



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal


REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N°07/23,
DEL DÍA MIÉRCOLES 15 DE MARZO, 2023.-

Se da inicio a la reunión ordinaria de Concejo Municipal, del día miércoles 15 de marzo del año 2023, siendo las 11:08 horas, con la asistencia de los Sres. Concejales(as):

Señor Marcelo Cheuquian Cumian
Señor Omar Pérez García
Señor Eduardo Ortega Piniao
Señora Sylvia Cañulef Cañulef
Señorita Jesica Ojeda Gualaman
Señor Julio Ojeda Gualaman

Preside la Sesión el Señor Bernardo Candia Henríquez, Alcalde de la I. Municipalidad de San Juan de la Costa, como Ministro de Fe el Sr. Eduardo Godoy Pérez y Secretaria de Actas Señorita Nataly Ahumada Castillo.

TEMAS A TRATAR

1. Lectura Acta Anterior.
2. Presentación Casos Sociales, Oficio Depto. Social N°97/2023 de fecha 13.03.2023. Expone: Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social, Depto. Social Municipal.
 - a) Sra. María Eudomilia Rail Huilitraro, domiciliada en Punotro Bajo.
 - b) Sr. José Arturo Camiao Cumilef, domiciliada en Panguimapu
3. Presentación de Bases Proyectos de Emprendimientos año 2023. Expone: Sr. Julio Gatica Bobadilla, Director de Desarrollo Comunitario.
4. Varios Señores Concejales 



1. LECTURA ACTA ANTERIOR

SEÑOR PRESIDENTE: “Con respecto al acta anterior ¿Estamos de acuerdo con el acta anterior?”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Si de acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Damos por aprobada el acta anterior”.

Se aprueba por unanimidad el acta de la Reunión Ordinaria del Concejo Municipal N°06/23 del miércoles 22.02.2023

2. PRESENTACIÓN DE BASES PROYECTOS DE EMPRENDIMIENTOS AÑO 2023

SEÑOR PRESIDENTE: “En realidad no es la presentación de las bases de los proyectos de emprendimiento, solamente es la entrega de las bases, quiero solicitarles que lo podamos ver como segundo punto, ya que en tabla se encuentra en el punto tres, para efectos de que el Director de Dideco pueda asistir al sector de Panguimapu en mi representación a una reunión, por lo tanto solicito al concejo la posibilidad de que el tercer punto pase al segundo, para efectos de hacer entrega las bases”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

Sr. Julio Gatica Bobadilla – Director Desarrollo Comunitario: “Tal como lo menciono el Sr. Alcalde quisiera hacerles entrega, el expediente con la documentación se encuentra en cada una de sus carpetas, que componen tanto las bases de cada uno de los fondos concursables como los requisitos y la ficha de postulación, es importante señalar cuales son los fondos que vamos a someter a su consideración, para su respectiva aprobación, en primer lugar tenemos el fondo de emprendimiento individual, luego el concurso de innovación tecnológica que tiene que ver con la adquisición de tractores, luego el concurso de innovación tecnológica que tiene que ver con una nueva línea que son los partidores de leña, en cuarto lugar está el concurso de innovación que tiene que ver con los food truck y por último el concurso de innovación tecnológica que son las cuatrimoto, como bien señalaba el Sr. Alcalde cumpla con entregarles las bases, para que en una próxima sesión ustedes puedan hacer sus observaciones correspondiente y poder entrar a definir, y que tantos usuarios como ciudadanos de la comuna están consultando cuando se comienzan estas postulaciones a los fondos concursables, eso sería Sr. Alcalde”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Ahora queda en poder ustedes las bases de los cinco concursos, para que ustedes hagan observaciones pertinentes, las voy a presentar no este próximo”.



concejo sino que en el último concejo, para que ustedes tengan más tiempo para hacer las sugerencias, estamos de acuerdo en ello, gracias Julio”.

Se hace entrega a los Sres. Concejales, Bases Fondos Concursables, que pertenecen a la Oficina de la Dirección de Desarrollo Comunitario: Fondo de Emprendimiento Municipal, Concurso de Innovación Tecnológica (Adquisición de tractores), Concurso de Innovación Tecnológica (Partidores de Leña), Concurso de Innovación Tecnológica (Food Truck) y Concurso de Innovación Tecnológica (Cuatrimotos), para que puedan ser revisadas y analizadas, y ser sometidas al Honorable Concejo Municipal su análisis y aprobación en sesión de Concejo Municipal.

3. PRESENTACIÓN CASOS SOCIALES DEL DEPARTAMENTO SOCIAL

2.1. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°97/2023 DEL 13.03.2023, SRA. MARÍA EUDOMILIA RAIL HUILITRARO DEL SECTOR DE PUNOTRO BAJO

Srta. Caterin Duarte Zapata – Asistente Social: “Este caso social es de la Sra. María Rail Huilitraro vive actualmente en el sector de Punotro Bajo, en su Registro Social de Hogares cuenta con el 40%, es una familia unipersonal, su vivienda está en proceso de construcción, es pensionada y tiene un ingreso de \$205.000.-, en lo que respecta a salud esta con un diagnóstico de cataratas, ella antes vivía en el sector de Lafquenmapu, lo que sucede es que actualmente se trasladó por acceso de camino, en donde vivía antes no tenía un buen acceso y por situaciones de emergencia no podían llegar a su domicilio como ambulancia u otro tipo, ante esta situación su hijo el Sr. Luis Colemil decidió construir una nueva vivienda en el sector de Punotro Bajo que tiene mejor acceso, además está al lado de su casa, es una mediagua que está en proceso de construcción, en las imágenes pueden observar lo que llevan ya construido, esta toda la estructura lista, pero ya no cuentan con los recursos para seguir construyendo, ante esto sugiero el aporte de \$450.000.- que pudieran apoyar en la compra de materiales de construcción, además considerar que la Sra. María Rail vive con su hijo en su vivienda, pero existe hacinamiento, porque es solamente un dormitorio y son cuatro los integrantes”.

CASO:
Sra. María Rail Huilitraro

INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR

COMPOSICIÓN FAMILIAR
❖ Vive sola.

TRABAJO
❖ Pensionada.

INGRESOS
❖ \$205.000

SALUD
❖ Diagnóstico de cataratas.

Diagrama: Un árbol con un tronco humanoide y tres ramas. Las ramas contienen: "Domicilio: Punotro Bajo", "Registro Social de Hogares 40%", and "Vivienda Propia en proceso de construcción." El tronco contiene "Familia Unipersonal".

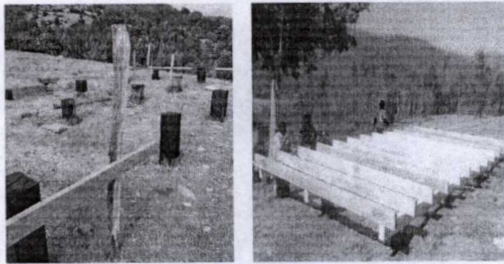
www.sanjuandelacosta.cl



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

VIVIENDA ACTUAL

• VIVIENDA PROPIA AUTOCONSTRUCCIÓN CONDICIONES ACTUALES:



SEÑOR PRESIDENTE: “Bueno están todos los antecedentes, lo más probable que más de uno de ustedes debe de conocerla, lo importante a resaltar desde mi punto de vista es lo que ha hecho la familia, para poder tener una habitación adicional para su madre, me parece muy pertinente tratar de que el núcleo familiar este dividido, porque una sola pieza es hacinamiento y no es recomendable, nosotros estamos haciendo un aporte de \$450.000.-, no le vamos a satisfacer todas necesidades que tiene, pero por lo menos cubre en buena medida lo que ellos han hecho como familia, solicito al concejo el poder hacerle el aporte de \$450.000.-, vamos a ver la posibilidad de entregarle algunas planchas de zinc para el techo, eso sería otro aporte adicional a los \$450.000.-”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Eso quería escuchar, porque todo esta carísimo y sigue subiendo, entonces \$450.000.- me parece la nada misma, entonces me parece muy bien el entregarles estas planchas de zinc, seria espectacular”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estamos de acuerdo en aprobar el aporte?”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “Si”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Si”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Si”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Si”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Si”.

CONCEJAL SR. JESICA OJEDA: “Si”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Damos por aprobado este primer caso social”.

Se aprueba, entrega de ayuda social a la Sra. María Eudomilia Rail Huilitraro, con domicilio en el sector de Punotro Bajo, de acuerdo a Informe Social emitido la Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$450.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2023.


