



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N°18/23,
DEL DÍA MIÉRCOLES 28 DE JUNIO, 2023.-

Se da inicio a la reunión ordinaria de Concejo Municipal, del día miércoles 28 de junio del año 2023, siendo las 11:20 horas, con la asistencia de los Sres. Concejales(as):

Señor Marcelo Cheuquian Cumian
Señor Omar Pérez García
Señor Eduardo Ortega Piniao
Señora Sylvia Cañulef Cañulef
Señorita Jesica Ojeda Gualaman
Señor Julio Ojeda Gualaman

Preside la Sesión el Señor Bernardo Candia Henríquez, Alcalde de la I. Municipalidad de San Juan de la Costa, como Ministro de Fe el Sr. Eduardo Godoy Pérez y Secretaria de Actas Señorita Nataly Ahumada Castillo.

TEMAS A TRATAR

1. Lectura Acta Anterior.
2. Presentación Caso Social Oficio Depto. Social N°271/2023 del 22.06.2023
 - a) Sr. Mario Abdón Sánchez Arcos, sector de [REDACTED] materiales de construcción. Expone: Sra. Andrea Gonzalez Fuica, Asistente Social/Jefa Depto. Social 
3. Varios Señores Concejales



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

1. LECTURA ACTA ANTERIOR

SEÑOR PRESIDENTE: "Con respecto al acta anterior ¿Estamos de acuerdo con aprobar el acta anterior?"

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Si de acuerdo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "Estoy de acuerdo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Damos por aprobada el acta anterior".

Se aprueba el acta de la Reunión Ordinaria del Concejo Municipal N°17/23 del martes 20.06.2023.

2. PRESENTACIÓN CASO SOCIAL, SEGÚN OFICIO DEPTO. SOCIAL N°271/2023 DEL 22.06.2023, SR. MARIO SÁNCHEZ ARCOS DEL SECTOR DE [REDACTED]

Sra. Andrea Gonzalez Fuica – Jefa Depto. Social /Asistente Social: "Este caso social es del Sr. Mario Sánchez Arcos del sector de [REDACTED] adulto mayor, es una familia uniparental,

[REDACTED] tiene su registro social de hogares en la comuna de San Juan de la Costa, bastante alejada su vivienda, se le hizo visita domiciliaria en dos ocasiones y la verdad es que es bastante lejos, solamente cuenta con su ingreso de PGU Invalidez de \$206.173.-, y tiene una discapacidad [REDACTED]

[REDACTED] no tiene baño al interior de su casa, [REDACTED]

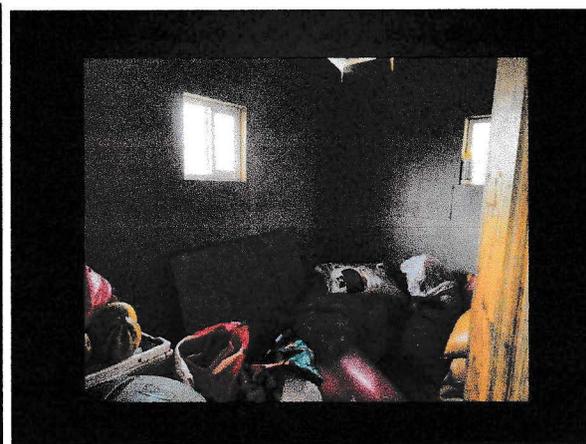
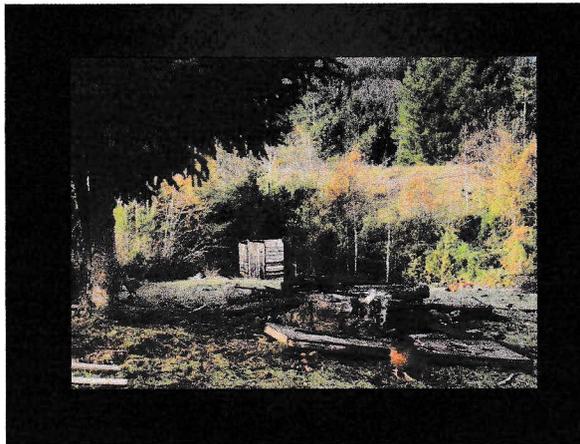
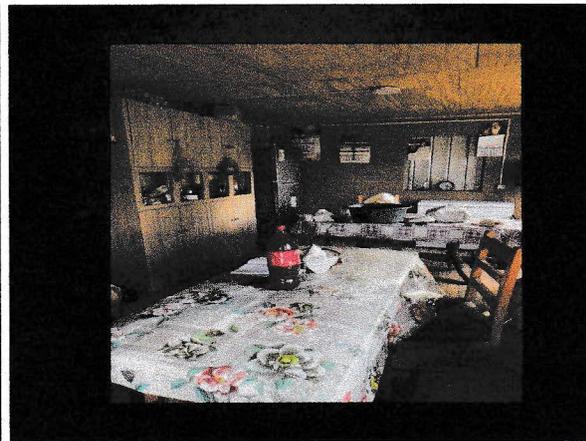
[REDACTED] está solicitando un aporte económico para poder comprar los materiales que requiere el baño, tiene el espacio físico para poder instalar el baño, su casa no está en mal estado, me conto que junto el dinero que saco del 10%, así que la arreglo, él es muy preocupado, ordenado, tiene impecable su vivienda por dentro, pero no tiene baño, [REDACTED]

