



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N°14/22,**  
**DEL DÍA MIÉRCOLES 11 DE MAYO, 2022.-**

Se da inicio a la reunión ordinaria de Concejo Municipal, del día miércoles 11 de mayo del año 2022, siendo las 11:10 horas, con la asistencia de los Sres. Concejales(as):

Señor Marcelo Cheuquian Cumian  
Señor Omar Pérez García  
Señor Eduardo Ortega Piniao  
Señora Sylvia Cañulef Cañulef  
Señorita Jesica Ojeda Gualaman  
Señor Julio Ojeda Gualaman

Preside la Sesión el Señor Bernardo Candía Henríquez, Alcalde de la I. Municipalidad de San Juan de la Costa, como Ministro de Fe el Señor Francisco Vásquez Burgos y Secretaria de Actas Señorita Nataly Ahumada Castillo.

**TEMAS A TRATAR:**

1. Lectura Acta Anterior.
2. Entrega de Informe Digital del Programa Mejoramiento de la Gestión Municipal Año 2021. Asiste: Sr. Julio Gatica Bobadilla, Integrantes Comité Técnico PMG 2021 Srta. Maritza Ancapichun Garnica, Encargada de Personal.
3. Presentación "Ámbito de Análisis Territorial en San Juan de la Costa. Expone: Sr. Jonnathan Pinto León, Profesional en Infraestructura de datos espaciales, generación de cartografía y análisis territorial, funcionario Secplan I. Municipalidad de San Juan de la Costa.
4. Varios Señores Concejales



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

## 1. LECTURA ACTA ANTERIOR

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Estamos de acuerdo con el acta anterior?”.

**MINISTRO DE FE:** “Son dos actas anteriores Sr. Alcalde, la primera corresponde a la sesión ordinaria del día 27.04.2022 y la otra a sesión ordinaria del día 28.04.2022 correspondiente a la Cuenta Pública”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Estamos de acuerdo en aprobar el acta del 27.04.2022?”.

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA:** “De acuerdo”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Estamos de acuerdo en aprobar el acta del 28.04.2022?”.

**CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA:** “Estoy de acuerdo”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** “De acuerdo”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Marcelo, ¿Tenias alguna observación?”.

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “No, solo iba a mencionar que eran dos actas”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Entonces aprobadas ambas actas”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Con respecto a la segunda acta correspondiente a la cuenta pública, hay algún referente a todos el proceso o no hay nada al respecto”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Entiendo que hay un video de lo que se mostró ese día, ¿De qué video me hablas?”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Hay un video donde está concentrada en las cuatro agenda, pero yo hablo de un video de la actividad en general”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Hablas del acto de ese día”.

**Sr. Julio Gatica – Director Dideco:** “Si hay un video en la página de la Municipalidad, ya que se transmitió el acto en sí”.

**Se aprueban las actas de las Reuniones Ordinarias de Concejo Municipal N°12/22 del miércoles 27.04.2022 y N°13/22 del jueves 28.04.2022**

## 2. ENTREGA DE INFORME DIGITAL DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN MUNICIPAL AÑO 2021

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Se va hacer entrega por parte de dos funcionarios de las carpeta para cada uno de los Sres. Concejales más un pendrive donde están todos los respaldos del PMG 2021”.

**Srta. Maritza Ancapichun Garnica – Encargada de Personal:** “Hemos venido con mi colega a hacer entrega del Programa Mejoramiento de la Gestión Año 2021, se encuentra



acompañándome el Sr. Julio Gatica/Director Dideco como Presidente del Comité Técnico PMG 2021, y quien les habla en representación del personal de la Municipalidad en el comité donde mi labor es como Secretaria Ejecutiva, esto es bajo la Ley N°19.803 y de acuerdo al Art. 5, entonces les vamos hacer entrega de las actas y un material audiovisual, que pueden ver y donde está toda la información de respaldo del PMG, el motivo del porque esta vez se les entrego de esta manera en pendrive debido que es mucha la información y tenía un muy alto costo para el municipio el traérsela en forma física, por lo tanto se tomó la decisión de entregárselo en este formato, ahí pueden encontrar toda la información que necesitan”.

**Sr. Julio Gatica – Presidente Comité Técnica PMG 2021:** “Señalar que esta información corresponde al Cumplimiento de las Metas del Programa de Mejoramiento de la Gestión PMG 2021, mencionar que se aprobaron por un lado las metas para el año 2021 de los distintos departamentos y dirección, quienes trabajaron entorno a estas metas, y es lo que nosotros venimos a presentar ahora que es el cumplimiento de ellas por las unidades municipales, les estamos entregando los resultados del trabajo del pos de esta metas, lo importante es que puedan conocer en que consistió este trabajo, en la próxima sesión si es incorporado en tabla se someterían a aprobación el cumplimiento de las metas del PMG 2021”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Lo que se hace hoy día es la entrega del material, ambos funcionarios ahora deben preparar una exposición y a partir de eso se aprueba o rechaza el tema”.

Se hace entrega a los Sres. Concejales, a través de ORD. N°002 de fecha 06 de mayo del 2022 de Directora (S) de Control de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, Informe sobre Cumplimiento de PMG 2021, tanto indicadores institucionales como colectivos por área o dirección, así mismo se adjunta dispositivo de almacenamiento externo pendrive, el Cumplimiento de Metas del Programa Mejoramiento a la Gestión 2021 será sometido a aprobación del Concejo Municipal en próxima sesión.

### 3. PRESENTACIÓN “ÁMBITO DE ANÁLISIS TERRITORIAL EN SAN JUAN DE LA COSTA”

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Esta presentación tiene que ver con un trabajo que nosotros estamos desarrollando en el Secplan, que tiene que ver básicamente con la cartografía, que en algún momento se los había comentado que estamos tratando de levantar con respecto a un conjunto de acciones que se llevan a cabo en la Municipalidad, que tienen que ver por ejemplo con la georreferenciar la red de atención primaria, garitas, estanques de agua, etc., la idea es tener una cartografía que nos permita por capa ir identificando cada una de las acciones que nosotros desarrollamos, ese trabajo se lo he encomendado a Jonnathan Pinto, que básicamente está trabajando en eso, es un proceso lento ya que significa levantar mucha información de todo los departamentos y también de agentes externos como Vialidad, para poder levantar la cartografía, ese trabajo lo está haciendo Jonnathan que es geógrafo, y creo que va hacer un muy buen instrumento de planificación territorial a futuro. Así que por favor muéstranos tu estado de avance en el trabajo”.