2.2. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°97/2023 DEL 13.03.2023, SR. JOSÉ ARTURO CAMIAO CUMILEF DEL SECTOR DE PANGUIMAPU

Srta. Caterin Duarte Zapata – Asistente Social: “Don José Camiao está en el Registro Social de Hogares con el 40%, vive en el sector de Panguimapu, su vivienda actual está en pésimas condiciones de conservación, es pensionado y sus ingresos son \$200.000.-, no tiene enfermedades crónicas, al realizar la visita pude observar que su vivienda está deteriorada, más que nada por los años de la vivienda que son aproximadamente 18 años, su baño está en buenas condiciones, pero es porque hubo una ayuda en términos de habitabilidad, pero la demás vivienda falta forro interior, señalar que lo que es lavaplatos



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

está en malas condiciones, me falta adjunta la cotización que no está en el informe, así que se les voy a hacer entrega de ella, es aproximadamente de \$400.000.- la cotización que hizo la familia, y para este caso se sugiere los \$400.000.- como aporte, para que pueda mejorar las condiciones de habitabilidad que tiene actualmente”.



CASO:
Don José Camiao Cumilef

INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR


COMPOSICIÓN FAMILIAR
❖ Vive solo.

TRABAJO
❖ Pensionado.


INGRESOS
❖ \$200.000

SALUD
❖ Sin enfermedades crónicas o catastróficas.





www.sanjuandelacosta.cl



VIVIENDA ACTUAL

• VIVIENDA PROPIA AUTOCONSTRUCCIÓN CONDICIONES ACTUALES:



SEÑOR PRESIDENTE: “No sé si hay alguna consulta con respecto a este tema”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Solamente quiero decir que él se merece esto y mucho más, siempre ha estado para la comuna, cuando se ha necesitado hay estado, bien o mal, pero ha estado, siento yo que con esa cantidad de dinero es poco lo que se puede hacer también, y una sugerencia que el terciado ranurado donde está muy económico y de buena calidad es en Climet Rahue, para que lo tengan como sugerencia, porque \$25.710.- nos estaríamos ahorrando unos \$3.000.-, porque ahí está a \$23.000.-, bueno yo apruebo, me hubiera gustado que se hubiera sido más”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Es bien especial Don Arturo, porque nosotros pensábamos de hacerle una mediagua o una casa de emergencia, pero en realidad no le entusiasmo la idea, tiendo a pensar que se siente muy bien en su casa, uno tiende a querer ciertas cosas que le costaron, prefiere un mejoramiento que le construyan una casa de emergencia”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Es como sacarlo de su habitad, considero que se merece como dice la colega mucho más, en el tiempo que lo he conocido considero que es un aporte para mí, conocerlo, conocer su pensamiento, conocerlo como persona, así que yo cualquier aporte hacia él incondicional”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Quiero hacer un alcance dado que en la solicitud dice que además no posee luz eléctrica, se ha estudiado esa posibilidad de hacer algo”.

Asistente Social: “Converse con Don José, me comento que ha postulado a los proyectos que está realizando la municipalidad, pero que no ha tenido respuesta, lo que no he hecho pero tengo que hacer es consultar si realmente está inscrito en los proyectos ya sea de luz eléctrica o paneles solares en este caso, por el sector donde está ubicado”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

SEÑOR PRESIDENTE: “Vamos a averiguar, una vez que tenga la información se las hago saber, pero la idea es dejarle su casa en condiciones, vamos a ver si podemos apoyarlo con más recursos para mejorar sus condiciones, porque él no tiene, no quiere salirse de ahí en realidad”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Lo otro como sugerencia, quizás algo más bien administrativo, dada la imagen que se observa en la presentación, sería bueno demarcar cada fotografía, ya que da la impresión que fuera una sola fotografía, pareciera que fue una sola habitación a dejar las fotografías juntas, porque al parecer son tres diferentes fotografías”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Que buena vista tienes, en verdad no me di cuenta que eran tres fotografías, parecía una sola habitación”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Que buena acotación que hace el colega, porque yo lo veía como hacinado y oscuro”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Buena acotación, yo pensé que era solo una pieza en general. ¿Estamos de acuerdo en aprobar?”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Apruebo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Damos por aprobado el aporte con la condiciones de ver el tema de la electricidad, como vamos a mejorarlo, y ver si podemos hacerle un aporte adicional”.


CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “No olvidar que las planchas de ranurado está de muy buena calidad y más económica en Climet Rahue, estoy construyendo por eso sé de qué estoy hablando”.

Se aprueba, entrega de ayuda social al Sr. José Arturo Camiao Cumilef, con domicilio en el sector de Panguimapu, de acuerdo a Informe Social emitido la Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$400.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2023.

MINISTRO DE FE: “Sr. Alcalde me acaba de llegar información y quisiera entregar un dato con respecto al Sr. Arturo Camiao de su situación eléctrica, decirles que se encuentra incorporado en el proyecto de electrificación de Aleucapi, la segunda etapa, este proyecto se encuentra en ejecución, con una ampliación de plazo que fue solicitada en el mes de enero, por lo tanto esperamos que dentro del segundo semestre debiera estar siendo terminado, como les decía a finales del segundo semestre, su situación en términos de electrificación debiera estar resuelta este año”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Precisamente hoy día andan en el sector el Sr. Adolfo Maître con la Encargada de Electrificación”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Entiendo que ahí deben de quedar pocas personas por conectar”.

MINISTRO DE FE: “Si, lo que pasa es que este proyecto comenzó en mayo del 2020 en plena pandemia, entonces obviamente se atrasaron muchos, hubo situaciones complejas en los planes de manejo forestal entre otras materias que tenía que solucionar la empresa, es por eso que realizaron la solicitud de ampliación de plazo, el termino esta para el 23 de octubre de este año aproximadamente”. 



SEÑOR PRESIDENTE: "Eso significa que para el mes de octubre debería estar con luz eléctrica el Sr. Arturo Camiao".

4. VARIOS SEÑORES CONCEJALES

VARIOS CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "Que gusto tenerlo de regreso, espero que haya podido descansar en sus vacaciones Sr. Alcalde, para tomar con mucho newen este año 2023, para el desarrollo y el crecimiento de esta comuna hermosa que es San Juan de la Costa".

SEÑOR PRESIDENTE: "Muchas gracias".

1.- La semana pasada hubo bastante trabajo y estuvimos en el sector de Maicolpue, específicamente con la Junta de Vecinos del sector, reunión de trabajo que fue muy bien estructurada, con bastante participación, seguramente los demás quienes tuvimos presente van a tocar otros puntos, pero yo tengo dos puntos que quiero mencionar; uno es que el Presidente menciona que en noviembre tuvieron reunión donde se enviaron oficios y hay algunos pendientes, lo que quiero rescatar es que a través del municipio se pueda oficializar a Vialidad sobre ver la posibilidad de los pasos a seguir, para construir lomos de toros, para bajar niveles de velocidad durante la época estival en el sector de la ruta, el segundo punto es que uno de sus socios manifestó, que fuese una buena idea ya que muchas personas que visitan nuestro litoral se lo manifestaban, que en el litoral específicamente en Maicolpue tuviese un letrero que diga Maicolpue, porque muchos de los turistas extranjero o de región no ven un letrero que identifique el lugar.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Algo así como un portal".

CONCEJAL SRTA. OJEDA: "Exactamente, eso es con respecto a aquella reunión".

2.- La Sra. Tania Valderas del sector de Maicolpue, está solicitando una ayuda en materiales de construcción, ya que su vivienda presenta deterioro en techumbre, solo cuenta con ingresos de trabajos esporádicos de temporada, está solicitando zinc específicamente, le voy hacer entrega de los datos.


SEÑOR PRESIDENTE: "Si, para que esto pasa después al Depto. Social para que vean el tema".

3.- El Sr. Sebastián Rupailaf del sector de Casa de Lata, está solicitando un aporte por gastos fúnebres, por la triste y lamentable partida de su querida madre María Gualaman Loncomilla, y también el poder generar aporte por traslado. Eso fue la semana pasada, también se hicieron llegar los requerimientos.

SEÑOR PRESIDENTE: "Me parece que eso ya ingreso a la Municipalidad".

CONCEJAL SRTA. OJEDA: "Sí".

