



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N°20/23,
DEL DÍA MIÉRCOLES 19 DE JULIO, 2023.-

Se da inicio a la reunión ordinaria de Concejo Municipal, del día miércoles 19 de julio del año 2023, siendo las 11:17 horas, con la asistencia de los Sres. Concejales(as):

Señor Marcelo Cheuquian Cumian
Señor Omar Pérez García
Señor Eduardo Ortega Piniao
Señora Sylvia Cañulef Cañulef
Señorita Jesica Ojeda Gualaman
Señor Julio Ojeda Gualaman

Preside la Sesión el Señor Bernardo Candia Henríquez, Alcalde de la I. Municipalidad de San Juan de la Costa, como Ministro de Fe el Sr. Julio Gatica Bobadilla y Secretaria de Actas Señorita Nataly Ahumada Castillo.

TEMAS A TRATAR

1. Lectura Acta Anterior.
2. Presentación Caso Social Oficio Depto. Social N°323/2023 del 17.07.2023. Expone: Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social del Depto. Social
 - a) Sr. Cristian Antonio Toro Molina del sector de [REDACTED] materiales de construcción
 - b) Sra. Verónica Macarena Manquel Acum del sector de [REDACTED] materiales de construcción.
3. Entrega de Bases Concursables de Desarrollo Vecinal 2023. Expone: Sra. Irma Guaiquipan Manque, Profesional Organizaciones Comunitarias.
4. Entrega de Resultados del Fondo de Emprendimiento Municipal 2023. Expone: Sr. Julio Gatica Bobadilla, Director de Desarrollo Comunitario.
5. Varios Señores Concejales 



1. LECTURA ACTA ANTERIOR

SEÑOR PRESIDENTE: "Con respecto al acta anterior ¿Estamos de acuerdo con aprobar el acta anterior?".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Si de acuerdo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "De acuerdo".

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: "De acuerdo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "Estoy de acuerdo".

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "De acuerdo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Damos por aprobada el acta anterior".

Se aprueba el acta de la Reunión Ordinaria del Concejo Municipal N°19/23 del miércoles 12.07.2023.

2. PRESENTACIÓN CASO SOCIAL DEL DEPARTAMENTO SOCIAL MUNICIPAL

2.1. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°323/2023 DEL 17.07.2023, SR. CRISTIAN TORO MOLINA DEL SECTOR DE [REDACTED]

SEÑOR PRESIDENTE: "Este caso es del Sr. Cristian Toro un vecino del sector de [REDACTED] para quienes no lo conocen es una persona que es usuario permanente nuestro, tiene un [REDACTED], por lo tanto es una persona muy compleja de abordar, [REDACTED] he ido a su casa y efectivamente vive en condiciones no optimas, [REDACTED] tiene una casa bastante buena, pero lo que observe cuando fui es que tiene [REDACTED] [REDACTED] pero bueno es parte de nuestra comuna, pero necesita de verdad un apoyo nuestro, porque la casa está deteriorada, por eso lo que estamos solicitando es un aporte, para poder mejorar un corredor que tiene y sobre todo lo que es el baño".

Srta. Caterin Duarte – Asistente Social/Depto. Social: "El Sr. Cristian Toro Molina está en el [REDACTED] del Registro Social de Hogares, es una familia unipersonal del sector de [REDACTED] sus ingresos provienen de su pensión de invalidez que son \$210.000.-, según su relato no tiene [REDACTED] el usuario se acercó al Depto. Social porque su vivienda actual está en regular estado de conservación, esto debido principalmente a lo que mencionaba el Sr. Alcalde es el tema del corredor y la ducha que [REDACTED] y lo que significa un riesgo para él por alguna caída, tiene red familiar reducida que es una tía que vive en la ciudad de Osorno, quien le cedió temporalmente una vivienda en [REDACTED] para que este mientras su vivienda actual es mejorada, respecto al aporte se solicitó que el presupuesto fuera elaborado por el Depto. de Obras Municipal, el Sr. Jaime Silvia me acompañó a la visita, además la compra de materiales y el mejoramiento de vivienda va hacer realizado por la Dirección de Obras, para que el dinero sea utilizado en lo que se está solicitando, [REDACTED] en esa condiciones, y lo que es el corredor también se puede observar, tiene un corredor



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

que da la vuelta a casi toda la casa, pero solamente se va considerar mejorar la parte del frente, es decir la entrada principal, es mejorar el piso ya que esa podrida la madera y un techo para evitar que se siga deteriorando a futuro, ante esto se solicita un aporte monetario de \$500.000.-, que permitiría mejorar esas dos situaciones que son de mayor urgencia”.

CASO:
Don Cristian Antonio Toro Molina



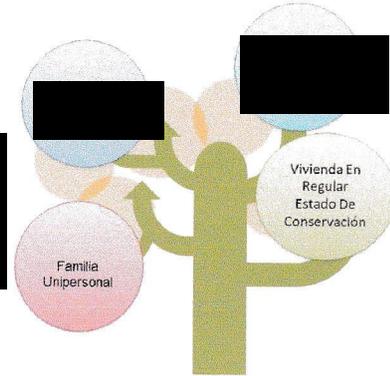
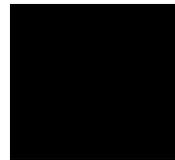
INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR

COMPOSICIÓN FAMILIAR

✦ Vive solo

TRABAJO

✦ Pensionado



SITUACIÓN ACTUAL FAMILIAR

Casa Cedido Temporalmente En La Ciudad De Osorno

Compra De Materiales De Construcción Será Realizado Por Obras

Mejoramiento Vivienda Será Realizado Por Obras

Posee Red Familiar

Se Elabora Presupuesto Para Mejoramiento De Vivienda Desde Dirección De Obras Municipales

VIVIENDA ACTUAL



SEÑOR PRESIDENTE: “No sé si tienen alguna consulta al respecto, ¿Estamos de acuerdo con aprobar el aporte para el Sr. Cristian Toro?”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo”



CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “Estoy de acuerdo en aprobar. Este caso del Sr. Cristian Toro es bien especial, la verdad en el verano se coloca complicado con el tema del transporte hacia la ruta, [REDACTED]

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social al Sr. Cristian Antonio Toro Molina, con domicilio en el sector de [REDACTED] de acuerdo a Informe Social emitido por la Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$500.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2023.