**Sr. Jonnathan Pinto León – Geógrafo/Profesional Secplan:** “Mencionar que soy Geógrafo de profesión y candidato a Magister en Planificación y Gestión Territorial, como dice el Sr. Alcalde el objetivo de hoy es poder mostrarles en que consiste esta plataforma que



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

nosotros hemos contratado, para poder ordenar nuestra información, primero que todo me gustaría definir el concepto de territorio, creo que ustedes lo tienen claro, pero no está de más el poder mencionarlo para poder comprender lo que viene más adelante, el territorio es una construcción social donde existe una interacción entre el ser humano y su medio natural, más que todo el medio físico, no existe el territorio sin uno de estos componentes, el territorio comprende un sistema, el cual está compuesto por cuatro elementos principales como ya lo mencione un medio físico, nuestro territorio tiene ciertas características que los diferencia de otros, el tema de los asentamientos, que es donde nos ubicamos o nos organizamos dentro de un espacio, lo poblamos con ciertas características que difieren de otros, tenemos ciertos canales de conexión, comunicación y que no necesariamente tienen que ser físicos, sino que tenemos formas de interactuar, interaccionar entre las comunidades y diferentes servicios, formas de compartir y producir la cultura, todo esto opera en un marco institucional y normativo, el otro componente que es el más importante es su población y actividades, la población de San Juan de la Costa difiere mucho de la población de Osorno, tenemos una riqueza cultural diferente, formas de producir, actividades distintas, por lo tanto eso marca una diferencia entre los territorios. La definición del concepto de SIG es que es un sistema de información geográfica, es un sistema que permite integrar tecnología, información y personas, es un software, pero a la vez no es solamente eso sino que hay otros componentes que integran el SIG, que obviamente está el componente humano, que son los datos espaciales que son procesados por las herramientas que integran estos SIG, la principal función de un SIG es la captura, análisis, almacenamiento, edición y la representación de los datos georreferenciados, esa la principal función de un sistema de información geográfica, en la imagen puede observar el mundo descompuesto en varias capas de esa forma los analistas SIG vemos el territorio, en la siguiente imagen se pueden visualizar mejor los componentes del SIG, tenemos los datos del territorio, es decir geoespaciales, tenemos metodologías para procesar la información, tenemos a las personas en este caso los analistas SIG, un hardware y un software que nos permite procesar los datos geográficos como les mencione anteriormente, hay una plataforma que estamos integrando actualmente, que se denomina ARGIS ONLINE, el objeto de esta plataforma es dar solución de representación cartográfica y de análisis en la nube, lo que quiere decir que nuestra información no se pierde ni se diluye, sino que la tenemos en una página donde la operamos solamente nosotros, su uso es la creación de mapas, análisis de datos, compartir y acceder a información geoespacial, tenemos distintos visores en esta plataforma como un visor de imagen satelital, visor dependiente que nos ayuda a hacer análisis, por lo tanto nuestra información está ahí segura y resguardada, me gustaría ahondar más en lo que es el visor satelital en donde se pueden observar puntos de colores, lo que tenemos ahí es en el sector La Barra y es la información de un proyecto de electrificación, cada uno de esos puntos corresponde a una entidad, todas esas en conjunto tienen por nombre cobertura o capa, cada uno de ellos tiene información relacionada con la vivienda que va a recibir el beneficio, esta información los profesionales me la pueden entregar en formato Excel, pero en un Excel puedo agregarle coordenadas geográficas y las transformo inmediatamente en capas, suena rápido, pero no es tan así, es algo relativamente lento y requiere mucho trabajo, ya que se debe procesar los datos para poder subirlos, para sintetizar un poco el tema del SIG, podemos vincular ciertas cosas como migración campo ciudad y escases hídrica que están estrechamente relacionadas ¿Pero en qué medida?, ¿Dónde?, el tema de las enfermedades con emisión de contaminantes podemos decir que sí ¿Pero en qué medida?, ¿Dónde?, ¿Desde cuándo?, luego tenemos por ejemplo alto ingresos con la calidad del suelo, no es que sea discriminatorio, pero los suelos son de cierto tipo, en esta imagen más ampliada es nuestra portada del municipio y se puede visualizar en este caso el usuario que soy yo, en

*[Handwritten signature]*



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

la parte de contenido es donde nosotros almacenamos la información, ¿Qué información agregamos? Bueno todo tipo de información territorial que está asociado a un espacio geográfico, por lo tanto toda la información territorial, en este caso podemos hacer clic en el icono y se despliega la información de las garitas, a esta cobertura yo puedo agregarle más información, se pueden agregar más campos y más datos, mencionar que estamos creando grupos por departamento, en este caso por ejemplo DIDECO en donde tenemos información de los proyectos que sea han realizado durante los diferentes años, tenemos una concentración de puntos en ciertos sectores, si uno hace clic se despliega información relacionada con los proyectos, información que yo he ido agregando, también tenemos otra visualización que en este caso no es imagen por satélite sino que es un DEM Modelo de Integración Digital, que me ayuda a discernir un poco el tema de las pendientes, ahí estoy cargando los proyectos de electrificación que estamos haciendo, si pueden observar en los sectores de Loma de la Piedra, Liucura, Quilloimo, la podemos ampliar y visualizar en una imagen satelital esta capa consiste en el APR de Loma de la Piedra, salimos a terreno georreferenciando cada de las viviendas, otra aplicando las encuestas, son 180 beneficiarios por lo tanto la cantidad de información es muy alta, toda esta información se sube al sistema, es decir a la plataforma y está disponible para los profesionales. Para dar termino a esta presentación, quisiera dejarles una frase del Geógrafo Alexander Von "Una delimitación física de la naturaleza termina en el punto donde comienza la esfera del intelecto, y se abre un nuevo mundo mental a nuestra vista. Marca el límite, pero no lo supera". Quisiera mencionar que todavía esta plataforma no está terminada, estamos subiendo información de a poco, como les decía se suben de a una cada una de las capas, demora un poco, pero el objetivo se está logrando de a poco".



PLATAFORMA ARCGIS ONLINE Y SUS APLICACIÓN EN EL TERRITORIO

Expusitor: Jonathan Pinto León, Geógrafo.  
Magister en Planificación y Gestión Territorial U.  
Municipalidad de San Juan de la Costa  
11 de mayo de 2022



LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA SIG

Un SIG es un sistema que integra tecnología informática, personas e información geográfica.

Su principal función es capturar, analizar, almacenar, editar y representar datos georreferenciados.