[REDACTED] en la imagen también pueden observar la pieza en donde se instalaría el baño, está bien habilitado para ello, de echo [REDACTED]

[REDACTED] ese es el caso del Sr. Mario, el aporte es de \$400.000.-". *AFU*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal



SEÑOR PRESIDENTE: “¿Alguna consulta Sres. Concejales?”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Ninguna de mi parte”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿O alguien que quiera fundamentar?”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Si, resulta si bien es cierto tiene espacio donde instalar el baño en el interior, con \$400.000.- no le va a alcanzar, porque su cotización es de \$800.000.-”.

Asistente Social: “Él tiene sus ahorros, es bastante precavido”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Es bueno saber eso”.

Asistente Social: “Igual le explique a él que de repente no siempre damos el 100%, pero me dijo que tenía ahorros”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Es bueno informar eso, para que uno tenga conocimiento, porque si vamos a dar \$400.000.- no le va a alcanzar prácticamente para no mucho, en igual va a quedar cojeando, por así decirlo, ya que la pura fosa séptica le va a llevar más de

FEB



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

\$200.000.-, entonces que hace con el resto cuando las salas de baño están sobre los \$100.000.-, esa consulta no más tenía”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Solamente un alcance con respecto a lo que dice Doña Sylvia, la fosa séptica de 1.200 litros vale más de \$300.000.-”.

Asistente Social: “Él tiene esto bastante avanzado”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Solamente lo doy a conocer para comparar precios”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Cotice a propósito, porque compre una para una organización, puedo decir que en weitzler a \$153.000.-, ese igual es buen dato”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estamos de acuerdo con hacerle un aporte de \$400.000.-? en consideración que él va hacer el otro esfuerzo y va a colocar el 50% que hace falta”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo, y que nos envíe fotografías después”.

Asistente Social: “Le dije que lo iba a ir a visitar cuando este todo listo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo, a modo de sugerencia, ya que es una personas de 63 años [REDACTED] muchas veces los baños son de frecuente accidente, sería conveniente colocarle estos pasamos que no son tan caros, para darle seguridad en el baño”.

Asistente Social: “Vamos a considerarlo”.

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social al Sr. Mario Abdón Sánchez Arcos, con domicilio en el sector de [REDACTED] de acuerdo a Informe Social emitido por la Sra. Andrea Gonzalez Fuica, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales para baño interior, por un monto \$400.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2023.

3. VARIOS SEÑORES CONCEJALES

VARIOS CONCEJAL SR. JULIO OJEDA

1.- Quiero consultar al respecto de un subsidio de un adulto mayor, que es la Sra. Alejandra Adelina Lepun Solís, le voy a hacer entrega de sus datos. Me manifestó que varias veces le han pedido que venga a firmar documentos, pero aún no se concreta la edificación o construcción de su vivienda, así que por favor ver el poder revisar esta situación.

SEÑOR PRESIDENTE: “Vamos hacer la consulta, para que tengamos la información, así todos tenemos la misma información”.

VARIOS CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ

1.- Me llamo el Sr. Marcelo Guzmán del sector [REDACTED], es dirigente del futbol, me señalo que el estadio está prácticamente sin iluminación, de hecho sé que hay un par de focos quemados, ¿Qué se va hacer al respecto?, esa era la consulta. *BM*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

SEÑOR PRESIDENTE: “Nosotros dejamos dentro del marco presupuestario si mal no recuerdo son \$7.000.000.-, para ejecutar para el segundo semestre”.