2.2. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°323/2023 DEL 17.07.2023, SRA. VERÓNICA MANQUEL ACUM DEL SECTOR DE [REDACTED]

Srta. Caterin Duarte Zapata – Asistente Social/Depto. Social: “Este caso social es la Sra. Verónica Manquel Acum con domicilio en el sector de [REDACTED] en el Registro Social de Hogares está en el [REDACTED] de menores ingresos o mayor vulnerabilidad socioeconómica, esta es una familia extensa, [REDACTED] actualmente sus ingresos son de aproximadamente [REDACTED] y provienen del subsidio único familiar que son aproximadamente [REDACTED] que entregan los hijos de Don Mateo Manquel, para suplir lo que es alimentación, además su padre en septiembre del año pasado más menso sufrió un accidente laboral, [REDACTED] que no permite realizar labores de manera normal todavía, [REDACTED] su vivienda actual está en regular estado de conservación, [REDACTED] raíz de esta situación Doña Verónica comenzó a construir su propia vivienda con ahorros del IFE, en las imágenes pueden observar que falta revestimiento de la vivienda [REDACTED] cuando llega el hermano se hace pequeño el espacio, en las otras imágenes se puede apreciar lo que ya tiene construido, que es todo la estructura, antes esta situación se sugiere un aporte de \$400.000.- más 10 planchas de zinc de techo, para proteger la estructura y evitar que se deteriore lo construido”.



CASO:
Sra. Verónica Manquel Acum

www.sanjuandelacosta.cl

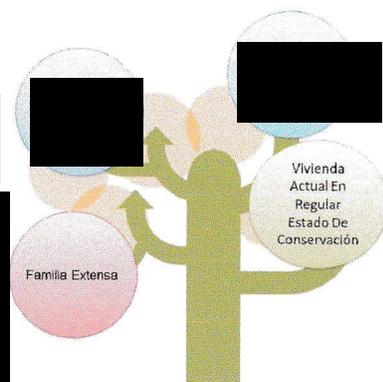
INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR

COMPOSICIÓN FAMILIAR

- ❖ Padre
- ❖ Madre
- ❖ Hermano
- ❖ Hijo

[REDACTED]

[REDACTED]





I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

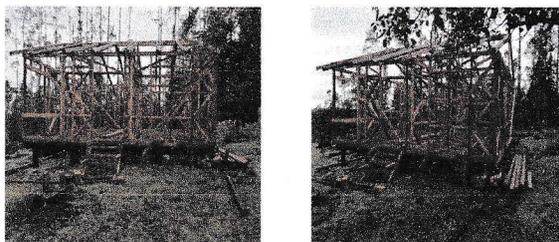
SITUACIÓN ACTUAL FAMILIAR



VIVIENDA ACTUAL



VIVIENDA EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN



SEÑOR PRESIDENTE: “No sé si hay alguna consulta sobre este caso, pero nosotros lo vamos a ver y hacer un seguimiento a este caso en particular, porque esta joven está haciendo un esfuerzo por tratar de terminar su pequeña mediagua, le vamos a apoyar en un principio con \$400.000.-, porque ahora no tenemos más recursos, y 10 planchas de zinc que se están comprando, y en este semestre pero más adelante como en octubre entregarle otro aporte, para que termine su casa, [REDACTED]”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Ella tiene una solicitud, se fue a visitar su vivienda ¿Pero había alguna cotización?”.

Asistente Social: “Si, está la cotización en el informe”.

CONCEJAL ORTEGA: “No está en mi informe, por eso preguntaba”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Esta la cotización en el informe”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estamos de acuerdo en aprobar el aporte de \$400.000.-? más las 10 planchas de zinc en esta oportunidad, para hacerle seguimiento y en una segunda oportunidad ver la posibilidad de apoyar nuevamente”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo. Quisiera decir que estoy muy de acuerdo, valorar el esfuerzo que está haciendo esta joven, [REDACTED] y me quedo con el compromiso que se dijo en este concejo, que se va a ver la oportunidad de apoyarla nuevamente en octubre, ojala pudiéramos terminarle la casa, porque no es menor, [REDACTED] eso Sr. Alcalde y me quedo con su compromiso”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”. *JM*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social a la Sra. Verónica Macarena Manquel Acum, con domicilio en el sector de [REDACTED] de acuerdo a Informe Social emitido por la Srta. Caterin Duarte Zapata, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$400.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2023.

3. ENTREGA DE BASES DEL FONDO CONCURSABLE DE DESARROLLO VECINAL 2023

SEÑOR PRESIDENTE: “Vamos a ver lo que es la entrega de las bases del Fondo Concursable de Desarrollo Vecinal Fondevé 2023, así que no se va hacer una presentación”.

Sra. Irma Guaiquipan Manque – Profesional Organizaciones Comunitarias: “Hoy día es la entrega de las bases y formulario de postulación, para que en una próxima sesión de Concejo Municipal hacer la presentación para su aprobación, se hace entrega para que durante este semana si es posible hagan llegar sus observaciones, para posteriormente una futura aprobación”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “¿Esto es solamente para las juntas vecinales?”.

Sra. Irma Guaiquipan: “Si. El motivo de esta entrega es para iniciar el proceso de ejecución del Fondevé 2023, entonces se les entrego a cada uno de ustedes la carpeta en donde están las bases reglamentarias y la ficha de postulación de este fondo, bueno está destinado a organizaciones territoriales exclusivamente Juntas de Vecinos, entonces la idea como bien les decía es que ojala pudieran revisarlas y hacernos las observaciones correspondientes, para una futura aprobación ojala en el próximo concejo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “¿Cuántas Juntas de Vecinos están activas?”.