Maria Mercedes Ramirez Gonzalez y Mercedes Rodriguez. C. 2010. 2010



COMPONENTES PRINCIPALES DE UN SIG

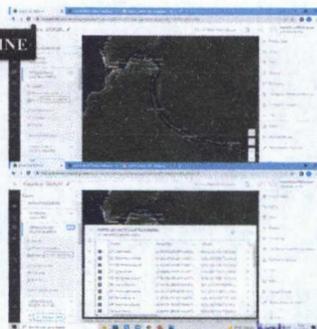


PLATAFORMA ARCGIS ONLINE

Es una solución de representación cartográfica y análisis basada en la nube.

Uso: Creación de mapas, Análisis de datos, compartir y acceder a información geoespacial.

Permite revisar y actualizar de forma segura de la información.



NATURALEZA INTEGRADORA DE LOS SIG



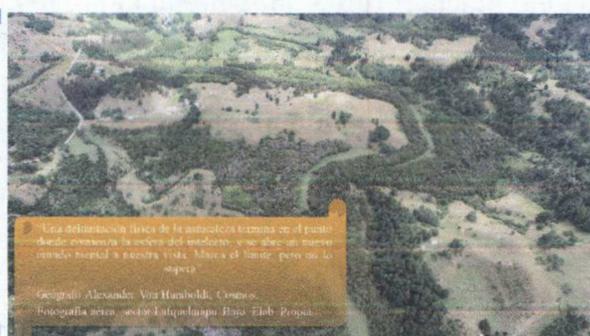
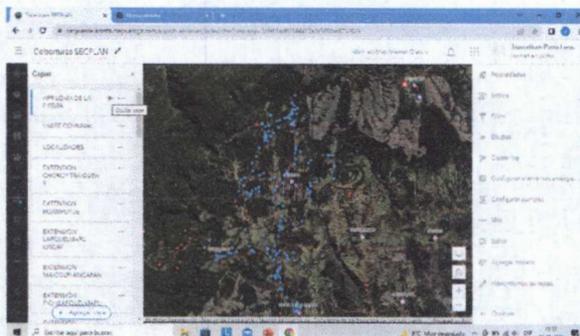
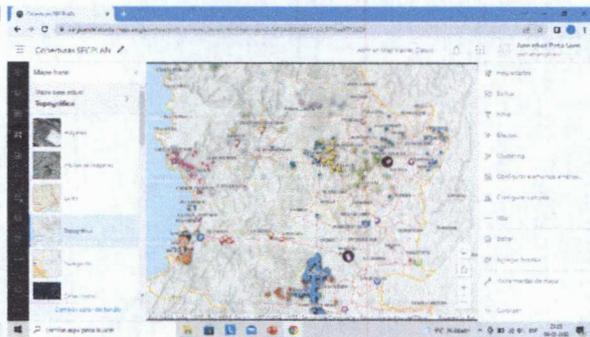
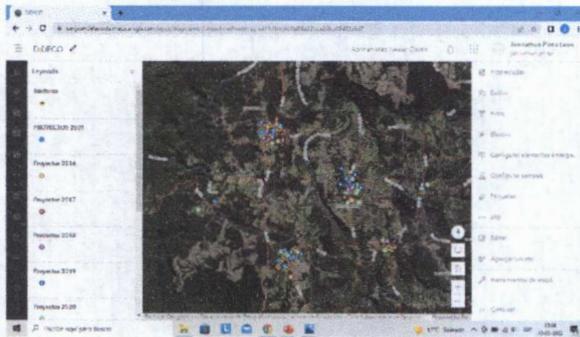


I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal



¿QUE INFORMACION AGREGAR?

TODO TIPO DE INFORMACION TERRITORIAL ESTÁ ASOCIADA A UN ESPACIO GEOGRÁFICO



**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “Solamente algo puntual, quisiera saber si el ARCGIS ONLINE es pagado”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Si, exactamente”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Quien pueda pagar tiene ese mundo para trabajar”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Si, hay una versión de escritorio donde podemos trabajar el software, pero la versión de la nube es pagada, nosotros tenemos 6 usuarios y un usuario creador y editor, que en este caso soy yo”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Tal como dice Jonnathan este es un proceso de construcción de una base de datos, que va hacer muy útil para la planificación territorial, para formulación de proyectos, para la información que uno requiera de forma expedita, la idea es que Jonnathan pueda generar esa información”.

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** “Don Jonnathan en primer lugar felicitarle por la exposición y con la claridad que nos expone, esta georreferenciación y toda esta información que se está recopilando y almacenando, va a permitir que la gestión del municipio como tal en el territorio sea más acotada y con mayor conocimiento de los sectores, áreas, etc.”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Exactamente, en el fondo es esa la idea, que las personas puedan acceder a la información sin necesidad de estar llamando para que se envíe la ficha de tal cosa, sino que simplemente puedo acceder con mi clave y yo mismo ver la información”.

**CONCEJAL PÉREZ:** “Todo eso se almacena en la nube”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Exactamente”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “También felicitarle por su presentación, bien acotada en su síntesis, muy buena”.



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Lamento haber hablado tan rápido, todo es por el tiempo".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "¿Se puede saber cuánto paga la Municipalidad por este sistema?".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Se paga \$1.700.000.- anualmente".

**CONCEJAL PÉREZ:** "Ahí se tiene toda la información".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "Ese es el precio que pudiese cualquier persona pagar y tener este programa, hay programas que son gratis y uno puede formar pequeñas capas como Google Earth, pero este es un poco más técnico".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Todas estas herramientas interactúan entre sí".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Nosotros negociamos, bueno Jonnathan es el experto yo no, pero negociamos con la empresa prestadora de este servicio, y optamos por lo más barato, pero \$1.700.000.- anualmente, para todo el nivel de información que genera no es malo".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "Ahora indicar y complementar lo que ustedes comentan, es una construcción que va a hacer constante en el tiempo sino que alimentación de la información de esto es transversal y debiera serlo, para mejorar este sistema e información. Ahora mi consulta esos 6 usuarios son la limitación ¿Verdad?".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Es la limitación por el monto que podemos pagar, son 6 usuarios más 1 usuario editor creador que en este caso soy yo".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "Eso lo colocan como parámetro al cancelar".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "El \$1.700.000.- alcanza para 6 usuarios, que son básicamente la gente que trabaja en los departamentos de la Municipalidad, porque si tu aumentas eso se significa que el costo es mayor".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Hay municipios grandes por ejemplo en la zona central o Región Metropolitana, ellos pagan suman más grandes por este tipo de sistema, obviamente tiene más aplicaciones y cosas, pero por ahora estamos partiendo con algo".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "Así de esa forma de alguna manera los recursos que hay se canalizan de forma certera, no se anda dando palos de ciego, se tiene la información y se hace donde corresponde la ayuda, entonces son esos 6 usuarios así que el resto del común de las personas es difícil su acceso a menos que se acerquen a los usuarios para tener algún tipo de información".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Exacto".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "En el caso de ustedes pueden solicitar vía oficio la información que requieran, si está disponible y ya procesada no hay problema en facilitarla, por ejemplo lo que yo he usado desde el punto de vista de los caminos es el mapa de la red caminera, ahí tuvimos que cruzar la información que tiene Vialidad más con lo que nosotros hemos hecho, por lo tanto es una red que está en expansión".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Información que hay que ir actualizando, con el tiempo me gustaría a mí poder traspasar también la información a la comunidad, en la misma página del municipio tal vez hacer posible crear un geoportal y poder añadir información disponible para la comunidad, también se puede, hay que solicitar unas capacitaciones y puedo decir que si se puede".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Por ejemplo para los alumnos, esta es una herramienta de trabajo de aprendizaje, si un profesor de algún establecimiento educacional requiere información muy específica para hacer algún tipo de acción aquí tiene la información".