2.- En la Villa Puaicho se mantienen varias luminarias sin funcionar, ya se escurece temprano, hay mucha gente que ha llegado de fuera, la verdad no es juzgar, pero hay ciertas personas que he visto y no me merecen confianza, es la verdad, entonces no vaya hacer que empiecen a suceder algunas situaciones.

SEÑOR PRESIDENTE: “Solicite al Depto. de Obras Municipal que hiciera un diagnóstico de todas las luminarias del sector de Puaicho específicamente, para ubicar cuales son las que están en mal estado, porque en verdad algunas son caras, para recuperar algunos puntos estratégicos, porque efectivamente hay algunas que no están funcionando, lo otro es por los cortes permanentes que hemos tenido, entonces ellos están haciendo el diagnóstico, una vez que lo tenga les voy a informar cuantas luminarias están funcionando, cuantas hay que reparar, son caras, lamentablemente son costosas”.

CONCEJAL PÉREZ: “Hable con Don Julián Quezada, hice las consultas y me decía que hay algunas luminarias están obsoletas y debe n ser cambiadas”.

VARIOS CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA

1.- Espero que hayan pasado un buen fin de semana largo, alguno no, pero se están recuperando, desearles a todos un Wiñoy Txipantü, nos topamos con nuestros colegas en algunos Wetxipantü, pedimos en nuestros Efkutun por todos, cada uno desarrolla un trabajo independiente de como uno lo haga a su manera, pero es un trabajo en pos de la gente, en su momento se pidió, por lo menos este concejal pidió que nos vaya a todos bien, que hacemos el bien para la gente, eso es lo que siempre debe de importar, se lo dije al Sr. Alcalde a través de whatsapp, porque para nosotros como Mapuche Huilliche esta renovación da las energías de nuestra ñuke kutrawe, también nos involucra como seres humanos, es importante tener ese concepto en mente cuando uno pertenece a esta hermosa comuna de San Juan de la Costa.

2.- La Sra. Ana Colian del sector de [REDACTED] necesita un estanque de agua, hizo su solicitud hace un tiempo, necesitan ese estanque, [REDACTED] y no tienen agua, entonces necesitan el estanque y que se pueda apurar eso, y lo otro es que pase el camión aljibe a dejarles agua.

3.- Quiero solicitar la devolución de cometidos realizados en mi calidad de concejal, por los meses de mayo y junio del 2023, correspondiente al monto de \$392.017.-

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Sres. Concejales estamos de acuerdo con la devolución de los \$392.017.-?”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Si”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Si”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Si”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “Si”. *JCO*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

VARIOS CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF

1.- Este vario tiene que ver con mi lamien Carlos Evaristo Lefian Naguian del sector de [REDACTED] a él nosotros le hemos hecho aportes económicos, pero falta lo más importante, que es el camino, por favor quisiera saber si se ha ido a verificar como lo he solicitado.

SEÑOR PRESIDENTE: "Le pedí que fueran a verlo, no sé si habrán podido ir, porque no teníamos camioneta".

CONCEJAL CAÑULEF: "Cuando me comprometo a algo, me coloca disposición, así que por favor ver eso, porque la verdad me imagino que es doloroso el poder sacarlos de ese hoyo y llevarlos hacia el camino, algunos colegas igual fueron a verificar esa situación, no es capricho mío el estar insistiendo con eso, por favor ir a verlo. Usted Alcalde tiene la solicitud, los teléfonos y todo".

2.- Tengo una preocupación como usuaria, viviendo y asentándome en la localidad de Bahía Mansa, quiero saber una cosa, quisiera saber si el Cefam de Bahía Mansa habría sido adjudicado como se dijo en la última sesión que tuvimos.

SEÑOR PRESIDENTE: "No, no fue adjudicado, ellos están viendo una posibilidad de llamar a una licitación directa o una convocatoria directa, para adjudicarle a alguna de las empresas que ofertaron, que son cuatro, y quedaron de hacer ese trámite, no sé si Eduardo tú ya lo enviaste, pero nos pidieron nombre de empresas estaban trabajando con nosotros".

MINISTRO DE FE: "Se envió la información de tres empresas".