Sra. Irma Guaiquipan: “Activas contando con la vigencia al día son alrededor de 12 a 14 Juntas de Vecinos, eso va cambiando en el día a día, porque en definitiva hay alrededor de 45 Juntas de Vecinos, pero activas hasta la última reunión que hicimos eran 14, de todas maneras ahora la Unión Comunal de Juntas de Vecinos está retomando su trabajo, están haciendo reuniones bien seguidas, de echo a fin de mes tienen una próxima reunión en donde se va hacer un plan de trabajo, ellos están bastante expectante de este fondo, y proponerle al Concejo Municipal seguramente un plan de trabajo para este año y el próximo, pero esas son todas y son alrededor de 14”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Esta es una apreciación personal más que nada, aquí hay un fondo de \$3.000.000.- con un máximo a postular de \$300.000.-, por lo tanto esto es casi focalizado, no está mal, hay que revisar es plan de trabajo que tienen cada uno”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Gracias”.

Se hace entrega a los Sres. Concejales, Bases Reglamentarias del Fondo Concursable de Desarrollo Vecinal Fondevé 2023, para que lo revisen y realicen las observaciones que estimen pertinentes, para que pueda ser sometido al Honorable Concejo Municipal, su análisis y aprobación en la próxima sesión de Concejo Municipal. *X*



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

4. ENTREGA DE RESULTADOS DEL FONDO DE EMPRENDIMIENTO MUNICIPAL INDIVIDUAL 2023

SEÑOR PRESIDENTE: “Esta es la entrega de los resultados correspondiente al fondo de emprendimiento municipal”.

Sr. Julio Gatica Bobadilla– Director Desarrollo Comunitario: “Esto tiene básicamente que ver con hacerles llegar el documento de lo que son los resultados del proceso de evaluación y selección de los postulantes del Fondo de Emprendimiento Municipal año 2023, en los cuales 92 proyectos fueron seleccionados y la suma de todas las iniciativas alcanza a los \$50.000.000.-, la nómina esta detallada con los puntajes, nombres, sectores, rut, nombre de proyectos, número de folios otorgados en el ingreso en la Oficina de Partes. El día de hoy hago entrega de los resultados, para que en una próxima sesión de concejo someter a consideración lo que es la aprobación para la asignación de estos recursos a los beneficiarios de estos listados, cabe señalar de cada uno de los beneficiarios fueron revisados como corresponde de acuerdo a no haber obtenido recursos el año 2021 – 2022, el registro social de hogares es único para cada beneficiario, es decir, no hay dos personas en un mismo registro social de hogares, lo importante ahora queda en mano de ustedes para en una próxima sesión hacer una presentación y contar con la correspondiente aprobación”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Que se puedan revisar esas observaciones anteriores y las que vamos a hacer ahora”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, por eso se les entrega con una semana de anticipación, para que hagan las observaciones y se somete a aprobación el próximo Concejo Municipal con la presentación que tiene que hacer el Encargado de la Oficina de Fomento Productivo”.

Se hace entrega a los Sres. Concejales, Resultados del proceso de admisibilidad, calificación y selección de proyectos del Fondo de Emprendimiento Municipal Individual año 2023, para que lo revisen y realicen las observaciones que estimen pertinentes, para que pueda ser sometido al Honorable Concejo Municipal, su análisis y aprobación en la próxima sesión de Concejo Municipal.

5. VARIOS SEÑORES CONCEJALES

VARIOS CONCEJAL SR. JULIO OJEDA

1.- Primeramente quisiera solicitar una autorización del Concejo Municipal, tuvimos una invitación junto a otros colegas, fuimos a la comuna de Ancud, para ver lo que es el tema de reciclaje junto al colega Omar Pérez y Eduardo Ortega, fuimos a ver este trabajo del reciclaje muy avanzado que tienen, es la comuna a nivel nacional que más recicla, no se ve mucho reflejado en ganancias, pero si es un gran aporte al basural que hay, que nació a raíz de una problemática que ellos tuvieron, fue muy interesante, fuimos una punta de lanza, ya que en dos semanas más está invitada toda la región a ver justamente esta experiencia del reciclaje en Ancud. Esta invitación nos llegó la semana pasada después de concejo, esto se realizó el día lunes 17 y martes 18 del presente mes.

SEÑOR PRESIDENTE: “Están pidiendo una autorización retroactiva, por así decirlo, ya que ustedes ya fueron a la actividad ¿Estamos de acuerdo con autorizar?”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Estoy de acuerdo con la condición de que se nos hiciera llegar una minuta, imagen o alguna observación en general, ideas de que se podría hacer”.

CONCEJAL SR. OJEDA: “La verdad fue una presentación bastante buena que hicieron, mis colegas van a tocar más puntos al respecto”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Nos haces llegar la presentación que hicieron los de la Municipalidad para compartirlo con todos”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Voy a apoyar esa visita que hicieron a Ancud, pero si sigo insistiendo y lo he dicho en infinidad de veces, de que todos aquellos conocimientos se puedan replicar en la comuna, no es posible que estemos saliendo hacia fuera y después quedemos en eso, en letra muerta, ir a buscar conocimientos y después dejarlos guardado en la casa, eso no sirve, el día de ayer me cerciore que el reciclaje no está funcionando Sr. Alcalde, lamentablemente uno ve los contenedores llenos, reclame porque decían que no hacían el trabajo, pero ellos pasan en la mañana y en la tarde vuelven a pasar, y nuevamente tenemos mugre, la gente debe de aprender a reciclar, eso quisiera verlo yo en un futuro cercano, pero apruebo los conocimientos”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Entonces estamos de acuerdo con la visita que hicieron los Sres. Concejales a Ancud”.