**CONCEJAL PÉREZ:** "Sobre todo la carrera de turismo y forestal".

**Sr. Jonnathan Pinto:** "Exactamente, podemos ver en donde están concentrados los atractivos turísticos, la vegetación, etc.".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Esto tiene sus ventajas, no lo he dado mucho a conocer, porque los municipios igual nos piden información, porque es el único municipio de la provincia que tiene este sistema".



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA:** “Eso quiere decir que somos unos de los primeros que está comenzando a utilizar esta tecnología”.

**MINISTRO DE FE:** “Si se está utilizando en varios municipios, lo que pasa es que son sistemas internos, hace unos quince años atrás tuvimos en San Juan de la Costa capacitación suficiente, teníamos los servicios contratados y todo lo demás, pero no hubo interés profesional en georreferenciar todo, pero si los municipios de Osorno lo tienen”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “No es así”.

**MINISTRO DE FE:** “Lo tienen pero dentro de cada una de sus áreas, la Dirección de Obras tiene sus propias capas”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Pero no es un sistema integrado como el nuestro”.

**MINISTRO DE FE:** “Eso es distinto, pero de que existe si, y que cada uno lo tiene en su área”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “No es lo mismo Francisco, de echo las reuniones que hemos tenido uno nota que no tienen georreferenciada sus cosas, no lo tienen, por el tipo de comentarios y preguntas que hacen”.

**MINISTRO DE FE:** “Yo lo digo, porque a través de colegas de las otras municipalidades hemos obtenido la información”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Este es un sistema integrado que te permite tener una visión de todo tu territorio, entonces no es lo mismo que sea la parcialidad, el Secplan sé que tiene información, Claudio Donoso por ejemplo y no lo tiene integrado, si le pregunto dónde tiene espacialmente sus estaciones medico rurales, sus postas y consultorios no lo tiene, tienen que construirla”.

**MINISTRO DE FE:** “Claro, eso es lo que hace cada área”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “No trajiste el programa para mostrarle como funciona”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Tendríamos que tener internet”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Quizás tomando la información de ambos, integrados quizás se significa con otras instituciones como Vialidad y otras direcciones regionales, porque finalmente Don Francisco en lo personal por ejemplo Google Earth uno puede colocar sus propias capas, como red caminera y otras que son un sin número de información, quizás por ahí más particular”.

**MINISTRO DE FE:** “Lo más importante de esto es que la Municipalidad esta georreferenciando sus propios proyectos, viviendas construidas por subsidio y dentro de eso mismo está en tal parte y vive tal persona ahí, dentro de eso mismo se puede desplegar una cantidad infinita de información, integrantes de la familia, necesidades, que ayudas se han dado, etc., esa es la diferencia”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Creo que es una información muy relevante como instrumento de planificación, el inviernes pasado me parece mucho que tuvimos una reunión ampliada con miembros del GORE, y nos mencionaban de un programa Chileconecta o algo así”.

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** “Chileindica”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Creo que son herramientas similares que nos llevan a que podamos hacer consultas, inferir resultados”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “A todos les interesa, pero el problema es que hay que hacerlo, ese es el tema, porque efectivamente Jonnathan lleva como un año tratando de levantar esto”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Entonces bajo la lógica que dice usted Sr. Alcalde de que hay que alimentarlo y trabajarlo, creo que somos los indicados como personas de terreno alimentar este sistema o apoyar el tema, porque finalmente esto tenemos que hacerlo en conjunto, porque bajo esa lucha tendríamos que hacerlo amigable, un poco más amigable en el sentido de la información que podemos traspasarla, y eventualmente el oficio más allá que sea una burocracia, esta información sirve para alimentar el sistema”. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Si obviamente tienen información que sea útil y sobre todo del punto de vista de las necesidades, porque nosotros también podemos tener esa información, no estamos en ese nivel, porque lo que estamos tratando de construir es lo que hemos hecho, pero por ejemplo podría tener un mapa de las necesidades potenciales de las distintas comunidades, o sea eso se construye a raíz de las solicitudes que ingresan, quienes piden camino, donde, viviendas, mejoramiento de sede o vivienda, todas esas cosas uno puede identificarlas, pero todavía estamos lejos de eso para ser sinceros, porque es un arduo trabajo, solo la red caminera que es a la que más le he puesto énfasis, Vialidad tiene un mapa del año 76, si ustedes van le van a entregar un mapa antiguo con la red troncal, que son las redes principales, pero no tienen un mapa actualizado de todos los caminos que se han hecho adicionalmente desde el 76 a la fecha, entonces esa información para la toma de decisiones es muy importante, porque la pregunta que yo me haría si fuese Director Regional es donde coloco los recursos, eso se puede cruzar, antiguamente y se sigue haciendo lo mismo se hace lo que se denomina la encuesta de tránsito promedio, se gana una persona empieza a marcar los accesos, esa es la famosa encuesta de tránsito medio para determinar cuál es el flujo vehicular, con este sistema lo podría agilizar enormemente”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Incluso se puede ver lo que es la cobertura de vivienda, todas las viviendas que están en un sector, viendo donde se concentra la mayor población, en eso se puede ver lo de los caminos también, cuales con más urgencia necesitan intervención”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “La idea de esto era compartirlo con ustedes, para que tengan conocimiento de que existe un sistema, que se está construyendo, que es dinámico, que hay que estarlo alimentando permanente, y puede tener buena información cartográfica”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “Me parece bien el trabajo. El 30 de marzo de este año en el concejo habíamos conversado sobre algunas infraestructuras municipales como canchas, escuelas y otra serie de infraestructuras, en ese minuto había indicado que iba a solicitar aquella exposición o mapeo a la Dirección de Obras Municipales, estoy viendo a Secplan que en el fondo ha hecho su trabajo, y creo que esto es de alguna forma todavía está al debe en el sentido de que en algún momento Secplan o DOM mostrara este mapa de las infraestructuras”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Primero había que contratar el servicio, porque tampoco podemos actuar pirateando el sistema, porque eso es ilegal, pagamos el servicio y capacitar a los seis usuarios, porque la gente no tenía las competencias para manejar el sistema, Jonnathan los capacito y les enseñó a como funcionar y opera, para que le ayuden a subir la información, tiene que haber retroalimentación”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “¿Esos 6 usuarios son los directores de servicio de sus departamentos?”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Si, son seis, porque son esos los que podemos tener, esta Dideco, Secplan, Obras, Finanzas y Medioambiente, no me acuerdo del otro, y bueno Jonnathan Pinto tiene que administrar el sistema”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “Primero que nada agradecer la presentación, poco entendible para uno, al menos en mi caso, pero valioso en el sentido como Presidenta de la Comisión de Caminos, Puente y Recursos Hídricos donde usted lo dijo con mucha claridad hay sectores en donde por la cercanía llegan al municipio y están exigiendo, pero hay otros sectores que por la lejanía les cuesta llegar, y no están en las mejores condiciones, esta es una tremenda herramienta según lo que estoy entendiendo”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Lo importante es que se entienda cual es la idea, sé que a lo mejor yo mismo caigo en el error de no explicar bien los conceptos, pero por temas de tiempo, pero la idea es que se entienda la idea general, que es recopilar toda la información de la comuna, poder tenerla en un lugar que no es físico sino que una nube, y poder acceder a ella para poder mejorar la toma de decisiones”. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Me parece muy bien, por ultimo decir que agradezco la visión que tuvo el Alcalde de tener todo esto reunido, es una herramienta de trabajo para las futuras generaciones, porque saber cuántas viviendas tenemos en San Juan de la Costa es de suma importancia, hay mucha gente que uno ni sabe que existen, ni siquiera tiene ficha social de hogares por la lejanía, imagínense cuán importante es para mí, ni yo entiendo mucho en cuanto a estos sistemas, pero me parece de suma importancia, uno va a poder venir y los que vienen detrás de uno el día de mañana van a poder tener y poder exigir, decir y preguntar, eso es valioso, agradecer nuevamente, quizás más tiempo debió haber tenido para poder hablar y bajar al nivel de uno en muchas ocasiones, ya que uno debe reconocer sus falencias”.