SEÑOR PRESIDENTE: "Para efectos de convocarlos y ver la posibilidad de adjudicarlo en forma directa, porque la oferta más baja llego a \$6.500.000.000.-".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "¿Los \$6.500.000.000.- es por sobre lo que estaba estipulado?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, como están autorizados hasta el 20% llegaba a un poco de más de \$4.000.000.000.- y fracción, pero la oferta más cercana fue de \$6.500.000.000.-, entonces lo que hicieron fue revisar el proyecto con su gente, y dicen que hay sobre valor en lo que es el transporte de materiales, recargan mucho el ítem de traer material de Osorno a Bahía Mansa, ellos estaban convocando a las empresas para explicarles el tema, porque me parece mucho que eran empresas de fuera, por lo que entendí, entonces no conocen la ruta, son 60 kilómetros, por lo que al revisar el proyecto se dieron cuenta que esta como muy sobrecargado el tema del transporte, piensan que es factible adjudicar si tienen una conversación con las empresas, por eso estaban convocando a más empresas para ver si podían adjudicar, dentro de este mes eso tiene que quedar resuelto, sino si o si tiene que entrar a reevaluación, ojala que no, le decía al Director que ojala pudieran adjudicar, pero depende de las ofertas de las empresas en realidad".

CONCEJAL CAÑULEF: "Vamos a esperar".

3.- Este vario tiene que ver con la Multicancha que tenemos en Bahía Mansa, me sugieren o me solicitan si fuera posible hacer un proyecto para techarla, no es mala idea, yo la abrace como propia, porque igual anduve por el sector, fui a dar mi vuelta y vi a los niños todos mojados jugando, ellos como son niños no ven eso, justo se dio ese día que andaba ahí y vi esta situación.

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso se hizo con un FRIL, siempre se pensó en un espacio techado, pero no daban los recursos". *FRIL*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL CAÑULEF: "Pero ahora se podría hacer una nuevo para techarlo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Para el próximo año".

MINISTRO DE FE: "En una segunda etapa podría dar el presupuesto para aquello".

CONCEJAL CAÑULEF: "Dejémosle ese regalo Sr. Alcalde en su despedida".

MINISTRO DE FE: "También hay un proyecto de techo para la multicancha de Maicolpue, que en verdad está bastante destruida".

CONCEJAL CAÑULEF: "Exactamente, está destruida".

MINISTRO DE FE: "Así que se está pensando en ese proyecto".

CONCEJAL CAÑULEF: "Pero yo abogo por esa cancha que usan los niños".

SEÑOR PRESIDENTE: "La usan mucho los niños de la escuela".

CONCEJAL CAÑULEF: "Muchos niños la utilizan y del pueblo, que eso es muy importante, con esto no quiero decir que el otro proyecto no lo sea".

4.- Quiero dar a conocer la situación que vive esa gente de Fundación Mi Casa que están irregularmente, de qué forma podríamos eso solucionarlo, quizás preguntarle a los abogados, encuentro que sacar esa gente el problema es donde la vamos a llevar, bueno algunos tenían sus casas, eso me costa y se fueron a vivir a la gran ciudad, después empobrecieron y se volvieron adueñándose de otro pedazo de tierra, otros si tienen que han ido cercando y vendiendo, pero si hay gente que realmente no tiene ninguna parte donde estar.

SEÑOR PRESIDENTE: "Esto es para todos, me solicitado en muchas oportunidades a Bienes Nacionales que nos traspase ese terreno".

CONCEJAL CAÑULEF: "¿Con todo el predio y casas incluidas?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, todo el predio, pero no lo han resuelto, nosotros le enviamos los antecedentes creo que tres o cuatro veces, no lo han solicitado y se los hemos remitido a Bienes Nacionales de la provincia de Osorno, lo único que han resuelto y que todavía no hay un traspaso real que es donde va estar el centro comunitario".

MINISTRO DE FE: "Eso se reiteró cuando estuvo la delegada regional".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso es como lo más cercano, pero lo otro que es para el tema habitacional no han dicho nada, eso cuestión llevamos como tres años solicitando".