Se autoriza a los Concejales Sr. Omar Pérez García, Sr. Eduardo Ortega Piniao y Sr. Julio Ojeda Gualaman, para participar en “Visita a Experiencia Exitosa en Valorización de Residuos Sólidos (RSD)”, para los días 17 y 18 de julio del 2023, en la Comuna de Ancud, invitación realizada por la Ilustre Municipalidad de Ancud.

2.- Tengo una solicitud que la presente hace bastante tiempo del Sr. Gastón Gualaman de [REDACTED] por un aporte social, ya está terminando su casa, pero faltan algunas cosas todavía que esta requiriendo y que no es mucho.

3.- Contarles que este fin de semana que recién paso en el sector de Troscos tuvimos la fecha del 7° Campeonato Comunal de Palin de nuestra comuna, quiero agradecer el apoyo de la Oficina de Deportes como del Sr. Martin Andrade, Sr. Hugo Imilmaqui y Rodrigo Vidal como conductor, nos colaboraron, estuvo muy bonita la actividad, el municipio fue a grabar con un dron, así que estuvo muy bonito, nosotros quisimos acerca más este deporte hacia el centro y sur de nuestra comuna, tuvimos un gran resultado, porque por lo bajo habían casi 200 vehículos, llegaron 600 personas hacia arriba, entonces fue muy bonito, provechoso y mucha gente estaba muy contenta de que acerquemos un poco más a estos sectores donde no se ve este deporte, así que agradecido por la logística otorgada en la 7° fecha del palin.

VARIOS CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ

1.- El Sr. Juan Arias me ha llamado reiteradas veces, igualmente usted Sr. Alcalde lo ha recibido, pero me consulta ¿Cuándo estaría la posibilidad de que vaya la maquinaria a [REDACTED] por el tema del puente?.

SEÑOR PRESIDENTE: “Dentro del mes de agosto, porque están de vacaciones los operarios, una vez que vuelvan van a comenzar con ese puente, porque ya se terminó lo que se estaba haciendo en Casa de Lata, está terminado el puente de la familia Gualaman, también se le hizo un puente, que quedo bastante bueno con la madera que tenía a la familia Millán”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

2.- Referente a nuestra asistencia a Ancud, nosotros quedamos impresionados y en lo personal un aprendizaje inmenso, porque la forma en que dan a conocer su tema es gradual y con una mirada empresarial, porque ellos están vendiendo por decir así su reciclaje, empezaron muy suave y casi artesanalmente, pero una cosa importante que analizamos y conversamos con ello es sobre el tratamiento de la basura y el reciclaje, es la preparación que fueron haciendo con la elaborar y colocando en práctica este proyecto con la comunidad, entregando información radial, folletería y en forma personal con la gente, toda la información para preparar a la gente, tienen dos estaciones una para el acopio, donde están muy bien preparados, la gente llega en sus vehículos a dejarla, luego la llevan a una planta para compactar, etc., no fue algo fácil y lo dieron a conocer, como dice Doña Sylvia y quiero responder a su inquietud, le encuentro toda la razón, si vamos a salir comenzar tenemos que por lo menos replicar de inmediato sino comenzar a preparar el camino hacia el futuro, un futuro cercano por supuesto, aquello que conversábamos también yo por el área de educación, ellos han estado trabajando fuertemente con los centros educacionales y jardines, hasta multas están pasando ahora, rastrear la basura a través de un código QR, boletas, etc.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “A través de los cuadernos que botan, donde van los nombres y direcciones, entonces sacan parte a través de esos datos”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Que bien”.

CONCEJAL PÉREZ: “El proyecto prácticamente se financia solo, el Director de Dideco y el Encargado del Programa trabajan este tema”.

VARIOS CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA

1.- Un solo varío con respecto a la solicitud de autorización retroactiva que solicito nuestro colega Julio Ojeda, hubo un cambio de fecha, por eso no fue posible el día miércoles 12 de julio solicitar esta autorización, ya que la invitación llegó al otro día, pero ya están todos los papeles ingresados, las solicitudes y demás documentos. Muy buena experiencia, todo lo que paso en Ancud desde el 2018 en adelante se dio por una gran problemática, donde tuvieron una gran crisis sanitaria, el problema de los residuos de la basura es grave, todo está muy latente todavía en mayor parte de la isla, nos comentaban que nadie les quería recibir la basura en su momento.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, llevaban su basura a Los Ángeles”.

CONCEJAL ORTEGA: “Justamente le iba a decir eso, llevan su basura a Los Ángeles y el costo de hacer esa operación es alrededor de \$1.500.000.000.- anuales, son 5 camiones, en su momento eran 3, entonces se les genero un problema muy grande, desde esa crisis decidieron abordar con profesionales dedicados y le pudieron dar un vuelco al tema de la basura, nosotros pudimos ver in situ en el recorrido que nos hicieron, para ver cómo se maneja el tema de los residuos, tiene un acopio de basura donde la gente ahora ya a culturizado, todo llegan en sus vehículos a dejar la basura, hay registros, la dejan en unas bateas la basura, la gente que trabaja en las calles como recolectores de basura, este mismo programa los llevaron para que reciclen la basura, ahora se transformó en algo muy positivo para la comunidad, efectivamente las salidas que uno puede hacer hacia fuera para ver experiencias o hacer cursos colegas concejales efectivamente tiene que tener un impacto en lo que nosotros podamos desarrollar en nuestra comuna, a lo mejor no a gran escala como se hace en otros lados, pero si debemos comenzar a tener una mirada no de solamente de tener la solución de que me vayan a buscar la basura e ir a botar, si no que tenemos que ver el tema del medioambiente, realmente es una cultura de poder hacer el verdadero reciclaje, muy importante son los colegios, juntas de vecinos,