**Sr. Jonnathan Pinto:** “Por tema de tiempo, no pude ser más específico”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Muchas gracias Jonnathan por tu presentación”.

#### 4. VARIOS SEÑORES CONCEJALES

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Solamente a modo de información, hace una semana se nos aprobaron dos grandes proyectos por parte del Consejo Regional, primero fue el Cesfam de Bahía Mansa por más de \$3.700.000.000.-, que había estado en estatus quo, porque primero habíamos tenido problemas con el agua, se hizo la perforación correspondiente por parte del Servicio de Salud, porque ellos son la unidad técnica y no somos nosotros, a Dios gracias se encontró agua, pero se encontró justo donde iba a estar emplazado el Cesfam, por lo tanto tuvo que correrse la infraestructura del Cesfam, eso demoro un poco el tema, y como el tiempo pasa aquí se puso viejo el presupuesto por así decirlo, el presupuesto entonces aumento casi \$1.000.000.000.-, eso tenía que ser evaluado por el Mideso, eso fue evaluado, aprobado y se le entrego la recomendación técnica y paso a tabla al Consejo Regional en Palena, y fue aprobado por los consejeros regionales y obviamente por el presidente del consejo, por lo tanto hoy día lo que está haciendo el servicio de salud es firmando el convenio de ejecución del proyecto para licitar, por la magnitud del monto va a aprobación de contraloría, ellos tienen que aprobar los montos y las bases administrativas para la licitación y posterior ejecución, pero lo importante es que eso ya tiene un camino definido, que es lo relevante. La semana pasada también se comunicó que se había aprobado la Posta de Pucatrihue, que también entro a reevaluación, que paso de \$600.000.000.- a más de \$800.000.000.-, tiene llegar ahora el convenio, pero eso ya es responsabilidad nuestra, porque ese proyecto tenemos que licitarlo nosotros, por lo tanto esos dos proyectos ya están dentro del marco presupuestario regional aprobado para licitar, imagínense entre esos nos dan casi \$4.500.000.000.-, para la comuna y genera también empleo, porque sobre todos esos proyectos, por ejemplo el Cesfam se va a demorar como dos años en ejecución, en dos años la idea es que la gente nuestra pueda tener la posibilidad de trabajar, dos años de estabilidad económica para las familias es bastante relevante, más la posta que debería estar un año en ejecución. Los otros dos proyectos creo que la próxima semana si mal no recuerdo se cierra la licitación de las maquinarias, ojala hayan oferentes, porque eso no lo sé, para efectos de comprar el puzzle de maquinarias, que sería dos camiones tolva, la motoniveladora y la retroexcavadora, también se firmó el convenio para la ambulancia del Cesfam Bahía Mansa, que son como son \$60.000.000.-, y se terminó el proyecto del camión compactador que son \$150.000.000.-, ese proyecto debería pasar a tabla próximamente en el Consejo Regional, espero que sea el segundo consejo de mayo, de tal forma que el proyecto esta con la recomendación técnica y significa \$150.000.000.-, que nos resuelve un problema mayor que teníamos que es nuestros dos camiones, que ya estaban cumpliendo su vida útil, y la verdad no está saliendo muy cara la mantención de



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

esos dos camiones, pero este camión viene en parte a resolver el problema, a mí siempre me han preguntado ¿Porque no licito la prestación de servicio de la recolección de basura?, no hay ningún interesado ya que los volúmenes son pocos y la extensión territorial es muy grande, a nadie le conviene, nosotros jamás vamos a acceder a una cosa así, por lo tanto vamos a tener siempre que tener estar comprando maquinarias para prestar el servicio, siento que cada vez va hacer mayor, porque uno ve que cada vez hay mayor exigencia en contenedores de basura te solicitan, por lo tanto se ha ido expandiendo la cobertura, eso por un lado es bueno, a Dios gracias se está ejecutando por la Asociación de Municipalidades de la Provincia un proyecto de composteras, son 100 de ellas y eso vamos a tratar replicarlo más de tal forma que la gente aprenda a reciclar su basura, hacer capacitaciones y conciencia sobre ese tema, eso básicamente quería compartir, me parecían novedades importantes sobre todo de los proyectos, porque eso significa recursos y trabajo para la comuna, adicionalmente vamos a presentar me parece mucho que son 10 proyectos, que creo que en el próximo concejo o subsiguiente Eduardo Godoy va a hacer una presentación de los proyectos que vamos a presentar al Gobierno Regional, que son todos proyectos FRIL con un máximo de \$130.000.000.-, pero de ejecución rápida de tal forma que efectivamente se generen empleos, ese es como el objetivo, la verdad es que el objetivo del gobierno y el por qué traspaso más presupuesto a los gobiernos regionales es con el compromiso de generar carteras de proyectos, que generen empleos, así que creo que es bueno, el Gobernador nos dijo que eran \$350.000.000.- que teníamos asignados, eso ya está presentado los proyectos, pero adicionalmente se abrió la posibilidad de presentar una cartera de proyectos adicional y si nos va bien vamos a tener más recursos para la comuna, lo que significa más de \$1.000.000.000.- para la comuna de San Juan de la Costa, así que buena noticia”.