CONCEJAL CAÑULEF: "Usted lo ha dicho en reiteradas ocasiones, pero yo quisiera saber ya que siento que seguir esperando es como un explosión que a futuro se va a vivir, todo lo que uno ve en la televisión por un lado las peleas que están existiendo dentro del mismo territorio, lo más grave de todo es que están prácticamente hacinados, yo los veo no hay calles y nada, como eso se puede regular por el tema de incendios, me nace hacer gestión, una de esas me va bien, como me ha ido en otras cosas, y poder lograr ese objetivo, los que no alcancen ahí se les buscara por otro lado, pero tiene que estar en buenas condiciones, con calles amplias y puedan ingresar los bomberos, carabineros, etc.".

SEÑOR PRESIDENTE: "La carpeta que le entregamos a Bienes Nacionales va con un plan de loteo, la calles correspondiente, con el espacio que se está solicitando, aun así eso no se ha resuelto".

CONCEJAL CAÑULEF: "Sr. Alcalde eso no es posible que yo pueda tener una copia".

SEÑOR PRESIDENTE: "Pueden hablar con el director provincial cual es la causa de eso".

CONCEJAL CAÑULEF: "Yo digo la copia, para que pueda ir con papel en mano ir a ver este tema".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eduardo Godoy preparo la carpeta".

CONCEJAL CAÑULEF: "Para ver qué puedo hacer, en una de esas nos va bien a todos. Esos eran mis varios, gracias".



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

VARIOS CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN

1.- Quisiera señalar desde su posición Sr. Alcalde, ¿Qué sabe con respecto del estado del arte del funcionamiento del transporte subsidiado Costa Sur?, lo otro ¿Hay algún departamento que se haga cargo del acompañamiento?, esto es más nada es para ver en qué estado va y si existen reclamos.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo que se hizo de gestión y ustedes fueron parte de ese proceso, se entregó el recorrido subvencionado, por lo menos de las organizaciones que participan de esto no he tenido ningún reclamo, ninguna observación sobre el recorrido que se estableció desde lo que era Liucura, La Rotonda, Loma de la Piedra, Popoen, Quilloimo, Puninquil, Puninque, Monte Verde, de esos sectores no hemos recibido ningún reclamo”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Está todo bien”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Mientras no exista ningún reclamo, se supone que funciona adecuadamente, no he tenido ningún reclamo. ¿No sé si ustedes como concejales han tenido algún reclamo?”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “No he tenido reclamos, es más están todos agradecidos”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Hay rumores y estos son para corroborarlos, preguntar también para ver si se sabe del tema, decir que no están todos contentos como decía Doña Sylvia, ahora las redes sociales se prestan para todo, también hay que tener en cuenta eso, se dice, quizás aquí puedo cometer un error, que hay como maltrato a la tercera edad, que no se está cumpliendo la rebaja al subsidio, por otro lado voy a investigar esta información, puedo ser irresponsable, pero también son los actores o sea ambas partes tienen que convivir, el empresario necesita trabajar y satisfacer la necesidad de estas personas, ambas partes deben tener un dialogo, voy a buscar más información, sé que no está muy bien, por eso preguntaba”.

SEÑOR PRESIDENTE: “A lo que me puedo comprometer es a consulta a los dirigentes, nosotros tenemos el listado de los que participaron y preguntarles que tan verdad es lo que aparece en las redes, uno en esto tiene que ser muy cauteloso y prudente, porque como tú dices las redes sociales da para todo, prefiero consultar e informar”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Por eso traje el tema”.

2.- Este vario es con respecto a la Oficina de Caminos y Puentes, y particularmente el acta de concejo anterior, en mi vario número cuatro donde señale el caso de un sector de [REDACTED] donde el Sr. José Ulloa tiene un caso de su padre, [REDACTED]

[REDACTED] la verdad están desesperados de que se pueda solucionar su problema, ellos ya compraron ripio en marzo, como dije en esa oportunidad, hicieron un trato me imagino de palabra con el Encargado de Caminos de comprar una alcantarilla, la que ya está puesta, entonces me mencionaban a través de whatsapp que tenían hora a medico a [REDACTED]

horas, y cada cuatro pasos tienen que descansar, es un tramo importante de tierra y barro, la verdad es que eso requiere una atención, la verdad no sé si los han llamado para darles una respuesta.

SEÑOR PRESIDENTE: “Déjame verlo, si tienen un número telefónico de él dámelo, para contactarnos”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Por supuesto”.

SEÑOR PRESIDENTE: “A lo que me comprometo es a que hoy día lo llamen y que vayan a ver el tema, ya que hay que ver si se puede meter camión pesado”. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL CHEUQUIAN: “La verdad es que están bien complicados, hay que ver cómo solucionar eso Sr. Alcalde”.