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

etc., ellos están unidos con su Director de Medioambiente, que es una persona que empezó una comuna muy chica en Curaco de Vélez de 4.000 habitantes, el Alcalde tuvo la visión de buscarlo de acuerdo a la experiencia que tuvo en ese lugar y lo llevo a Ancud, este joven le presento al Alcalde este proyecto a largo plazo, en ese momento el Alcalde quizás no tuvo toda la fe necesaria, pero al poco andar, al año que se empezó a ejecutar le dijo que postulara a los proyectos y que siguiera adelante, el edil hacia abajo comenzaron a creer en que esto se puede, que en una comuna chica se logró y como no en una comuna grande como Ancud, donde va mucha gente de todo el sur de Chile, vienen del norte a ver la experiencia, pero queremos compartirla con ustedes, obviamente va a haber una ponencia, estimado Alcalde quedaron en que nosotros pudiéramos hacerle una invitación, así ellos poder venir a dar una charla, sobre lo mismo que fuimos a aprender, para que todos los que trabajamos en la comuna podamos tener esa experiencia de que ellos nos vengan a dar una ponencia, tenemos los correos y datos, que ojala se de en un tiempo no muy lejano, que vengan a la comuna, nos enviaron ese mensaje como Municipalidad, como Director de Medioambiente y el Dideco de venir a dar su experiencia, ya que la basura una vez que la separan la llevan a otro galpón municipal, que a través de proyecto FRIL tienen una compactadora, incluso tienen toda una económica circular, es muy interesante la ponencia, si alguno de los colegas necesita esta información, quedaron de enviárnoslo, lo vamos a compartir, para que todos estemos conscientes de lo que se está desarrollando en otros lugares, y como decía Doña Sylvia que no quede como una visita, que es bonito ir a la isla, sino que sea algo tangible en el futuro y que pueda tener un impacto en nuestra gente, en nuestros residuos sólidos que tenemos. Eso quería compartirles, la alegría de ir a ver esto, con el amor que trabaja todo el Depto. de Medioambiente y también el Dideco de poder desarrollar estas ideas, sé que es algo que se puede”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Quisiera decir algo con respecto al vario del colega, muy claro, me agrado tal cual como presento el tema, pero a la vez quisiera solicitar si es posible, que pudiéramos invitar a estos profesionales e invitar a los dirigentes de nuestra comuna, que esa ponencia no sea solamente para el Concejo Municipal, que sea para muchos, ojala estuviesen los dos liceos, eso quisiera solicitar por todas las cosas linda que dijo el colega Eduardo, que me abrió la mente, eso quiero lograr, uno no saca nada de andar tocando por aquí y por allá, primeramente debemos educar para lograr el objetivo”.

VARIOS CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF

1.- El colega Omar Pérez ya paso el vario que traía también, decir que tengo la carpeta completa de la solicitud que se ha hecho de Carrico, así que me alegra de que sea el primer puente que vayamos hacer ahora, después de que vuelvan los funcionarios de sus vacaciones.

SEÑOR PRESIDENTE: “Pero si mencionarte Sylvia y si le puedes transmitir al dirigente, que no lo voy a volver a recibir nunca más en mi oficina en estado de ebriedad”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Me parece bien y se lo voy a informar, creo que eso debiera ser una normativa, porque esa es una falta de respeto de tomar licor para tener voz y reclamar, creo que aquí debiera haber un párale, un dirigente en estado de ebriedad no debiera ingresar”.

2.- Este vario tiene que ver con una problemática que se viene arrastrando hace un par de semanas en Lafquemapu, específicamente nos hemos estado reuniendo en la Casa de la Cultura, por problemáticas de la forestal, en la primera instancia y lo di cuenta en concejo, que se llegó a una cuerdo en que la forestal iba a esperar que se revisen los puentes, para



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

ver en qué condiciones estaban, para que puedan empezar su proceso de cosecha, pero lamentablemente ellos irrespetando todos los acuerdo que se habían hecho ingresaron con sus maquinarias pesadas destruyendo los caminos, tuvo que estar Vialidad ahí para arreglar el tema. Posteriormente a eso sostuvimos una reunión el día 13 de julio del 2023 donde estuvo la Comunidad Indígena Kuifi Mongen, que es la convocante, empresas forestales, Vialidad, la Delegación, Oficina de Srta. Emilia Nuyado, Carabineros y del Programa Buen Vivir, en conjunto con la colega Jesica Ojeda estuvimos participando, fue de arduo trabajo ya que la reunión duro como 5 horas para poder llegar a un acuerdo, pero ahí también sucedió algo maravilloso y que era lo que buscan los lamienes de ese sector, que es poder obtener el día de mañana puentes que sean realmente buenos y permanezcan en el tiempo, la noticia que da el Sr. Juan Estaban Valenzuela, Jefe Subrogante de Vialidad, es que se van a construir dos puentes que son el Puente Cudico y Puente Oyarzo, van a ser de concreto y se van hacer por la ruta turística, por lo tanto con usted Sr. Alcalde nos pidieron que podamos juntarnos a sostener una reunión con todos los involucrados en esa ruta, porque eso ya se venía trabajando, en lo que respecta al Puente Putrei ahí hay que hacer un estudio por la envergadura que tiene, por lo tanto ya tenemos dos puentes que van hacer construidos de concreto.

SEÑOR PRESIDENTE: “Son cinco puentes en total en la comuna”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Si, eso nos dijo en el concejo anterior, pero en este caso en ese sector van hacer estos dos puentes. Lo otro fue el acuerdo con la forestal que antes de que saquen su maquinaria debiera de revisarse los puentes, Vialidad se comprometió a revisar los puentes y la Forestal tiene que ponerle soporte para que puedan sacarla, son maquinarias muy pesadas, no se les dejo trabajar hasta que los puentes de concreto no estén construidos, en el caso del Puente Putrei se va a trabajar en el sentido de si se le puede hacer una ruta alternativa al lado se va hacer de lo contrario tendrán que esperar los años que tengan que pasar, para que la forestal pueda ir a traer su producto, yo me quede muy conforme del trabajo que hicieron los dirigentes, el cómo defendieron su territorio, porque el buen vivir acarrea que tengamos caminos en muy buenas condiciones”.