4.- El Sr. Arturo Naipil Gallardo de Panguimapu está solicitando una ayuda de 10 planchas de zinc, también por el tema de su vivienda, ha hecho los esfuerzos para juntar los recursos, se le ha hecho imposible porque su salud no ha estado muy buena, y sabemos las condiciones de trabajo de San Juan de la Costa.

SEÑOR PRESIDENTE: "Siempre lo hemos estado apoyando, todavía recuerdo que lo apoyamos con la yunta de bueyes". 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Tiene casa de subsidio, así que siento que es como un aprovechamiento de parte de él".

SEÑOR PRESIDENTE: "Hay que verlo con detención, porque para ser sincero a este señor lo hemos ayudado".

CONCEJAL SRTA. OJEDA: "Me sonaba bastante su nombre".

SEÑOR PRESIDENTE: "Es usuario antiguo del municipio, una vez le aprobamos en concejo para la compra de una yunta de bueyes, se compraron, luego dio por perdido uno y solicito para comprar otro".

CONCEJAL SRTA. OJEDA: "Entonces es la misma personas que otro colega menciono antes, entiendo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si tiene casa nueva no se justifica la ayuda".

CONCEJAL CAÑULEF: "Si, tiene casa de subsidio".

5.- Solicito la devolución de mis cometidos por concepto de actividades en ejercicio de mi cargo, correspondiente al mes de febrero del 2023, por un monto de \$335.253.-

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Estamos de acuerdo con aprobar Sres. Concejales?".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "De acuerdo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo".

VARIOS CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN

1.- Este fin de semana del 17 al 19 de marzo del 2023, hay una Feria o Expo Agro Ecológica, seminario nacional e internacional respecto de agroecología, bueno como presidente de la Comisión de Fomento Productivo, me gustaría estar presente, sé que va a ser complicado estar los tres días, porque tengo otros compromisos, pero me gustaría estar presente uno de estos días, particularmente el sábado y domingo.

SEÑOR PRESIDENTE: "¿En dónde mencionaste que se realizaba?".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "En la Región de Ñuble, específicamente en la comuna San Nicolás, voy a intentar estar estos días, porque es bastante complicado en horas el viajar".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, es largo el viaje, eso es en la octava región".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Si, son varias horas".

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Estamos de acuerdo en que asista a la Feria Agroecológica en Ñuble?".

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Si".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "De acuerdo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Estamos todos de acuerdo, para que puedas hacer el trámite administrativo, para que se te pague los viáticos correspondientes".



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

Se autoriza la participación del Concejal Sr. Marcelo Cheuquian Cumian, a Agroecología Expo Agro Orgánico Ñuble Chillán 2023, que se realizara los días 17, 18 y 19 de marzo del 2023 en la ciudad de Chillán,

2.- Señalar que en sesión del concejo anterior en donde está el Sr. Julián Quezada como Secretario Subrogante, se estuvo hablando y se tomaron ciertos acuerdo Sr. Alcalde para su conocimiento, dado que tiene muchos documentos que leer a lo mejor no lo ha visto, pero señalar dos casos en particular, uno donde todos estábamos de acuerdo de forma unánime con respecto de un apoyo casi de emergencia a una persona con diagnóstico de salud grave, que es la Sra. Claudina Ancalef de Purrahue, su hija se contactó en una reunión que tuvimos en el sector de Lafquenmapu, desesperadamente se manifestó solicitando un apoyo de perfilamiento o sea caminos, esa información la hice resaltar como presidente en ese momento del concejo y lo hice llegar al Sr. Alcalde (s) Luis Barría, a Jefa de Gabinete y por Oficina de Partes, sé que se contactaron con ella el día 09 de marzo, así que va por un buen camino, ya que la idea era esa, bueno el segundo punto importante dado que en forma personal se me ha manifestado la Sra. María Rupailaf dirigente de Pichilafquenmapu, tema que se vio en el concejo pasado y dio a conocer la colega Sylvia Cañulef, que en compromiso asumido desde este municipio y que no se ha cumplido hasta la fecha, que es el mejoramiento de 3 pozos de agua, me dicen que tomaron contacto con la dirigente el día 03 de marzo, eso es bueno, pero también es bueno que se ejecute dado los compromisos pactados anteriormente.

SEÑOR PRESIDENTE: "Para ajustarnos a la realidad de los temas, en el caso de María Rupailaf le identificamos todos los caminos que querían".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Pero en este caso son pozos".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, espera, que para allá voy, en el caso de los pozos, el compromiso que se adquirió con ellos era incorporarlos dentro de la cartera de proyectos que elabora Eduardo Godoy, ahí está Pichilafquenmapu, Ampemo, Laupulli, que son como tres o cuatro sectores, en donde Eduardo tiene que ir a visitar, lo más probable ese debe de ser el compromiso, levantar la información, para efectos de incorporarlo dentro de la cartera de proyecto".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "A mí me sonaba, no leí muy bien el punto en particular, me sonaba solamente a limpieza y profundizar un poco, no sé si proyecto como tal, a veces las necesidades son mínimas y hay que trabajarlo, pero proyecto no sé".

SEÑOR PRESIDENTE: "Déjame averiguarlo, porque en realidad si es limpieza del pozo, eso le corresponde a la familia, a no ser que sea un adulto mayor".


CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Si me permite colega, quiero corroborar algo al respecto, en reunión sostenida y en donde estuvimos todos, menos usted Sr. Alcalde, se comprometió para tres pozos de adultos mayores, cuando la maquina estaba perfilando ahí, ese es un compromiso que adquiere el Sr. Erardo Comigual, da fecha y que la familia elija, porque ahí no puede llegar el camión, en el sector donde ellos estaban emplazados viviendo no puede llegar nada de ninguna manera, aunque les arreglen el camino, entonces están pidiendo es que se les solucione solamente la profundidad, aparte que viven solos, ese es el problema".

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Pero son adultos mayores?".

CONCEJAL CAÑULEF: "Si".

SEÑOR PRESIDENTE: "Lo voy a ver y hacer seguimiento".

CONCEJAL CAÑULEF: "Por favor Sr. Alcalde".

3.- Esto es a modo de recordatorio Sr. Alcalde, más que nada ver el estado de avance de algunas ordenanzas que se están trabajando, quisiera tener esa información. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

4.- Dado que ha pasado el año 2021 y 2022, ver dado que al respecto a que en algún momento se hicieran presente en este concejo, para darle participación a los dirigentes y aquellos que se les ha asignado recursos de forma directa, pudieran sentirse incorporados e importantes, me interesa mucho eso, si alguien viene a exponer sus gastos o rendir de alguna forma estos recursos que se les ha otorgado, es importante para ellos mismos y también para nosotros, es bueno eso, que lo pudieran hacer en algún momento, ya sea uno por concejo, igual tenemos varios.

SEÑOR PRESIDENTE: "Creo que es importante que tengan conocimiento de esto, la Contraloría está haciendo una revisión en todas las organizaciones sociales con respecto a los fondos concursables de la región, el Gobierno Regional no va a financiar y no puede financiar ningún proyecto que no se haya rendido formalmente, tampoco lo podemos hacer nosotros, para que la gente tome conciencia de que hay un porcentaje que es menor, pero que genera ruido, que se adjudica proyecto y no rinde, la mecánica que se ha ido instalando es que cambian de personalidad jurídica, entonces piensan que no los van a encontrar, pero la contraloría está viendo este tema del 8% del Gobierno Regional, lo más probable que a los municipios también vengán a ver este tipo de tema, porque la práctica se fue masificando, entonces hay un porcentaje que es menor, pero que no rinde, cambia personalidad jurídica, siguen con la mecánica, pero le hacen un daño al tema institucional".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Gracias Sr. Alcalde, la verdad es que quería justamente indagar esto, porque se está transformando en un vicio, aquí conocemos las organizaciones que se andan cambiando de nombre con rut y todo, eso es malo para todos, para las arcas de todos, por lo tanto hay que hacer no sé si una cacería o la encerrona, por así decirlo, porque estamos discursando que los privados hacen la misma lógica y después también nosotros, no hay ninguna consecuencia de por medio, hay que ir frenando eso como bien se dice".

