2.560.409		15.908	15.908
1022-006	GARRIDO FERREIRA DAVID	AVDA COSTANERA LT 6	W U	5.555.604		34.515	34.515
1023-011	PAREDES LEFIAN JUAN AM	PASAJE SIN NOMBRE LT 11	W U	5.515.346		34.265	34.265

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10207 SAN JUAN DE LA COSTA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1023-012	FISCO BIENES NACIONALE	MZ 23 ST 12	W U	3.969.439	3.969.439	EXENTO	EXENTO
1026-001	VALENZUELA MORALES ANA	BAHIA MANSA MZ 26 ST 1	W U	4.742.393		29.463	29.463
1027-008	PAILLIMANQUI HERRERA U	AVDA COSTANERA LT 8	W U	5.233.835		32.515	32.515
1029-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PULAMENO LT H	W U	97.826.949	97.826.949	EXENTO	EXENTO
1030-001	COMUNIDAD INDIGENA ANC	BAHIA MANSA LT Q	W U	131.777.520	131.777.520	EXENTO	EXENTO
2000-011	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ K ST 11	W U	15.987.391	15.987.391	EXENTO	EXENTO
2000-028	HENRIQUEZ JOHNSON VIVI	MAICOLPUE MZ K ST 22 MAICOLPUE	W U	18.673.272		116.009	116.009
2000-030	ROJAS GARCIA JUAN CARL	MAICOLPUE MZ K ST 30 B	W U	7.098.401		44.100	44.100
2000-031	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ K ST 31	W U	17.074.533	17.074.533	EXENTO	EXENTO
2000-032	GALLEGOS TOLEDO ANGELI	MAICOLPUE MZ K ST 30 A	W U	19.056.970		118.391	118.391
2000-035	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ K ST 27 C	W U	35.236.209	35.236.209	EXENTO	EXENTO
2001-002	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ B ST 2	W U	19.888.314	19.888.314	EXENTO	EXENTO
2001-008	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ B ST 7	W U	44.956.543	44.956.543	EXENTO	EXENTO
2001-016	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ B ST 12 C	W U	6.522.855	6.522.855	EXENTO	EXENTO
2001-022	PEREZ VASQUEZ SERGIO C	MAICOLPUE MZ B ST 22	W U	2.366.134		14.700	14.700
2001-033	GARRIDO GERMAKOVA ERWI	MAICOLPUE MZ B ST 34	W U	11.130.533		69.150	69.150
2001-037	MARHUENDA GARNICA GASP	MAICOLPUE MZ B ST 30	W U	21.299.168		132.321	132.321
2001-038	MARHUENDA GARNICA GASP	MAICOLPUE MZ B ST 29 B	W U	13.741.399		85.369	85.369
2001-039	MARHUENDA GARNICA GASP	MAICOLPUE MZ B ST 29 A	W U	13.741.399		85.369	85.369
2001-041	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ B ST 27	W U	55.089.266	55.089.266	EXENTO	EXENTO
2002-009	PIWONKA MORA PAMELA AN	MAICOLPUE MZ C ST 8 B	W U	20.783.608		129.119	129.119
2002-010	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ C ST 9	W U	6.522.855	6.522.855	EXENTO	EXENTO
2004-015	SCHOPF CATALAN LUIS AR	MAICOLPUE MZ E ST 15	W U	9.656.384		59.992	59.992
2004-021	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ E ST 20 B	W U	9.208.737	9.208.737	EXENTO	EXENTO
2004-022	URIBE CEA JUAN MANUEL	MAICOLPUE MZ E ST 21	W U	11.638.820		72.308	72.308
2006-006	GOMEZ CARDENAS MARIA S	MAICOLPUE MZ G ST 6	W U	5.435.713		33.770	33.770
2008-006	LEIVA CONCHA BLANCA BE	PSJE CAPITAN PRAT ST 23	W U	18.033.777	18.033.777	EXENTO	EXENTO