3.- El día domingo anduvimos en una serie de reuniones que estaban convocadas con antelación, pero por cualquier motivos las cosas se caen, estuvimos nosotros en la primera reunión con la Diputada, que la invitamos para que nos ayude a gestionar más arriba, específicamente estuvimos en el Comité de Vivienda Antu Mapu Lafken, ahí vamos a trabajar en una serie de reuniones, también lo incluimos a usted, porque están haciendo un trabajo con la Comunidad Indígena Mapu Lafken, queremos cerciorarnos con Bienes Nacionales de que el predio que estamos mirando realmente están fiscal, para ver si Serviu lo puede recibir para hacer un conjunto habitacional, ese es un trabajo que esta comenzando, es una nueva etapa, por lo tanto creo que vamos a llegar a un feliz término, yo ya hice la investigación y estamos esperando que Bienes Nacionales venga y nos diga que es fiscal, y que no hay asentamiento humano, esa fue la primera reunión sostenida el día domingo. Después nos fuimos a Cacique Loncochino al Comité de Adelanto de Cacique Loncochino por el tema hídrico, el problema es grave cuando llegan las temporadas de verano, inclusive ahora en invierno se les va a repartir agua, teniendo tanta agua en abundancia, sobre abunda el agua, ahí en Cacique Loncochino están los derechos de agua, este municipio aporto con instalaciones, con recursos, para que se pueda lograrse, pero sin electricidad lamentablemente no se llevó a feliz término, porque la gente por uno u otro motivo dejo de pagar, y cuando la gente deja de pagar se van acumulando las deudas, entonces les cortaron la luz, entonces aquí vamos a trabajar en un proyecto que yo creo que por este programa podemos lograr, porque son 100 familias



que se van a ver beneficiadas, es más el abanico se puede abrir más grandes todavía, pero por el momento solo voy a trabajar para Cacique Loncochino, en este tema también vimos el caso complejo que tiene la lamien Verónica Lefian, ya lo presente en el municipio por el proyecto, ahora nuevamente con las lluvias sufre mucho, [REDACTED] ver el cómo podemos apurar eso, ¿Será eso factible?, por último hablamos ahí ya que fuimos a terreno si es posible con la retroexcavadora hacerle una zanja momentáneamente, para que las aguas que vienen del cerro escurran por esa zanja y se vayan por el camino ancho hacia abajo, para salir del paso, porque las lluvias van a continuar. A la vez ver el ingreso hacia [REDACTED] la Sra. Carmen Bogue, hace tiempo se pidió ese arreglo, ver la fórmula como poder hacer un proyecto para colocarle huellas, ahí el municipio fue a trabajar, recorrimos eso y está en muy malas condiciones, [REDACTED] porque ambulancia no podía llegar a su casa, por el camino en muy malas condiciones. En el transcurso de tarde noche estuvimos en el cacicado del Lafken con el lonko Carlos Paillamanque, ahí hubo una situación que me quede dando vuelta, porque cuando volví a hacer concejal nuevamente, se dijo que se había construido un camino y parte de la cordillera.

SEÑOR PRESIDENTE: “A su casa si y casa nueva tiene también el lonko”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Correcto, entonces allí se nos está solicitando de que se pueda tener caminos productivos, porque trabajan desde la madera, no pude ese decir más nada, porque yo me acordaba entre luces que se había hecho casa y se había ripiado parte del camino, entonces verlo por favor si lo incluimos dentro del nuevo programa, pero vamos hacer gestión con la mesa indígena a ver si podemos lograrlo, porque al final no son tantos los metros y podemos ayudarnos mutuamente, entonces eso como que quedo como gusto amargo, porque queda como que no hemos hecho nada”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Faltan a la verdad, es mentira, porque el camino lo hicimos nosotros hasta arriba a donde están los alerces”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Correcto, algo me acordaba, pero no está totalmente segura, para poder defender a este municipio”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Parece que la familia tiene una memoria bastante frágil, porque él lo sabe, el hermano lo sabe, ambos están con casas nuevas y además llegamos con el camino hasta arriba donde Alberto Paillamanque”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Quería traer esto a concejo, para que usted Sr. Alcalde tengan conocimiento que se anduvo en el territorio trabajando, para que tengan mejor calidad de vida, aprovechando todas las instancias que hoy día tiene el Estado junto con el Presidente Gabriel Boric para nosotros los indígenas.”.

VARIOS CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN

1.- Este es un recordatorio más que nada, en mayo de este año 2023 había solicitado información sobre encuesta aplicada al público el año 2022, para saber cuáles son los resultados y si se pueden tener algunos datos al respecto.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Cuál encuesta?”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Encuesta que aplico la Municipalidad que me imagino fue abierto a la ciudadanía, en las puertas de entrada al municipio está la información de que se aplicó esta encuesta”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Será la que hablo la Maritza Ancapichún en su presentación que realizo”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

Srta. Nataly Ahumada – Secretaria Concejo Municipal: “Usted se refiere a la encuesta de satisfacción que se realizó ¿Verdad?”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Si, quiero saber que indican los resultados ahí”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Entiendo”.

2.- Esto es referente y tiene relación con la Oficina de Rentas y Patentes, quisiera solicitar el estado actual del comercio establecido y legal por supuesto, establecimientos que pagan patentes en San Juan de la Costa en general, y quizás particularmente en el sector de Maicolpue, sé que hay algunos que tienen permisos durante todo el año, otros que son momentáneos, pero imagino que eso está registrado, para hacer una revisión de alguna forma de esos puntos de venta.