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** “Tengo una consulta con respecto al Cefam de Bahía Mansa, va a tener un abastecimiento propio de agua mediante estanque, consultando con la Directora hace unos meses atrás me informo que no habían oferentes, porque la empresa que iba a construir el pozo y todo el sistema había desistido por tema de costos, por ahí en conversaciones informales esto se va a mantener o se contrataría un abastecedor de agua”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “No, eso ya está resuelto Omar, el proyecto no puede ser aprobado si no hubiese tenido resuelto el tema del agua, tiene un sistema de autoabastecimiento, que fue solucionado, efectivamente llamaron dos veces a licitación y no se habían presentado, pero una empresa se presentó y encontró agua, por lo tanto el proyecto pasa a tabla en el CORE siempre y cuando tengan la recomendación técnica, eso significa que el proyecto técnicamente se le puede asignar dinero, porque tiene todo resuelto, un proyecto que tengan ese nivel de dificultad nunca podría ser financiado”.

**VARIOS CONCEJAL SR. JULIO OJEDA**

1.- Felicitar todo el trabajo que se está haciendo en relación a lo que se acaba de presentar de este sistema tan importante de los datos espaciales, que nos va a servir sobremanera.

2.- Ojala puedan disculparme la verdad es que la primera vez que voy a hablar bastante, tratare de resumir un poco mis presentación. El día de ayer pase por el sector de Pichilafquelmapu y Lafquelmapu, visite ahí a la Sra. Elba Cayupan específicamente del sector de Pichilafquelmapu, en donde también recibí un informe de la Asociación Huenteche donde aproximadamente nos daban a conocer de unas 15 a 16 personas que estaban solicitando ayuda social, en donde se encuentra esta señora, en conjunto con el



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

área social lo revisamos, en donde alrededor de 6 persona no habían tenido ayuda social desde parte del municipio, es ahí donde estoy apuntando a hacer el trabajo de ayuda social para esas 6 personas que faltan, la Sra. Elba realizo una solicitud de caja de abarrotes y también colchones, está ingresada su solicitud el 03.05.2022.

3.- Quisiera recordar el caso de la Sra. María Antriao, situación que presente en concejo anterior en donde estuvo usted presente Sr. Alcalde, que tiene ver con el cambio de los postes del suministro de energía eléctrica, donde se deben cambiar ya que están a punto de caer. Estas son las dos visitas que he realizado y me falta realizar la visita de los otros 4 casos, para que podamos brindarle el apoyo que necesitan de parte del municipio.

4.- Durante la semana pasada anduve por el sector de Panguimapu donde visita al joven Andres Matamala Cañulef, quien está construyendo una pequeña mediagua, por lo tanto está solicitando algunos materiales, para poder terminar esta mediagua, que es una pequeña, principalmente son planchas de zinc, él solicito algunos montos igual, pero le dije que obviamente la ayuda social se veía y que íbamos a ver la posibilidad de ayudarle.

5.- El día de ayer visite a la Sra. María Cañupan, me dijo que ha hablado con usted Sr. Alcalde con relación a su camino, esto es en Lafquelmapu Bajo, ingrese la solicitud el día de hoy, esta con tres adultos mayores, además hay un adulto mayor que necesita visitas todos los días del área de salud, y su camino no está en condiciones, la solicitud está ingresada junto con todos los documentos médicos de las personas adultos mayores que viven ahí, para que se les pueda dar una pronta solución Sr. Alcalde, por favor.

6.- Quiero indicar mis gastos realizados como Concejal en el mes de abril del presente año, por un monto de \$453.289.-, para que pudieran ser aprobados.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Estamos de acuerdo en aprobar los gastos del concejal?”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “De acuerdo”.

7.- Durante la semana pasada participamos de un conversatorio por el área de la cultura aquí en el municipio donde participo Don Omar y quien les habla, quisiera indicar la poca participación de nuestros agentes culturales, la verdad es que me gustaría que usted Sr. Alcalde pueda hablar con el Encargado de generar una mayor participación, es un tema muy importante, justamente se va a trabajar en un tema que va a quedar escrito, para nuestras futuras generaciones, que van a tener un material que los apoyo en relación a todo lo que vemos como nuestra cultura, el ámbito educativo, social, todo es o se vio ese día, se conversó, fue una muy buena experiencia, no tuve la oportunidad de quedarme hasta el final, participe casi en todo el conversatorio, me gustaría que usted ponga hincapié en la participación de nuestros cultores en este aspecto.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Pero eso es voluntario”.

**CONCEJAL SR. OJEDA:** “Lo sé, pero sería bueno exista más participación”.

8.- Informa que la semana pasada estuvimos en la comuna de Rio Negro, en la Finalización del Programa Yo Emprendo de Fosis, estuvieron los colegas Sra. Sylvia Cañulef, Srta. Jesica



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

Ojeda y también Don Omar Pérez, donde nos informaron de un trabajo de 7 meses, que se hizo con gente de San Juan de la Costa y Rio Negro, donde a las personas se les dio asesoramiento, capacitaciones y finalmente un buen final, entonces estuvimos acompañando a todos los que participaron de San Juan de la Costa.

9.- Lo comento hace poco el colega Marcelo Cheuquian, que estuvimos hace poco en una reunión que se hizo en este municipio con el área de Secplan y funcionarios del gobierno Regional donde nos dieron este planteamiento de Chile indica, que es una plataforma muy acogedora en donde están todos los proyectos de nuestra comuna y otras, es algo muy importante que nosotros podemos revisar. Dentro de algunos temas que salieron en la reunión, sé que nuestros recursos son escasos, sé que ha tratado de implementar todas las oficinas dentro de lo que más se pueda con profesionales, que es verdad, pero ahí nos indicaban que estábamos dentro de los municipios con el personal justo en Secplan, entonces desde el Gobierno Regional nos dicen que deberíamos potenciarlo un poco más.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Que coloquen recursos".