3.- Quisiera saber, ya que usted dijo hace un par de meses Sr. Alcalde, que esa máquina que esta fuera del municipio que es la chancadora esta buena, eso argumentaba, sin embargo dijeron que esa máquina la encendieron y no funciona, algo está fallando, creo que se merece el trabajo de hacerle un chequeo, dado este tiempo donde los camiones no pueden trabajar y otra serie de cosas, debiera estar trabajando esa máquina.

SEÑOR PRESIDENTE: “Vino la gente de la empresa hizo el diagnóstico de la máquina, tiene una especie de motor que funciona con control remoto y este es el que no enciende, para que el operador la mueve, no puede ver para realizar esto, entonces no pueden operarla, hay que comprar esta pieza en el extranjero, tienen un plazo de 17 días desde que vinieron para arreglarla, debería yo creo que la primera semana de julio estar lista, es una pieza pequeña”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “En dos semanas esa máquina debiera estar funcionando”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, debiera estar operativa, de echo ese día estaba Omar cuando la prendieron, funciona y todo, lo que no puede hacer el operador es debido a que el monitor no funciona, para poder operar el asunto, entonces deben comprar esta pieza en el extranjero”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “¿Cuánto costo esta máquina en su tiempo?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “\$350.000.000.-”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “¿En la provincia quien tiene algo similar?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Nadie”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Con mayor razón debiéramos tenerla en óptimas condiciones y trabajando”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lamentablemente esa pieza no funciona, la verdad no sé cuál es la causa, porque se le reviso los cables, dado que uno podría pensar que pudo haber ingresado un ratón y no tenía nada, pero el monitor no funciona”.

4.- Este varío se refiere al tema operativo del municipio, quisiera saber quién estaría a cargo si la Dirección de Obras Municipales o Medioambiente con respecto de Maicolpue en particular, el temporal del día 22 de mayo del presente, hizo sus efectos, por lo tanto hasta la fecha los puestos de comida, los kioscos están sin energía eléctrica, hay cables cortados, fierros que se han doblado, porque voló el techo del baño, ¿Cuándo se pretende intervenir eso de alguna forma?

SEÑOR PRESIDENTE: “La Dirección de Obras hizo el diagnóstico de los materiales que hay que comprar, para efectos de arreglar el baño, que es lo más urgente, y el socavón que está en Maicolpue le corresponde a Vialidad, eso se informó a través del informe alfa que hay, ellos están en conocimiento, va hacer una inversión similar al resto en donde se hicieron las defensas, porque efectivamente el mar se carcomió casi una vía, eso lo tiene Vialidad, están calculando cuanto sale, lo más probable es que sea caro, nosotros hicimos el diagnostico, se retiraron los materiales que la tromba se llevó, se llevó parte del baño y dio vuelta el container, se hizo el diagnóstico y estamos viendo cuando sale, efectivamente hay que licitar para comprar los materiales”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Dentro del litoral todo es bonito, como siempre se ha manifestado, todo hermoso, pero estos son los puntos que hay que ver, estamos en el tiempo, quizás no buen clima, pero en el fondo hay que planificar estos trabajos, para esperar la temporada, claro tengo anotado un baño sin techo, que en verdad ya se está

En



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

podriendo, tengo algunas imágenes, en la parte posterior del baño entra agua por una parte del techo, entra al interior del baño, no sé si eso se ha visto o no”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Una vez que tengan los costos reales, ellos hicieron el diagnóstico completo de este baño, porque ese año fue de los primeros que hicimos, ya cumplió su vida útil, hay que aceptar que se debe renovar todo, lamentablemente esa tromba que hubo jamás la había visto tan potente en nuestro litoral, tu Sylvia que vives en el litoral no sé si habrías visto antes algo así, dio vuelta incluso el container, que eso debe de pesar unos 800 kilos”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Esas son las manifestaciones de la naturaleza”.

5.- Reiteradamente el año pasado y ya el 2021 señale que era necesario tener un reglamento de uso de los espacios y estructuras comunitarias, porque finalmente son espacios de todos, pero no todos pueden de algún forma participar o hacer que esto crezca, para eso necesitamos un reglamento, para la temporada es necesario, para la democracia misma, para la participación es necesario.

6.- Quisiera saber ¿Qué pasa con la Ley 21.534?