2011-030	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ L ST 29 B	W U	7.034.452	7.034.452	EXENTO	EXENTO
2012-004	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ J ST 4	W U	19.824.364	19.824.364	EXENTO	EXENTO
2012-043	AGUERO ADRIAZOLA NATHA	MAICOLPUE MZ J ST 44	W U	6.331.007		39.332	39.332
2013-002	BARRIENTOS BENAVIDES L	MAICOLPUE MZ N ST 1 B	W U	25.196.128		156.531	156.531
2014-008	TAPIA CARRASCO HECTOR	MAICOLPUE MZ H ST 8	W U	6.778.654		42.114	42.114
2018-001	FISCO BIENES NACIONALE	A PRAT MZ I ST 1	W U	29.480.748	29.480.748	EXENTO	EXENTO
2018-004	FISCO BIENES NACIONALE	A PRAT MZ I ST 3 B	W U	71.462.357	71.462.357	EXENTO	EXENTO
2018-005	FISCO BIENES NACIONALE	A PRAT MZ I ST 4	W U	59.631.688	59.631.688	EXENTO	EXENTO

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10207 SAN JUAN DE LA COSTA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2018-006	FISCO BIENES NACIONALE	A PRAT MZ I ST 5	V U	81.848.846	81.848.846	EXENTO	EXENTO
2018-022	BARRIA ANCAPAN ELIANA	MAICOLPUE MZ I ST 23	W U	18.033.777	18.033.777	EXENTO	EXENTO
2018-023	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ I ST 24	W U	18.609.323	18.609.323	EXENTO	EXENTO
2019-008	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ F ST 11	W U	13.173.610	13.173.610	EXENTO	EXENTO
2019-009	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ F ST 13	W U	10.743.527	10.743.527	EXENTO	EXENTO
2019-012	ANDRES DAVID GARIN YUN	MAICOLPUE MZ F ST 15	W U	28.393.606		176.397	176.397
2019-013	JAVIER ALEJANDRO GARIN	MAICOLPUE MZ F ST 16 A	W U	31.910.832		198.247	198.247
2019-017	GARIN OROZCO ENRIQUE A	MAICOLPUE MZ F ST 16 F	W U	37.794.192		234.796	234.796
2019-031	BARRA MALDONADO MARIAN	MAICOLPUE MZ F ST 25	W U	17.202.432		106.871	106.871
2022-002	MINISTERIO BIENES NACI	MAICOLPUE MZ P ST 2	W U	16.051.340	16.051.340	EXENTO	EXENTO
2022-004	RAUL GUSTAVO ILHARREGU	MAICOLPUE MZ P ST 4 B	W U	22.893.943		142.229	142.229
2026-001	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ A ST 1	W U	1.086.966	1.086.966	EXENTO	EXENTO
2026-007	PACHECO VERA MARCIA DE	MAICOLPUE MZ A ST 7	W U	21.870.750		135.873	135.873
2026-009	FISCO BIENES NACIONALE	MAICOLPUE MZ A ST 6	W U	17.586.130	17.586.130	EXENTO	EXENTO
2027-006	MARTINEZ SAEZ DOMINGO	MAICOLPUE MZ Q ST 7	W U	19.184.869		119.187	119.187
2027-008	MINISTERIO BIENES NACI	MAICOLPUE MZ Q ST 9	W U	11.894.619	11.894.619	EXENTO	EXENTO
2027-021	MINISTERIO DE BIENES N	MAICOLPUE MZ Q ST 21	W U	65.717.768	65.717.768	EXENTO	EXENTO
2041-005	UARAC UARAC SOFIA MILA	MAICOLPUE MZ R ST 5	W U	9.016.888		56.018	56.018
2054-001	COMUNIDAD INDIGENA ANC	MAICOLPUE LT N	W U	1.820.532.781	1.820.532.781	EXENTO	EXENTO
10000-023	I MUNICIPALIDAD DE SAN	SECTOR MUELLE 1	W U	38.188.742	38.188.742	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		160					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.