5.- Hubo una reunión, no pude participar, pero anduvieron por allá desde la comuna, fue en Puerto Montt un lanzamiento de FNDR, convenio Gobierno Regional con alguna instituciones, eventualmente no lo hemos conversado todavía, pero es mejor que se practique en la comuna, sé que el colega Julio Ojeda fue al lanzamiento de aquel convenio de alrededor de \$1.300.000.000.- Convenio Gore con la Universidad San Sebastián, pero más allá de eso sería bueno que usted Sr. Alcalde y dado la afectación también a nuestra comuna pudiera oficiar y que nos envíen algún resumen de que significa ese convenio, caso particular para hacer atención odontológica, sumado a ello hay otro convenio, que también tiene un alcance regional es un FNDR que es con la Universidad Santo Tomás, donde al parecer aparecen \$1.400.000.000.- con un apoyo integral a adultos mayores, hay que tener conocimiento sobre este tema.

SEÑOR PRESIDENTE: "No lo tengo claro, voy a solicitar información, porque me reuní el día lunes con nuestra gente, y quien me hizo presente lo de Santo Tomás fue el área de salud, porque no sé si acuerdan o alguna vez asistieron a un cierre de proyecto donde se atendían 10 adultos mayores, que les prestaban servicio Santo Tomás, pero lo financiaba el Gobierno Regional y se bypaseaban a Salud, en este caso la atención primaria, entonces creo que este convenio con Santo Tomás apunta a aumentar la cobertura, creo que un día lo comentamos, que los adultos mayores se atienden y son de nuestra comuna, creo que de 10 personas pasan a 30, van a ingresar de a poco, pero en este caso lo que Salud está solicitando es que esto será coordinado con la red de atención primaria, porque estamos hablando de adultos mayores prostrados, y por lo tanto tiene que haber una coordinación



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

con respecto a este proyecto puntual de Santo Tomás, lo otro que es lo de la San Sebastián, lo desconozco, no tengo antecedentes”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Creo que rescato su palabra del bypaseo, creo que aquí se está instalando y hace un buen rato dado que la carta magna lo permite, permite que los privados hagan y deshagan con los recursos de todos, creo que ahí está un poco mal, porque suceden estas cosas, hay salud paralela con los privados, de paso ni siquiera el ente que está aquí y que debe conocerlo, no lo sabe, así que sería bueno para que no vuelva a ocurrir eso mismo, tener la información al respecto”.

6.- Respecto a que nos acaban de entregar Don Julio Gatica las bases de los fondos productivos 2023 de la Municipalidad, desde ya creo que hay que ir analizando el tema de la entrega de maquinarias y herramientas, que son un poco más de importancia en términos de recursos y también ver los efectos en la familia, aquí a nivel comunal debieran haber efectos positivos, debiera serlo, desde ya creo que aquí es importante exigir, mas allá de que suene discriminatorio, porque hay que discriminar, no podemos juntarnos y disparar para todos lados y quedar bien, creo que los tractores, cuatrimotos, exigir un mínimo como una licencia de conducir o algo que ratifique, porque de lo contrario como en un momento lo he señalado se torna en un peligro, después ahí hay que analizar eso, lo voy a leer, para dar a conocer mis observaciones al respecto.

SEÑOR PRESIDENTE: “Ustedes tienen que hacer sus observaciones”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Al menos señalado esto, porque las algueras o pescadores necesitan una licencia, para entrar a la mar también, hay que hacer ese tipo de cosas, exigir las”.


7.- Respeto a Seguridad Pública, hay que ver el Plan de Seguridad Pública y así lo manifesté el viernes pasado cuando estuvimos en sesión del consejo comunal de seguridad pública, esta es una observación mía Sr. Alcalde, creo que hasta el momento se ha dado poca seriedad que este consejo requiere, cuando se inició esto vi esta sala llena con representantes de las instituciones entre 15 a 18 personas, se supone que comprometidas, el viernes pasado conté entre 8 a 9 personas, creo que a eso hay que hacer una observación, han pasado cosas serían por lo tanto creo que eso es lo que debemos observar. Leyendo el documento aparecen actividades y responsables, dentro de los responsables hay una mesa de prevención de violencia de género, en lo personal no la conozco, leí el documento y aparece ahí, por lo tanto quiero saber primero si existe, segundo si esta activa y si no es así cual es el motivo de ello, cuando sesiona y si hay actas de por medio de las reuniones.

SEÑOR PRESIDENTE: “Esa mesa de genero si mal no recuerdo lo lleva a cabo el personal de salud, es sobre violencia intrafamiliar y ellos tienen registro de eso, voy a solicitar que me hagan un informe de cuantas reuniones hicieron el año pasado”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Eso lo ve el Servicio de Salud”.

SEÑOR PRESIDENTE: “No, lo ve la atención primaria del área de salud nuestra, en este caso es María de Los Ángeles Bahamonde debe tener alguna funcionaria que lleva eso”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “En lo personal sería bueno tener esa información, ya que son actas abiertas, será posible que nos hicieran llegar”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, déjame averiguar, yo les informo a todos por escrito cuantas reuniones hicieron, quienes participaron, las actas como tu dijiste si llevan un registro de eso, pero ella debería informar en la mesa de seguridad, ya que ella está presente en este consejo de seguridad”. 



CONCEJAL CHEUQUIAN: "Dado que está vinculado directamente con la VIF, eso por una parte, lo otro o segundo que también está vinculado a este tema es que el día 15 de febrero del presente año vino a exponer el Secretario Ejecutivo del Consejo de Seguridad Pública, quien señaló que en dos semanas estaría subida a la plataforma el documento y no es así".

SEÑOR PRESIDENTE: "No lo ha subido".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "No, es por eso que me gustaría que se cumpliera con ese compromiso Sr. Alcalde".

SEÑOR PRESIDENTE: "Ya".

8.- Quisiera consulta solamente, ¿Técnico Eléctrico todavía no tenemos a nadie contratado?.


SEÑOR PRESIDENTE: "No, como información general, nosotros entrevistamos, porque se va a ir la ingeniero civil a fines de marzo, por lo tanto entrevistamos a tres personas ayer para poder contratar y suplir la vacante que va a quedar, estamos llegando a una cuerdo económico con las dos personas que queremos contratar ahí en la parte eléctrica autorizados por la SEP, a ver si nos aceptan la propuesta económica que les hicimos, porque la verdad ese es el cuello de botella, esta súper caro, están pidiendo sobre el \$1.000.000.-, deben tener muchas demanda y es la única explicación que le encuentro, nosotros teníamos antes dos personas, una por \$600.000.- y pasar a más de \$1.000.000.-, es el doble, ojala nos acepten la propuesta".

9.- Quisiera saber si el Secretario Municipal se va o se fue, quien va a quedar en ese cargo.

SEÑOR PRESIDENTE: "Él se supone que se acogió a su incentivo al retiro, tiene sus vacaciones, es decir, está haciendo uso de sus vacaciones legales, no sé si vuelve a fines de marzo, si no vuelve obviamente queda ahí la vacante, pero ahí hay un tema administrativo porque la Subdere tiene que colocar los recursos, que es el incentivo al retiro, entonces no sé si mientras no lleguen los recursos él va a optar por venir hasta que lleguen los recursos de la Subdere, no sé ahí como lo pretenderá ver, es materia de él, sé que esta con vacaciones legales, a fines de marzo debería volver, si no vuelve y se acoge, bueno tiene que esperar que lleguen los recursos, no sé si él va hacer eso, el día lunes Luis Barría decía que no había llegado ningún dinero para pagarle su incentivo al retiro".

VARIOS CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF

1.- Lo primero que quiero reiterar es una solicitud que se ha hecho como bien digo en reiteradas ocasiones, que es la presentación de la Oficina de Caminos y Puentes, hay innumerables solicitudes y reclamos de aquellos trabajos que se han ejecutado, quisiéramos o al menos yo solicitar respuesta, averiguar del porque algunas cosas no se han concluido como era debido, quedamos entre dichos todos aquellos que trabajamos en esta Municipalidad. Que se hiciera esto prontamente, por favor.

2.- Esta vario tiene que ver con una necesidad que tiene la lamien Marcela Calfui, si bien es cierto ella está muy agradecida que se penetraron todos los caminos solicitados por su comunidad, pero hay uno en particular que llega precisamente donde ella, porque tiene un enfermo postrado, salud no puede visitarlo porque el camino quedo solamente con tierra, ellos hicieron el esfuerzo y compraron el material, en el municipio se autorizó eso, por lo tanto solicita si fuese a la brevedad esparcir eso, ya que ahora comenzaron las lluvias, porque tienen comprado su ripio hace un tiempo. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

3.- Quiero solicitar devolución de cometidos, realizados en mi calidad de concejal, por un monto total de \$666.500.-, correspondiente al mes de enero por un monto de \$397.500.- y mes de febrero \$369.000.-

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Estamos de acuerdo en aprobar el monto de la concejal?"