SEÑOR PRESIDENTE: “Esta ley que mencionas es sobre el tema de las grabaciones y transmisiones del concejo municipal”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Ya lo dijo la vez pasada que el Sr. Luis Barría tenía que hacer el cálculo del ingreso de los permisos de circulación, después tenían que ajustarse a presupuesto, y así con las excusas ¿Qué pasa con eso?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Ya di la orden de que se compre los materiales de la implementación, para poder grabar, es lo está haciendo el informático y Marcelo Negrón, para ver cuáles son las cosas que deben comprarse y hacer el sistema, ellos entregaron entiendo yo a finanzas las características que deben tener el aparato para poder grabar, para que funcione correctamente”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Yo apelo a que esto tiene que hacerse Sr. Alcalde, hay que activar el concejo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Espero que ojalá en el próximo concejo tengamos estas cosas ya instaladas”.

7.- Sé que he sido reiterativo, ¿Qué pasa con las actas del consejo de seguridad pública?

SEÑOR PRESIDENTE: “Eso lo tiene que ver tu Eduardo”.

MINISTRO DE FE: “Las actas del consejo de seguridad se enviaron a la Sra. Rosmery Pradines, para que las remita a cada concejal, y se le envió al informático para que sean subidas la página municipal, ¿Eso fue hace unos 10 días atrás aproximadamente?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿A alguien le ha llegado?”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Revise temprano y no ha llegado nada”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “No”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Estamos empezando el cuarto consejo de seguridad pública y no ha llegado ningún documento”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Esa es responsabilidad tuya Eduardo de ver que eso este subido”.

MINISTRO DE FE: “Solicite que sean subidas a la página y sean transmitida a cada uno de los correos de los Sres. Concejales”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si a todos los Sres. Concejales dicen que nos les ha llegado, entonces no les ha llegado, mira a la página municipal la tiene que subir el informático”.

MINISTRO DE FE: “Se le remitió las actas”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Pero tiene que ver que lo haga”. *Fru*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

MINISTRO DE FE: "Tiene que crear el link para subir esa información".

SEÑOR PRESIDENTE: "Esa es su tarea, no es mía, se le paga para que haga su trabajo, nadie le está pidiendo las cosas por favor".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Muchas gracias, espero que a la otra firma del acuerdo del concejo, se vayan manifestado estas cosas que uno plantea".

VARIOS CONCEJAL SR.TA. JESICA OJEDA

1.- Quiero solicitar Sr. Alcalde un aporte, para un puente el cual se fue a evaluar la semana pasada, esto es en el sector de Aleucapi, también solicito que se le pueda aportar con una alcantarilla.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Sr. Alcalde esta es la segunda vez desde el tiempo que llevo viviendo la comuna de San Juan de la Costa de un tromba, que no son suaves, antes hubo una".

SEÑOR PRESIDENTE: "En Maicolpue Playa Central, es la que yo por lo menos conozco".

CONCEJAL PÉREZ: "Esa fue ahora, la anterior fue en Pucatrihue frente a las dunas, ahí volaron techos, afecto algunas vivienda, hace un par de años atrás, mi consulta es, sé que hay una oficina de emergencia, ¿Qué ocurre con estos casos de emergencia real con consejo de seguridad pública, se reúne extraordinariamente? ¿Cómo actúan las instituciones?".

SEÑOR PRESIDENTE: "La normativa con respecto a este comité de emergencia, hoy día la dividieron en dos áreas, una es cuando se constituye el COE, que es cuando se produce una emergencia, solamente depende de las instrucciones del nivel regional, regional, provincial y local, pero ahora crearon otra institución, que es una situación preventiva de educación, donde tiene que tener un diagnóstico, la normativa tienes que tenerla si mal no recuerdo y tu corrígeme Eduardo hay que tenerla al 30 de agosto, en eso estamos trabajando, para poder tener un plan de emergencia preventivo, el COE que funciona en caso de emergencia ahora depende de la autoridad regional, ellos nos dicen aquí se constituyen, no es de por si arbitrariamente convoque a la gente del COE, sino que hay instrucciones cuando hay alerta amarilla, roja, bueno roja es cuando ya hay que constituirse, hay dos diagnósticos, hay uno que en este caso nosotros estamos actualizando, que tiene que ver con el tradicional, y ahora nos piden otro plan que tiene que ver con el aspecto preventivo, que tiene que estar listo al 30 de agosto, eso es lo que te puedo informar".