3.- Respecto del presupuesto y el uso de los recursos que hasta la fecha llegan hasta este municipio, que de alguna forma se distribuyen en el presupuesto de cada año, se solicita un informe de rendición de los recursos asignados el año 2021 – 2022, recursos que se han asignado a las diferentes organizaciones ya sean privadas o las comunidades, y que de alguna forma aleatoriamente poder solicitar que organizaciones puedan exponer ante este concejo, como lo han manifestado así algunos por ejemplo como Mujeres Siglo XXI, el tema de habilitación del Hogar Campesino, que no se en que esta eso, así otras organizaciones que se han manifestado a través de exponer en el concejo, para que puedan dar a conocer sus iniciativas.

4.- Respecto del área de Turismo Municipal, en una conversación el otro día me consultaban cuanto es el valor de las estatuas de madera, que se han instalado, será posible acceder a la información de ese monto asignado e invertido por cada estatua a la fecha, son hartas y están muy bonitas todavía, pero es importante saber, ya que nos hacen las consultas y uno no sabe nada al respecto, sería importante que nos hiciera llegar esa planilla con la información respectiva, debe de estar por ahí algún programa.

5.- Bueno los compañeros bueno a Ancud, y en lo personal como he sabido y lo he planteado desde el año 2021 desde que ingresamos como concejal, el año pasado todavía, estamos al segundo semestre del año 2023, nos queda poco tiempo para dejar el cargo, un año y un par de meses, pero hay varios ejemplos que uno pudiera seguir observando a otras comunas, tal cual como lo que se está haciendo en Ancud u otras que se vienen dando hace un buen tiempo, por ejemplo el 13 de julio sale mencionado en las noticias el Alcalde de Rio Negro el Sr. Sebastián Cruzat, que se ha integrado voluntariamente al SCAM (Sistema de Certificación Ambiental Municipal), que es un programa liderado por el Ministerio de Medioambiente a través de la Seremia Regional representada por Carola Iturriaga, entonces mi pregunta pasa básicamente, porque también se firmó el acuerdo interinstitucional para el manejo sustentable de residuos sólidos de la provincia, uno de los puntos y que lo he manifestado, es que el municipio tiene hacerse cargo o impulsar el Comité Medioambiental Comunal como también el CAM (Comité Ambiental Municipal), entonces mi pregunta es ¿Cuándo se empieza esto a convocar?, pensando que este acuerdo fue firmado en diciembre del año 2022, entonces ha pasado un buen tiempo, creo que amerita dado las ganas de reciclar y hacer todo esto, pero también hay protocolos, mandatos y acuerdo, entonces eso quisiera preguntar Sr. Alcalde.

SEÑOR PRESIDENTE: “Te voy a dar una respuesta, pero hoy día no tengo la respuesta concreta”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Porque esto finalmente si queremos hacer algo hay que mostrar señales, estos son temas transversales, es importante más allá de mi comisión, es



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

importante que se faciliten estas acciones. Por otro lado solamente para poder fundamentar esto ya en junio el 2022 la Ley 21.455, que es la Ley Marco Cambio Climático, publicada el 13 de junio del 2022, en donde hay cuestiones de buena intención, soñar que de aquí al 2050 van a bajar las emisiones de gases de efecto invernadero o avanzar a carbón neutral, aumentando la resiliencia a los efectos adversos del cambio climático, hay muchas leyes que se hacen y están ahí en buena intención, cerca del mismo mes también se aprobó la Ley SBAP (Servicio de Biodiversidad y Áreas Protegidas), entonces hay una serie de leyes o artículos, como por ejemplo el Art. 32 de Ley SBAP señala que hay que trabajar desde las instancias rurales de forma obligatoria, con planes y acciones locales, aquí hay un trabajo que hacer desde el punto de vista de asamblea, convocar, la Oficina de Medioambiente, eso lo veo todavía lejano, sino lo vemos nosotros, si no hacemos estas acciones, sino bajamos la información y como me imagino que pronto va a llegar este tema del reciclaje, no avanzamos nada. Eso no más quería mencionar”.

VARIOS CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA

1.- Como bien decía la Sra. Sylvia Cañulef colega y compañera concejal, hemos sostenido reuniones en el sector de Huatripulli y donde todas las comunidades que se han convocado con un solo objetivo, así que hasta el momento se pudo llegar a buen entendimiento y se pueda respetar lo que la autoridad presento con respecto a los trabajos ahí realizados.

2.- En reunión el día domingo con el Comité de Cacique Loncochino, mencionar que hay unos usuarios que están esperando sus viviendas hace ya bastante tiempo como la Sra. Mirta Cabrera Torres entre otros.

3.- Mencionar que el día lunes acompañe a una reunión que tenía la Comunidad Huatralafken, cuatro comunidades que son beneficiadas con el camino que se está trabajando desde este municipio, ellos necesitaban el certificado de aprobación u obras civiles, ahí por un desconocimiento y mala información se llegó a un mal entendido, pero se pudo clarificar esa mala información, en una extensa reunión hasta las 20:00 horas en Vialidad, finalmente se acordó de que si se va a continuar con los trabajos, el Director Regional se pronunció que no había ningún problema en avanzar y darle continuidad a los trabajos. Ahí se estaban topando con unos puntos que no concordaban en el plan escrito, pero finalmente llegaron a acuerdo y se va a poder avanzar, así que las comunidades se fueron más tranquilas.

4.- Este caso es con respecto al subsidio de vivienda de la Sra. Josefina Lepun Lepun del sector de [REDACTED] tiene su subsidio adjudicado desde el año 2018 y aun no se ha sido construida, le entregue toda la información de la que tengo conocimiento, pero le dije que iba hacer mención.