**CONCEJAL SR. OJEDA:** "Igual lo traía el tema, para ver si más adelante lo podemos potenciar en relación a eso, sé que es difícil, pero tenemos que informarnos de estas cosas y traerlas a esta sesión, también ese día salió algo bien importante en relación a la información de los proyectos de electrificación, entonces me gustaría que usted Alcalde pudiera apoyar en relación a eso que es el aporte que deben hacer nuestros peñis, que son \$720.000.-".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Eso no es así, lo que aporta el beneficio son \$150.000.-".

**CONCEJAL SR. OJEDA:** "Entonces hay que modificarlo en el proyecto, pero en este aparece con \$720.000.-".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "No, son \$150.000.- lo que se le pide a cada usuario".

**CONCEJAL SR. OJEDA:** "Exactamente, pero tengo ahora el proyecto en mis manos y aquí dice que son \$720.000.-".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "¿Ese proyecto de qué es?".

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** "Eso es lo que está pidiendo la empresa".

**MINISTRO DE FE:** "Se subvencionan ellos mismos".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Claro, legalmente lo que corresponde son los \$150.000.- de ahorro".

**CONCEJAL SR. OJEDA:** "Pero igual quería dejar indicado este monto que aparece en el proyecto".

10.- Quiero dar a conocer sobre la participación que tuvimos nosotros como concejales en el Seminario realizado en Temuco, voy a indicar desde mi punto de vista lo que realmente se habló, Seminario denominado Kechu Trawun Mapuche el Kūme Mongen, tal como se indica fue un trawun mapuche por el buen vivir, se hablaron muchas cosas obviamente, se habló de la escases hídrica, salud, conectividad, acceso a lugares apartados, todas aquellas problemáticas que no son ajenas a nuestra comuna claramente, en varios discursos claramente de nuestros puntos de vista como concejales y alcaldes es muy poco lo que se podría aportar en relación a esto, pero si se llegó a un documento final que se entregó ese día a la Ministra de Desarrollo Social, que tuvimos ese día la oportunidad de estar en visita en Temuco y nos pasó a saludar, un saludo protocolar que lo encontré un poco aburrido, porque realmente esperamos un poco más de ella, indicar que se hizo un documento se envió con ella al Presidente de la República, donde hoy día ya tuvimos algunas respuesta en donde se van a activar las compras de terreno y todo eso, que no se hizo en el periodo de Don Sebastián Piñera, hubieron distintos expositores en diversos ámbitos, muchos hablaron de la cosmos visión anterior que tenemos de los trabajos que



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

se han hecho a nivel país, y en donde planteaban como representantes del pueblo indígena mapuche williche que es lo que vamos hacer como pueblo ante esta nuevo Presidente, si nos vamos a sentar a conversar con él cuando ya tenemos dos libros grandes de la problemática. La verdad encuentro que nosotros como municipio y sé que esta decisión pasa por usted Sr. Alcalde, pero como municipio deberíamos o encuentro que podríamos participar más activamente, quisiera que todos tuviéramos claro lo que es la misión y visión de la Asociación de Municipios con Alcaldes Mapuches, su misión es coordinar y articular trabajo de municipios con Alcaldes Mapuches para mejorar la condiciones de vida de todos sus habitantes mapuches y chilenos, con una perspectiva de interculturalidad y desarrollo local, fomentado políticas públicas de acuerdo a cada uno de los territorios que habitamos, lo que es la visión se aspira a la construcción de un estado plurinacional e intercultural en la cual se rescate la sabiduría y los sueños de todos los habitantes del país chilenos y mapuches, donde el concepto Küme Mongen (buen vivir) sea la manera en que se relacionen las personas y la naturaleza, solamente traigo esto a esta sesión, para que usted Sr. Alcalde pueda ver la posibilidad de que participemos de esta asociación de Alcaldes Mapuches, pero sé que eso depende de usted que lo indique y lo lleve a votación ante el concejo.

**11.-** Comentarles que estuve en la maratón de Santiago representando a la comuna de San Juan de la Costa, mi tiempo en los 21k fue de una hora y treinta seis minutos, así que estuve representando nuestra comuna y al Concejo Municipal también, fue linda experiencia y muy agradable.

**VIARIOS CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ**

**1.-** Quisiera reforzar un poco lo que señala el colega Julio Ojeda sobre la intervención en este espacio cultural, que se marco dentro del convenio de la Universidad Austral con sede en Puerto Montt y la Municipalidad de San Juan de la Costa, la verdad es que me extraño la poca participación, el Encargado me hace notar que los cultores y consejeros como le llaman ninguno respondió ni se hizo presente, creo que habríamos unas 12 personas más menos, no sé si tuvo poca difusión este seminario o conversatorio, lo otro que me llamo la atención no se nos hizo una invitación formal al concejo, a mí me parece que no es prudente por decirlo suavemente, que se invite a eventos de esta naturaleza en forma casual y con los que se puedan contactar, fue casual el encuentro, a mí me interesaba y asistí en ese momento, entonces me parece que esto no tiene que suceder, no es una crítica sino un aporte de que se tiene que planificar, pero hacerlo extensivo a mas actores, aquí está en juego el municipio y la comunidad, no se puede ver tan livianamente, además que toda la documentación como decía el colega Julio y los representantes que habían de la Universidad son documentos que van a quedar, no vienen a extraer y recopilar información o trabajar y llevarse eso, sino que es para dejarlo para uso del municipio, por lo tanto eso me parece que tendría que ser con mayor participación y en forma más formal y organizada.

**2.-** En la reunión en la comuna de Rio Negro me llamo mucho la atención el hecho de que se hiciera allá con representantes del Fosis, el Seremi el Sr. Enzo Jaramillo, los concejales que señalo el colega Julio, en donde la cantidad de beneficiarios fueron 30 en distintos emprendimientos, eso habla muy bien del trabajo que están haciendo y de las oportunidades que se le está dando a las personas con sus pequeños emprendimientos, lo cual lo señalaba la Encargada del Fosis, que costaba mucho contactarse por el tema de la distancia y la conectividad telefónica, eso es básicamente lo que señalábamos también en la reunión con los representantes del Gobierno Regional, que se hizo aquí en el municipio el



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

viernes pasado, donde hacía hincapié y sé que no contamos con los recursos suficientes, pero sería importante, porque ellos mismos señalaban que muchas veces los proyectos quedan desfasados y no se cumple con los plazos, porque no contamos con la cantidad de profesionales que tienen en otras municipalidades.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Con esos discrepo con ustedes y con el Gobierno Regional, conozco todos los municipios y la cantidad de personas de cada uno de los Secplan, Puerto Octay tiene un profesional, hoy día ese Alcalde tiene problemas serios para presentar proyectos al FRIL, San Pablo tiene dos profesionales y no te voy a decir de calidad, Rio Negro con suerte tiene tres, Purranque que es más grande tiene menos profesionales que nosotros, nosotros como municipio tenemos en Secplan un ingeniero comercial, geógrafo, arquitecto, administrador público, ingeniero forestal, mas tenemos a ingeniero civil, lejos es el equipo más potente de la Provincia de Osorno comparativa”.