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo".

VARIOS CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Que bueno Sr. Alcalde que este de vuelta retomando sus funciones, espero que nos vaya bien en conjunto con el municipio".

1.- Quisiera pedir y es algo que lo hemos estado pidiendo hace tiempo, espero que lo pueda tomar con fuerza Sr. Alcalde, que es el avance de aquellas mesas técnicas que se hicieron, que se han realizado trabajos sobre todo en algunas cosas puntuales, pero quisiera que tuviéramos esa información como concejales, para saber e ir conversando con los dirigentes.

SEÑOR PRESIDENTE: "Hoy día me entregaron el documento, pero les hice observaciones, para que me entreguen un documento mucho más preciso con respecto al estado de avance de cada mesa técnica, por ejemplo en Puninque se hizo un mejoramiento del camino principal de 500 metros, en el caso de las postulaciones, si mal no recuerdo son 9 o 10 personas que postularon a la vivienda, para darles un ejemplo, por lo tanto estoy pidiendo que me mejoren el informe en cuanto a cuantificar bien por cada uno de los compromisos que tenemos y dar una explicación porque no se ha mejorado en otros, eso espero tenerlo la próxima semana, para entregarles el documento a ustedes".

CONCEJAL ORTEGA: "Muchas gracias Sr. Alcalde".

2.- Este vario tiene que ver con algo que pedimos el año pasado, estamos ya casi a mitad de marzo, ver el avance de la programación de caminos y puentes 2022 -2023, y de aquellos que quedaron por tema de maquinaria en panne 2021- 2022, para saber qué punto vamos a poder resolver de aquí al que el tiempo lo diga, porque se ve que llegaron las lluvias, hemos visto con mucha gracia y felicidad que llegaron los camiones, mientras estaba usted de vacaciones Sr. Alcalde, los hemos visto operar, anduve en la Oficina de Caminos y Puentes donde me dicen que están en una marcha blanca, ya que son camiones muy tecnológicos, entre los conductores creo que tenían uno que manejaba bien este camión, se tienen que capacitar, hay que ver esto ya que va en pos del avance de toda esta programación que la gente espera con ansias.

SEÑOR PRESIDENTE: "Lamentablemente estos camiones son demasiados tecnológicos, digo lamentablemente, porque tienen que pensar que nuestros conductores son personas que tienen entre 55 y 65 y algunos mucho más, si la tecnología si a uno le crea dificultades, imagínense dos camiones altamente tecnológicos, nosotros capacitamos a 5 conductores con el objeto de poder ir viendo quien tiene más aprendizaje sobre el tema, efectivamente hay una marcha blanca, hemos tenido problemas con un camión no por responsabilidad del conductor sino de la empresa, ya que tenía una manguera que estaba



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

rota, cambiaron la manguera, ya el camión está operativo, efectivamente está en una marcha blanca de aprendizaje por parte de los funcionarios y de también de la empresa, porque tiene que responder, a Dios gracias eso está con garantía y no hay problema del tema de los camiones, también pasa con la motoniveladora que es una maquina muy tecnológica, eso también ha generado algunas dificultades, en una primera instancia se pensaba que el problema era otro, pero no era así, porque había una falla por parte de la máquina, así que están arreglando la motoniveladora, de tal forma que hoy día incluso estaban viendo la maquina cual era la falla que tenía, pero es parte del proceso de aprendizaje de nuestra gente y por otro lado que la empresa tiene que responder, hay garantías de por medio”.


MINISTRO DE FE: “Efectivamente llame por la situación de los camiones la representante que estuvo en la entrega de estos, se acordó con él y es algo que debo coordinar con el Sr. Erardo Comigual, para que lo camiones ingresen al taller de Salfa, para que se les haga un chequeo completo, para que los podamos entregar en óptimas condiciones de uso nuevamente”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Son camiones con mucha tecnología, al final tienes que mover dos botones, para que prácticamente anden solos”.

CONCEJAL ORTEGA: “Si, son automatizados. De hecho ese día cuando estábamos en la oficina, se me dijo que eran los camiones más modernos de la provincia o de la región, son camiones de última generación, por eso se había dado esta marcha blanca para no cometer errores, aunque sabemos que hay garantías, pero el tema de error humano no sé hasta dónde llega la garantía, es importante porque nuestros conductores de estos camiones chinos, en que en su momento eran tecnológicos a pasar a estos de ahora, como usted dice un par de botones y anda solo, pero también funciona con revoluciones, los motores, la parte hidráulicas es importante, con respecto a eso me imagino que pronto va haber una inauguración, porque eso hay que dárselo a conocer a la gente”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo que queremos hacer es juntar toda la maquinaria que se compró y hacer una sola ceremonia, porque nosotros compramos una ambulancia, camión compactador de basura, motoniveladora, retroexcavadora y dos camiones tolva, les voy a avisar con anticipación, para hacer una sola puesta en escena, me parece importante ya que fue aprobado por el concejo, nos costó mucho comprar la maquinaria, recuerden que entro en reevaluación, estuvimos comprando por partes, una complejidad que hemos tenido con todos los proyectos, lo importante hoy día es que toda esa maquinaria está en el municipio”.

3.- El colega ya lo menciono que estuvimos en la Mesa de Seguridad Pública, ahí efectivamente se habló de la mesa comunal de la mujer, donde se dio a conocer que quien coordinaba era efectivamente la Sra. María de Los Ángeles Bahamonde, entonces me pareció bien particular esa mesa, me gustaría que empezara a funcionar nuevamente, a lo mejor por pandemia se suspendió, no lo sé, pero como hizo la acotación el colega, que se nos haga llegar aquello, porque es muy importante, porque de echo tenemos en segundo lugar en el listado de prioridades la violencia intrafamiliar, así que es importante Sr. Alcalde.

4.- Anduve averiguando, no sé si es oficina o no, pero estuve en la Unidad de Electrificación Municipal, quien trabaja ahí es la Sra. Hilda Yefi, ahí me encontré con que nosotros contamos con inspector técnico de proyectos, esa figura la tiene el Sr. Julián Quezada, ¿Qué significa eso?, lo anote para poder consultar al respecto, porque creo que tiene que ver con la firma de actas. 



MINISTRO DE FE: "Efectivamente por temas de profesionales, el municipio o en todas las obras en general, ya que los proyectos de electrificación también es una obra civil, el que actúa como inspector técnico de las obras sea cual sea el financiamiento normalmente es el Director de Obras o la Dirección de Obras a través de otro profesional, en este caso también ejerce el Sr. Jorge Hübner, efectivamente en los proyectos de electrificación el Sr. Julián Quezada es nombrado como inspector técnico, ahora el después vera si delega esa responsabilidad en el profesional que le sigue en jerarquía, esa es una situación que ve la Dirección de Obras en forma interna, pero si efectivamente al terminar la obra y ser recepcionada se debería hacer un acta de recepción como en cualquier otra obra".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso es cuando ya el proyecto está cerrado".

MINISTRO DE FE: "Cerrado y terminado".

CONCEJAL ORTEGA: "Ese listado dos proyectos cerrados o terminado podemos tener acceso a esa información".

MINISTRO DE FE: "Si, hay que revisar cada uno de ellos y ver la situación, hay muchos que están cerrados a la fecha, pero hay otros que están en ejecución".

CONCEJAL ORTEGA: "Si eso no estuviera así influye en el Gobierno Regional".

MINISTRO DE FE: "Para efectos de presentación de nuevas iniciativas no, influye en el proyecto en sus procesos administrativos ya de cierre, pero para presentar nuevas iniciativas no".

SEÑOR PRESIDENTE: "La única limitante que hemos estado observando y se le ha hecho presente al Gobierno Regional, es que la ley aumento el aporte, que tiene que hacer el beneficiario, ese si es un problema, porque pasaron de \$150.000.- a \$700.000.-, nosotros se lo hicimos presente al Gobierno Regional y a la empresa, porque eso si es un cuello de botella, la ley le permite en este caso a SAESA pasar de un aporte de \$150.000.- a \$700.000.- por beneficiario, entonces lo que está viendo el Gobierno Regional es que estaba viendo la factibilidad de que ellos asumieran el costo, que significa este aporte adicional de \$700.000.- por beneficiario, pero eso es algo que tiene que ver la Contraloría, porque tampoco el Gobierno Regional aunque quisiera puede decir que va a cubrir el aporte de los beneficiarios, ahí hay una consulta que le estaban haciendo a la contraloría, yo veo eso como un cuello de botella para proyectos futuros, más que lo otro, porque lo otro es un tema administrativo de cierre de proyectos, nosotros tenemos como 16 o 18 proyectos de los cuales 14 están terminados, ejecutados, por lo tanto esos proyectos tienen que estar cerrados, eso no te impide que el Gobierno Regional le asigne a nuevos proyectos más recursos".