CONCEJAL PÉREZ: "Otra consulta que me ha llamado la atención, que uno piensa que todas las cosas se debieran hacer como deben ser, hay un camino en la zona central que se cortó, estuve observando, a medida que el agua fue filtrando, quedo una capa de asfalto a la vista, no tendría más de 6 cm de grosor".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso debe haber sido un pavimento básico, tienes pavimento básico que es el que nosotros tenemos en la ruta U300, que es solamente una capa, y tiene asfalto de mayor envergadura, que son de 10 cm y el otro de 18 cm, tiene categorías de camino, entonces lo estándar cambian, lo más probable es que sea un camino transversal de poca circulación o simplemente dentro del plan asfalto básico que tiene el ministerio, que todos los años se ejecutan en esta región aproximadamente 120 km de este tipo de caminos".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Y eso hay que hacerlo no cerca de los ríos".

SEÑOR PRESIDENTE: "Conozco la zona centro, porque soy de allá, el rio Perquilauquen, es un rio que tú en el verano no es más que un hilo, pero como ese rio es valle, nosotros vivimos a unos 6 km de distancia, entre el rio y la casa de mi abuelo, este año que hacía más de 50 años que no se veía eso, se juntó el rio con la casa, eso sucedió porque es

Fel



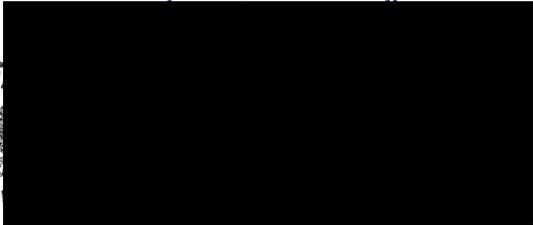
I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

plano, ese es el problema, los que tuvieron problemas son los que construyen a la orilla del rio, porque lo encuentran bonito, aquellos que plantaron árboles como cerezos, nogales, avellano europeo a orillas del rio, eso se lo llevo todo, uno tiene que respetar ciertos causes del agua, que es lo que llaman el área geográfica del rio, claro se había producido, pero en algún momento ocurre, ese es el problema”.

CONCEJAL CHEQUIAN: “Creo que todo esto si uno lo empieza a conversar a fondo es un problema de miradas, creo que hoy día reina todavía la mirada antropocentrista, que todo gira en torno al hombre, creo que es tiempo de cambiar, de echo el wetxipantu es justamente hacerle hincapié a los elementos naturales, dentro de esos elementos el ser humano es uno más, pero dañino totalmente, ahí está el tema, la idea geocentrista debiera primar en estos tiempos”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Damos por finalizado el concejo municipal, gracias Sres. Concejales por su presencia”.

“Gracias, y se da por finalizado el Concejo Municipal, siendo las 12:05 horas”.



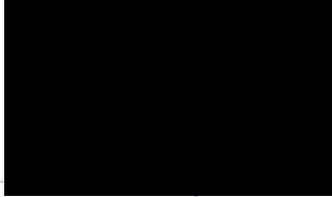
BERNARDO CANDIA HENRIQUEZ
ALCALDE



MARCELO CHEQUIAN CUMIAN
CONCEJAL



OMAR PEREZ GARCIA
CONCEJAL



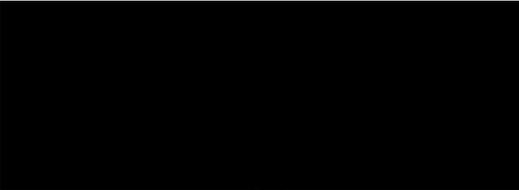
EDUARDO ORTEGA PINIAO
CONCEJAL



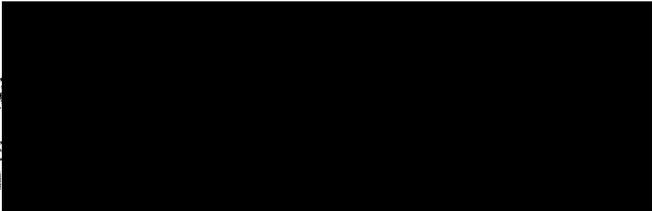
SYLVIA CANULEF CANULEF
CONCEJAL



JESICA OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



JULIO OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



EDUARDO GODOY PÉREZ
MINISTRO DE FE