5.- Mencionar que el día de ayer se realizó una charla de parte de SAESA, en esta sala de sesión de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, donde vino el jefe de SAESA el Sr. Jorge Delgado junto la prevencionista de riesgo la Srta. Marcela Ulloa, sobre prevención de accidentes y que es lo que provoca, el daño que provoca a los trabajadores y el hacer conciencia, fue muy interesante, decirle a los colegas que ellos están abiertos a hacer algunas charlas a las Juntas de Vecinos y comunidades, eso es lo que se puede hacer para llevarle este tema de prevención, ya que el cableado eléctrico sobre todo en nuestra comuna reviste una gran importancia en peligro, porque se provoca con la caída de árboles cortes de cables, todo eso tiene alto voltaje eléctrico, quizás uno lo ve, no escucha



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

el ruido, no le llega ningún olor, pero si es bastante peligro aquello. Dejaron sus contactos para poder hacer estas charlas masivas dentro de la comuna. Estuvo muy interesante en cuanto a la prevención.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Quisiera decir algo con respecto a la reunión del día lunes, ahí nosotros nos podemos dar cuenta Sr. Alcalde de que la mala información que nace de los mismos profesionales tergiversa todo aquello, por lo tanto aplasta el trabajo que los dirigentes con tanto trabajo han realizado, porque esa ruta que se va hacer hasta Huatralafken si mal no recuerdo, eso se viene haciendo desde cuando usted Alcalde era Gobernador y lo hice con Conaf en ese entonces, quiero decir que no debemos quedarnos dando vuelta ahí mismo sino que ir más arriba, con el Director Regional de Conaf se pudo solucionar ese problema y que esos recursos no se vayan, porque Don Juan Esteban Valenzuela me había dicho que no se solucionaba el problema, lamentablemente quedábamos hasta ahí con el camino”.

SEÑOR PRESIDENTE: “A Dios gracias no pasó nada. Tuvimos reunión en el municipio, no sé si alguno de ustedes participo con la comunidad, creo que estabas tú Eduardo como concejal, vinieron a plantear este tema y les explique que efectivamente no había ninguna razón, para que esta dos personas que son funcionarios de Conaf se opusieran, porque simplemente se les ocurrió, en esa oportunidad solicitamos una audiencia con la Delegada Regional y le pedí que estuviera presente, lamentablemente no se logró concretizar por la agenda que tiene la Delegada, pero a mí me parece bien que el Director a raíz de los antecedentes que se le hicieron llegar haya tomado la decisión, alguien tenía que tomar una decisión, porque el camino estaba hecho, entiendo que cuando no hay camino y solo huellas, además hay árboles, pero aquí el camino estaba hecho, entonces no había ninguna razón para estar pidiendo un plan de manejo, además tenían que compensarlo con 6 hectáreas”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “Con 8 hectáreas”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Ahí se puede dar cuenta, entonces para conocimiento de los colegas cuando se vean involucrados, hay que buscar una salida, uno no puede darse vueltas en la provincia, con respecto a ese mismo tema, ya que estamos conversando me acorde Don Juan Esteban me hace alusión de que no se le ha ingresado el convenio de lo que vamos a trabajar en la temporada de verano”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Nosotros tenemos reunión con ellos, creo que está establecida para agosto, si mal no recuerdo para el 28 o 31 de agosto una reunión para definir los lugares, porque en el convenio tiene que estar establecidos los lugares que se van a trabajar”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Ahí aprovecho de pedir para Caleta Manzano [REDACTED] [REDACTED]”

SEÑOR PRESIDENTE: “Eso está dentro, ahí tienes otro caso”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Yo no quedo con la cosas, fui a tocar la puerta donde Don Juan Esteban Valenzuela, que ahora es el jefe y doy gracias a Dios por eso, le hice ver la situación de que nos dicen que utilicemos nuestro topógrafo y se hace el trabajo tal cual nos dicen, y que después digan no ha lugar el plan de manejo de obras civiles, porque a alguien se le ocurrió que tenía que tener un visto bueno de Vialidad, el que estaba encargado del mundo indígena dijo que no era compromiso de ella y lo entranpo, pero ahora que esta él conversamos y me dice que le lleve el plano, para revisarlo, porque se supone que el topógrafo lo hizo bien, todos los caminos los ha hecho nuestro topógrafo y no ha habido problema, así que es muy probable que tengamos plan de manejo también”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

SEÑOR PRESIDENTE: “No hay problema en eso. Entonces damos por finalizado el concejo después de la intervención de la Concejal Sra. Sylvia Cañulef”.

“Gracias, y se da por finalizado el Concejo Municipal, siendo las 12:18 horas”.



BERNARDO CANDIA HENRIQUEZ
ALCALDE



MARCELO CHEUQUIAN CUMIAN
CONCEJAL



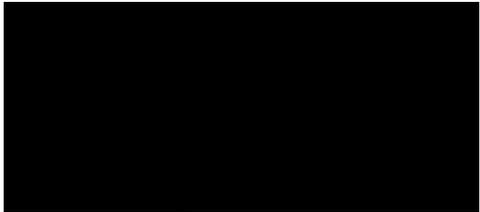
OMAR PÉREZ GARCÍA
CONCEJAL



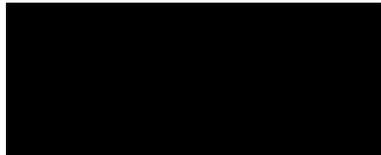
EDUARDO ORTEGA PINIAO
CONCEJAL



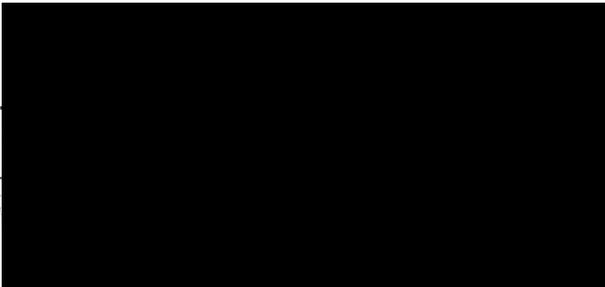
SYLVIA CAÑULEF CAÑULEF
CONCEJAL



JESICA OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



JULIO OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



JULIO GATICA BOBADILLA
MINISTRO DE FE