CONCEJAL ORTEGA: "Entiendo Sr. Alcalde, esto era más que nada para aclarar la duda. Eso sería por ahora, lo demás ya me lo acaban de aclarar".

VARIOS CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Darle la bienvenida Sr. Alcalde a asumir nuevamente las funciones y seguir trabajando como se ha venido haciendo, y mejor todavía".

1.- Siempre he estado insistiendo sobre informar a las personas las cosas más relevantes, que tiene incidencia directa con el desarrollo de nuestra comuna, como es el caso de los camiones, porque es increíble que en Bahía Mansa y Maicolpue donde he andado últimamente, no tenían idea que había una ambulancia nueva 4x4 completamente equipada, está en funcionamiento como no la van a ver, lo otro que me dicen y cuando van a llegar los camiones, les dije que si habían visto unos camiones rojos que andan circulando, entonces esta también el camión compactador.

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, está trabajando".



MINISTRO DE FE: “Está trabajando desde el mes de diciembre del 2022”.

CONCEJAL PÉREZ: “Entonces no hay información y la gente comienza a emitir juicios, que se van propagando y que van entorpeciendo la labor del municipio, por decirlo así, hay que decirlo que van dando pautas a acciones poco contraría a la gestión municipal, creo que es labor de los funcionarios, de la jefatura y de nosotros Concejales/Alcaldía de ir informando en las reuniones de lo que se está llevamos a cabo, creo que tenemos un déficit en cuanto a informar o comunicar, la gente que se ha enterado está feliz, se dan cuenta que vamos a avanzando y progresando pese a todos los inconvenientes que ha generado la pandemia en términos de costos”.

2.- Anduvimos en Maicolpue, no voy a hacer alcance a ninguna cosa que plantearon, por la sencilla razón de que ellos enviaron una serie de oficios a Alcaldía, la reunión fue un poco extensa y dada la hora señale con los colegas que andábamos, que nos envíen los oficios a nosotros, para analizar las peticiones, si no me equivoco son como 8 oficios más menos.

SEÑOR PRESIDENTE: “Eso no es tan así, uno tiene que ajustarse a la realidad, el joven vino al municipio y tuvo una reunión presencial conmigo, me planteo básicamente tres puntos, uno que tenía que ver con el ordenamiento con respecto a las personas que estaban usando la carpa y los módulos, el ordenamiento, segundo me planteo el tema de los estacionamientos, y un par de puntos más, oficios como tales y que sean 8 no los he visto, voy a chequearlo, pero tengo la impresión de que eso no es así”.

CONCEJAL PÉREZ: “Él lo fue dando a conocer y tangibles, están los oficios, lo que solicite es que nos envíen o remitan esos oficios, con la intención de por revisarlos y ver cuáles son los puntos prioritarios que podríamos nosotros buscarle una solución a través del municipio”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo otro que me acuerdo fue el tema de las luminarias, eso lo planteo también en esa reunión, otro tema fue el reorganizarnos o anticiparnos para este otro año o sea para el verano del próximo año, para efectos de como usaban los módulos y la plaza”.

CONCEJAL PÉREZ: “Con respecto a eso señalo en un oficio la necesidad de un fiscalizador o inspector al respecto, por cada punto prácticamente presentaba un oficio”.

3.- Conversando en una visita al Liceo Politécnico Antulafken de Puaucho con su Director, en una reunión que hubo con los empresarios del transporte escolar, los conductores y representantes de los establecimientos, se tomaron ahí varios acuerdos de lo cual se va a plantear o presentar un protocolo de acción, en el sentido por ejemplo que muchos reclamamos que el bus no llega prácticamente a la casa, pese a que uno ha insistido en darles a conocer que los recorridos no son fijados por los colegios sino que es por el Ministerio”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Exactamente, nosotros presentamos una propuesta y el Ministerio de Transporte establece, porque eso tiene que ver con los costos”.

CONCEJAL PÉREZ: “Ahí por ejemplo algunos conductores, dijeron que ellos por ejemplo en unos 300 a 500 metros habían ingresado al camino, pero los empresarios dijeron que el que lo haga responde en caso de accidentes, van a establecer todo un protocolo para normalizar el desempeño y también solicitaron a los directores, que hagan una entrega física de los alumnos, en la básica yo sé porque lo he visto y los profesores van a entregar sus cursos directamente a los conductores, para que los alumnos aborden el bus, están pidiendo que el liceo hiciera lo mismo, que la Encargada de Movilización hiciera eso, porque hay algunos más grandes de 18 años, entonces si ven la presencia del inspector va hacer mejor, en conversación con el Sr. Mutizábal le consulta como estaba iniciando el



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

año escolar, me decían que tienen mucha demanda, que la matrícula de 1° medio está copada, hay como 5 a 6 personas en lista de espera, lo que es bueno, porque va subiendo la matrícula y los recursos también llegan, pero todavía hay problemas con la implementación de laboratorio y biblioteca”.

SEÑOR PRESIDENTE: “A sido un drama el tema de la implementación, Eduardo Godoy tiene más antecedentes en términos de lo que ha sido la implementación del liceo con el proyecto, porque la empresa se tuvo que liquidar, muchos de estos artefactos los traían del extranjero y no habían oferentes, entonces lo que pasa es que la empresa no podía dar cuenta del compromiso que había adquirido, al final tuvo que liquidarse, entiendo que tuviste que solicitar la nueva licitación”.

MINISTRO DE FE: “Estamos en proceso de licitación con el Gobierno Regional, hay que recordar que la garantía que emite cada empresa en este caso son a nombre del Gobierno Regional, una vez que terminemos ese proceso, lo más seguro que vamos a tener que hacer un proceso de reevaluación, porque claramente los precios de los equipamientos que no se entregaron hoy día tienen un valor mayor, por lo tanto vamos a tener que hacer una reevaluación para poder efectivamente comprar todo lo que está pendiente, que es más menos el 40% del total que se había contratado originalmente”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Claro, el procedimiento administrativo es que eso se liquida, eso lo tiene que ver el Gobierno Regional porque no son recursos municipales, y se autoriza al municipio precisamente para lo que dice Eduardo, claro imagínate este proyecto viene de 3 a 4 años más menos, esto lo he visto en dos grandes proyectos, está el nuestros con estos equipamientos y está el de la PDI, en este último no han podido comprar los muebles, porque estos muebles generalmente las empresas los contratan fuera, y con la pandemia hubo una crisis de los container, no sé si lo escucharon, la falta de transporte del extranjero a Chile de muchas de las cosas que se compran, ese es el tema”.

CONCEJAL PÉREZ: “Consulta podría yo tener o los concejales para darlo a conocer un informe de lo que se está realizando Don Eduardo”.

MINISTRO DE FE: “Podemos preparar una minuta”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, prepáralas una minuta con los detalles”.

CONCEJAL PÉREZ: “Gracias”.

4.- Me llamaron de los sectores Loma de la Piedra y Liucura acerca del recorrido del bus, que no está efectuando me dijeron, por eso lo doy a conocer.

SEÑOR PRESIDENTE: “No es así, ellos menos que nadie pueden decir eso, tiene la información Liucura, Loma de la Piedra, Popoen, Quilloimo, Cuinco por escrito, donde el Ministerio de Transporte les dice claramente, que la licitación parte ahora en marzo y que el recorrido, no recuerdo si eran dos buses”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Si, son dos buses”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Como les decía el recorrido parte en el mes de Junio o Julio, lo tienen por escrito”.

CONCEJAL PÉREZ: “Por eso lo doy a conocer”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Así se dio a conocer por la radio igual”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “En reunión así lo dieron a conocer”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Aquí lo que hay que tener claro es que hay gente no quiere escuchar y que no quiere ver, a eso es imposible transformarlos”.

CONCEJAL PÉREZ: “Hay intensiones ahí que hay que tener mucho cuando a uno le están pidiendo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “No sé si ustedes tienen el documento que envió el Ministerio de Transporte, se los puedo hacer llegar para que ustedes tengan la información, eso se les hizo entregar por el Ministerio directamente a cada dirigente”. *[Firma]*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL PÉREZ: "Estuvieron en la reunión que se hizo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Sí, estuvieron en la mesa de trabajo".

CONCEJAL PÉREZ: "Muchas gracias".

VARIOS CONCEJAL SR. JULIO OJEDA

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "Un agrado de tenerlo de regreso Sr. Alcalde, espero que haya descansado, se viene arduo este año".

1.- Comentar con respecto a lo que dijo mi colega Marcelo Cheuquian, así es estuve por Puerto Montt el día jueves 02 de marzo del presente, donde fuimos todos invitados, este fue el Lanzamiento del Programa de Salud por una Sonrisa Mejor, es algo en donde viene \$1.300.000.000.- al respecto para la región, que se va a dividir en 7 equipos, eso es lo que explicaron en esa oportunidad, van a recorrer todas nuestras comunas, por lo que me di cuenta y por los gráficos que presentaron ya están identificadas, lo más probable es que ya pidieron la información, bueno los rangos de edades son mujeres de 45 a 65 años de edad y pensionados, esos son los que ingresan en este programa.

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Eso es odontológico?".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Sí. Lo bueno es que ese día tuve la oportunidad de hablar con el Gobernador, igual resalte algo al respecto ya que estaban muy contentos que iban a presentar una silla odontológica móvil y todo, bueno les dije que en nuestra comuna no la necesitábamos eso, ya que nuestro Alcalde se preocupó de tenerlas en todas las estaciones médicos rurales, implementadas con este sillón, en eso si vamos un poco más adelantados, al respecto si me gustaría solicitar como dijo el colega Marcelo el informe de salud, para llevar la información a nuestras personas, saber específicamente quienes son los que van a ingresar a este programa, y tener un poco más de detalle de cómo se va a llevar a cabo, pero son \$1.300.000.000.- que se van a ejecutar al en dos años, eso fue lo que se dio a conocer al respecto de este programa, solamente solicitar la información para tenerlo más claro y poder entregarlo a nuestra gente".

2.- Estuve, es decir, casi todos estuvimos presente en la reunión de la mesa técnica de Lafquenmapu, no estuvo presente nuestra ñaña Sylvia Cañulef, donde justamente se manifestaron varias cosas dentro de las cuales voy a dejar o dar a conocer el compromiso mío al respecto donde me comprometí a solicitar un aumento para ellos, pero en el ámbito de sus reuniones no aumento de presupuesto, eso es lo que me comprometí, es lo que voy a apelar para este año.

3.- Tuvimos una reunión en Choroy Traiguen donde se habló algo muy importante al respecto de seguridad, que ya lo están pidiendo bastante en nuestra comuna, lo que solicito ahí y también se solicitó en Maicolpue, creo que es algo que debemos hacer Sr. Alcalde, que es poder acercar el Plan de Seguridad Comunal a nuestras organizaciones, ver cómo podemos hacer algunas capacitaciones en los distintos sectores, para la gente que está interesada, porque en distintas partes nos reclaman, pero cuando hagamos las capacitaciones vamos a ver quienes realmente se interesan en seguridad. Lo otro que estamos completamente claros que para intensificar distintos temas en seguridad, necesitamos que nuestra gente denuncie, que es algo a lo que realmente nuestra gente no está acostumbrada hacer, creo que eso también deberíamos incorporarlo en algún programa radial que tengamos, para que nuestra gente haga este acto de denunciar. *PM*



SEÑOR PRESIDENTE: "Mira, sobre eso hay una actitud de no hacerse responsable en los temas, un día me llamo la señora Gloria Mar, todos la conocemos, dice que le entraron a robar, carabineros está al lado, debe estar a unos 20 metros, le entraron a robar y cuando se le pregunta quién es, no quiere decir el nombre, hay que sacarles la información con fuerza, entonces uno dice si no te haces responsable, a Dios gracias lo encontraron, pero si das los antecedentes a esa persona se le puede hacer seguimiento, porque no va hacer la única vez que va a entrar a robar a una casa no habitada o a un local comercial como en este caso, pero tú tienes que asumir como ciudadano que si tienen los antecedentes entregarlos, para que en este caso opere la justicia".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Eso lo dejamos bien claro".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Lo he planteado también en las reuniones lo de la denuncia, hay una cosa importante que le he señalado a la gente, creo que es importantísimo informar a la gente les guste o no, decirle las cosas directamente, he observado muchas veces y en los últimos casos, he estado tirando la lengua como se dice, en las respuestas uno va dilucidando algunas conclusiones, hay en muchos casos como usted lo dice las personas saben, pero aquí también hay que decirlo estamos casi todos emparentados, como dice pinilla si no es por el palo terminamos siendo parientes en algún grado, entonces no se atreven porque crean conflictos familiares, aquí estamos como dijeron Carabineros y PDI en un paraíso social, entonces hay que insistir en eso, hay que transparentar las cosas y que las personas sean capaz de dilucidar, porque he consultado por el caso de Wilma, porque ahí hay algo afectivo también con esa familia, fueron alumnos, gente con mucho sacrificio, los conocí de muy temprana edad, no hay información fidedigna, algunos me dicen que más menos saben quién puede ser, otros que no, que no hay informacional respecto, he conversado con familiares y no tienen todavía una respuesta, no han sido informados por parte de las policías, si están recibiendo ayuda, asistencia judicial de parte de una organización, no recuerdo el nombre, exposición que hizo la sicóloga en reunión de seguridad, de que están recibiendo apoyo judicial".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso lo hace la fiscalía".

CONCEJAL PÉREZ: "Insisto que nosotros también tenemos que enseñar y decirle a la gente que se atrevan a decir las cosas como son, porque si no esto va a seguir dándose vueltas y funcionando de esa manera".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Eso es con respecto al tema de seguridad".

4.- Estuve en la reunión de Maicolpue, donde anote algunos puntos que me parecieron importantes, según enviaron un oficio por demarcación y respeto para el tránsito de personas con discapacidades diferentes, porque creo que hay una parte en Maicolpue donde eso está demarcado, pero eso se borra y no respetan el tránsito de las personas con discapacidades diferentes, el otro tema es un compromiso que hizo Dideco directamente con la Junta de Vecinos de tener la Plaza iluminada durante el verano 2023 y no se llevó a cabo, lo otro que me pareció interesante es que están solicitando el contenedor grande, no sé si es de nosotros o no, pero tiene el logo municipal, pero es para reacondicionarlo y darle un uso para evitar el tema de mucha basura.

SEÑOR PRESIDENTE: "Ese es nuestro, pero la Oficina de Turismo, no lo puedo entregar".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Lo mencionaba para salir de dudas al respecto".

SEÑOR PRESIDENTE: "Además le mencionaba a este joven que hay un proyecto de puntos limpios y que va a resolver el tema de la basura, porque va estar más protegido, porque los animales no van a andar sacando la basura, pero el contenedor no".



5.- Mencionar que anduvimos en una reunión la semana pasada con la colega Jesica Ojeda y con nuestra ñaña Sylvia Cañulef, fuimos a ver a nuestra delegada, quisiera tocar algunos puntos que me parecen importante a modo de información y de trabajo, a modo informativo es la nivelación de estudios, que me pareció muy importante, en donde Giovani Aravena, Director Provincial de Educación, bueno él comento que existen tres alternativas para nivelación de estudios, una es nivelación de estudios 4° medio con un certificado de autorización para fines laborales, eso es como algo más rápido para alguien que quiera trabajar y tener más rápido su nivelación de estudios, en segundo lugar es dar exámenes libres en Osorno, la tercera es establecer una jornada en establecimiento en la comuna, pero esas tres opciones existen por si alguien quiere nivelación de estudios. Otro de los temas que vimos en reunión con la delegada, quisiera tocar y ver alguna opción, nosotros como municipio respecto y la delegada igual dijo que iba a ver alguna forma de alguna experiencia buena con esto, me refiero al tema de los perros asilverados, dijo que iba a buscar algún trabajo que exista, obviamente con observaciones o experiencias buenas, para ver cómo nos puede ayudar en el tema.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Si me permite colega, al respecto de la nivelación de estudios vamos a llamar a una gran reunión ampliada en Misión San Juan, ese es el acuerdo, entregarle a la gente la información, ver el interés que tienen para que podamos nosotros trabajar".

SEÑOR PRESIDENTE: "Bien".

CONCEJAL CAÑULEF: "Don Govani hizo arto hincapié que pudiéramos tenerla antes de que termine marzo, creo que de hoy en adelante habría que colocarle fecha, eso habría que hacer".

6.- Este vario es porque sucedió en Pucatrihue, no sé si todos se enteraron de los peces que vararon en la playa del sector, entre 150 a 200 peces que vararon en Pucatrihue y que son merluzas, bueno ante eso yo obviamente consulte que acciones nosotros tomamos como municipio, y la Oficina de Pesca Artesanal me envió un informe en relación, si quieren lo puedo leer, no sé si será muy extenso.

SEÑOR PRESIDENTE: "Mejor envíalo por escrito o correo".


CONCEJAL SR. OJEDA: "Lo voy a enviar por correo, para tengan la información al respecto y para que tengamos claro que el municipio hizo las consultas al respecto, por lo general me parece mucho que son barcos con redes de arrastre, que pasan muy cerca, pero ellos dicen que no tienen el sistema que pueda visualizar bien, deberíamos tomar alguna acción".

SEÑOR PRESIDENTE: "La Municipalidad no tiene ninguna facultad sobre el mar, ahí los responsables con respecto al mar, tiene que ver Sernapesca, quien tiene que informar a que se debe la causa, uno puedo especular, puede ser cambio de corrientes de agua, puede ser como tú dices pesca de arrastre donde botan lo que nos les sirve, puede haber una infinidad de cosas, pero quienes tienen los antecedentes es Sernapesca y la Marina, ellos conmigo han tenido una pelea enorme por sus 80 metros, bueno que respondan ahora por el mar".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Eso quería informar, que este municipio ya hizo y envió la consulta respectiva, fue respondida y me hicieron llegar los antecedentes".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "¿Esa información la va hacer llegar a nosotros?".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Sí".

CONCEJAL CAÑULEF: "Es bueno tener esa información en la mano para poder exigir, no es que llegue y se mueran los peces, así como así, hay varios factores hoy día que son preocupantes". 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

7.- Este es un tema que estoy viendo con cuatro adultos mayores, que me parece importante, que son de electrificación y conectividad, esta es una idea usted me dirá si estoy bien o no Sr. Alcalde, me gustaría ver si nosotros durante el próximo año pudiéramos dejar dentro del presupuesto algo destinado en colaboración, obviamente no vamos a subsanar todos los casos en la comuna, pero si estos adultos mayores que no tienen como hacer el trámite o pagar el técnico electricista, que es lo más caro, por el trámite en SAESA no es caro, lo más caro es el trabajo del técnico tanto interior como exterior o conexión a SAESA.

SEÑOR PRESIDENTE: "Que son los T4".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Exactamente, entonces no se sí es posible ver esta posibilidad".

SEÑOR PRESIDENTE: "Habría que analizarlo para el próximo presupuesto".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Ver algunos filtros, como que sean adultos mayores, etc., ver y tomar en consideración para el próximo año".

8.- Comentar que estuvimos el día de ayer con Jesica Ojeda en la Comunidad Indígena Nielay Mapu Ko de Pufayo, donde están muy contentos, nos invitaron a su aniversario, están contentos con todo lo que ha avanzado el sector, sin embargo siempre se quiere y requiere un poco más, hay algunas cosas pendientes que me dijeron que recuerde, les dije que lo iba hacer.

SEÑOR PRESIDENTE: "¿En dónde me dijiste que estuvieron?".

CONCEJAL SR. OJEDA: "En el sector de Pufayo. Están contentos, hay algunas cosas, pero que las vamos a ir viendo con tiempo, así que estaba muy contenta la dirigente. A raíz de esta reunión pase por el camino de Anchiqueumo, vi a dos camiones nuevos y a la motoniveladora trabajando de manera espectacular, en una camino que teníamos comprometido hace mucho tiempo de realizarlo, que bueno que se están cumpliendo los compromisos, sabemos que nos falta mucho y lo tenemos muy claro, pero que bueno que se está cumpliendo, ese camino está quedando espectacular".

SEÑOR PRESIDENTE: "Se terminó ayer ese camino".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Cuando pase el camino estaba como por la mitad, pase por ahí y pude sacar algunas fotos igual, vi a Alberto Castillo en su máquina nueva, así que muy contento por estos avances en la comuna".

9.- Solicito devolución por gastos de movilización del mes enero, cuando asistí a un curso de capacitación en la ciudad de Valdivia, por un monto total de \$62.006.-

SEÑOR PRESIDENTE: "Lo que tiene que hacer ahí es incorporarlo a través de la Oficina de Partes, para que Luis Barría proceda a cancelarte eso".

10.- Quisiera solicitar devolución de cometidos realizados en mi calidad de concejal dentro y fuera de la comuna, correspondiente a los meses de enero y febrero del 2023, por un monto total de \$512.003.-


SEÑOR PRESIDENTE: "¿Estamos de acuerdo Sres. Concejales con aprobar?".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "De acuerdo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo". 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

SEÑOR PRESIDENTE: "Entonces damos por aprobado la devolución de lo que hace mención Julio".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "En relación a lo que menciona el colega Omar con respecto a los alumnos, una dirigente y mamá de un estudiante del sector de Queumemo, Millahuaimo, Purrehuin incluido y otros sectores, dice que en estos sectores hay problemas de traslado, le preocupa eso es en particular, se lo mencione a usted Alcalde en una correo, para que se diera una respuesta, es referente a como se podría resolver un apoyo ya sea municipal o no, pero ver cómo se puede ver, dado que ahí salen entre 10 alumnos que van a estudiar a diferentes colegios como a Entre Lagos, La Unión, etc., les exigen a los alumnos estar temprano, por lo tanto ellos tienen que salir el día domingo en la tarde, ese día no hay recorrido, como se podría subsanar o apoyar en algo, por último para salir hacia la carretera, dado que se viene el invierno, caminar 1 o 2 horas es bastante para los niños".

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Tú me hiciste llegar eso por escrito?"

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Si, se lo envié por correo".

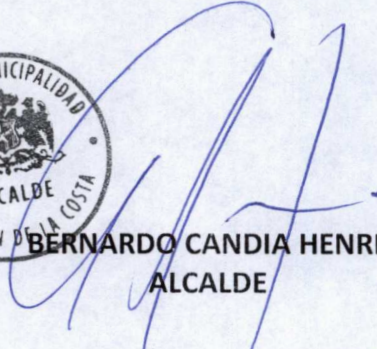
SEÑOR PRESIDENTE: "Déjame verlo, ya que son jóvenes nuestros que van a estudiar a otras comunas, me imagino que a Puyehue, Rio Negro, etc.".

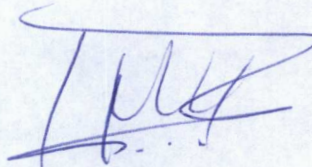
CONCEJAL CHEUQUIAN: "Gracias".

SEÑOR PRESIDENTE: "Damos por cerrado la sesión del día de hoy".

"Gracias, y se da por finalizado el Concejo Municipal, siendo las 12:38 horas".



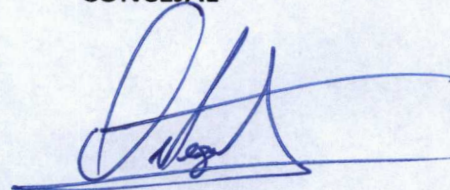

BERNARDO CANDIA HENRIQUEZ
ALCALDE



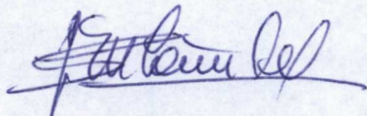
MARCELO CHEUQUIAN CUMIAN
CONCEJAL



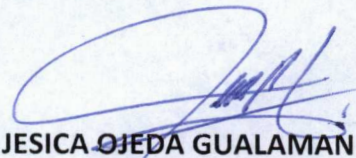
OMAR PÉREZ GARCÍA
CONCEJAL



EDUARDO ORTEGA PINIAO
CONCEJAL



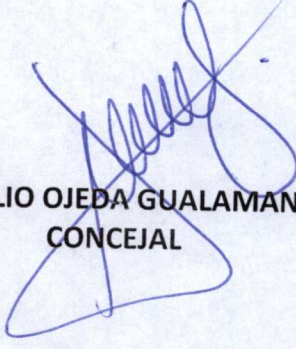
SYLVIA CAÑULEF CAÑULEF
CONCEJAL




JESICA OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal


JULIO OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL




EDUARDO GODOY PÉREZ
MINISTRO DE FE