**CONCEJAL PÉREZ:** “Consulte con una profesional de Secplan de alrededor de cuantos funcionarios eran, me dice que son alrededor de 9 a 10 funcionarios, entonces uno menciona en el desconocimiento, porque ellos no nos indicaron que cantidad tenían las Municipalidades, pero hablaban de otras Municipalidades que tienen mayor acceso y tienen más proyectos”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Al final del día cuanto es lo que aportan, vean la cuenta pública de San Pablo cuál es su captación de recursos, vean cuanto captó en recursos Purranque o Rio Negro, pero te doy por escrito que lejos la que tiene más inversión somos nosotros, incluso de Osorno desde el punto de vista del per cápita”.

**3.-** El Sr. José Marcelo Pailapichun Yefi del sector de La Cumbre, hace pequeños trabajos agrícolas, porque tiene discapacidad de motricidad, tiene problemas a las piernas, además tiene problemas de audición, está solicitando un estanque de agua y que se le inscriba en la entrega de abastecimiento de agua potable, dejo dos números de contacto.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Esa solicitud está ingresada?”.

**CONCEJAL PÉREZ:** “Si”.

**4.-** Solicito la autorización de cancelación de gastos como concejal correspondiente a los meses de enero y febrero del 2022, por un monto de \$99.025.-

**SEÑOR PRESIDENTE:** “¿Estamos de acuerdo Sres. Concejales?”.

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** “De acuerdo”.

**CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA:** “De acuerdo”.

**VARIOS CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA**

**1.-** Quiero felicitar en este caso la gestión del municipio, por el tema de los resultados y que hay que darle realce a la noticia, mucha gente estaba esperando el resultado del Cefam de Bahía Mansa, hablo por la comunidad. Bueno ya que hablamos de los profesionales que tenemos en el municipio, acabamos de ver una presentación buena y grandiosa del geógrafo, no sabía que tenía esa calidad de profesión y postulando a un magister, la calidad de profesionales con los que cuenta el municipio la vemos reflejada en



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

la cuenta pública, sobre todo en el acaparamiento de dineros que llegan a la Municipalidad, para ayudar al desarrollo de nuestra gente.

2.- Me llamo una apoderada de la Escuela de Pulotre la Sra. Olaya Arriagada, que manifiesta que tenemos tres problemas ahí, uno tiene que ver con unos pinos que están muy peligrosos y cercanos al establecimiento, sobre todo ahora con estos temporales han estado con problemas por la infraestructura del colegio, me nombraba que se ha venido conversando con el municipio a través del DAEM, también manifiestan el problema del agua, que no es suficiente para la semana, y también se pudiera en la eventualidad de llevar una camionada de ripio para arreglo del patio, ya que se llena de agua y barro, son cosas que se pueden arreglar con buena disposición, que obviamente la tiene el municipio, y si se pudiera más adelante Sr. Alcalde en caso de emergencia tenemos una entrada a la escuela muy pequeña, donde no puede ingresar un camión de mayor envergadura en caso de emergencia.

3.- Este vario tiene que ver con lo que conversaban los colegas anteriores el Sr. Julio Gualaman y Don Omar Pérez sobre el conversatorio cultural que hubo, encuentro un poco lamentablemente que no se haga una planificación, no sé cómo estará trabajando Don Marcelo Neira, pero no hizo una invitación a todo el concejo, creo que los colegas que participaron lo hicieron de rebote, porque andaban justo en la Municipalidad en ese momento, yo como Encargado de la Comisión de Cultura no me llegó invitación especial o nada, que podría haber sido ampliada a los colegas, porque todos somos interesados en la cultura, me parece que ahí no hubo una planificación adecuada, creo que eso es algo para mejorar, es una crítica constructiva, aparte de que esta la representación de la Universidad Austral que es muy relevante y hay que darle énfasis, hay que trabajarlo culturalmente en el territorio.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Voy a conversar con él esta situación".

4.- Este vario tiene que ver con el tema de los remates de los vehículos municipales, no sé si tendremos alguna información, hace poco inauguramos el Centro de Adultos Mayores que tenemos y está muy bonito, por las ventanas pude observar un lote de vehículos, que yo no sabía que estaban ahí, creo que son vehículos municipales y del Depto. de Salud también, no son vehículos antiguos, son vehículos que son asequibles a venderlos, ahí tenemos bastante recursos para nuestra comuna.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Le vamos a pedir al rematador municipal que es Luis Barría, que cumpla con la fecha, me dijo que se iba a realizar en marzo".

**CONCEJAL ORTEGA:** "Lo digo en la buena instancia de poder tener recursos".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "A nosotros nos conviene por varias razones, primero efectivamente el parque automotriz ha aumentado en término de los vehículos que están ahí, porque son de Educación, Salud y nosotros, en segundo lugar hay que despejar, y eso genera recursos, entonces le he pedido ya que todo eso tiene un procedimiento, son vehículos que se dieron de baja, y lo que tiene que hacer es preparar el remate".

**CONCEJAL ORTEGA:** "Correcto".

5.- Me llamo Don Gerardo Cárdenas Acum, tuvo un accidente laboral de un trabajo informal, por así decirlo, él estaba haciendo un trabajo de carpintería y sufrió un accidente más o menos grave, porque se fracturó la tibia y el peroné, mencionar que ni siquiera todavía lo operan, solo ha tenido una atención primaria, esta pidiendo una ayuda social,



porque tiene un hijo y familia que mantener, me dice que no había pedido nada al municipio y que era la primera vez que lo hacía, hizo una solicitud.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "¿Se la ingresaste la solicitud?".

**CONCEJAL ORTEGA:** "Si, eso sería Sr. Alcalde".

### **ARIOS CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF**

1.- Este vario tiene que ver con la Escuela de Purrehuin, ellos lamentablemente están escaseando de agua, solicitan con suma urgencia que se pueda solucionar ese problema, porque tienen niños que no lo están pasando bien, me piden de que pudiéramos aumentar tal vez mas estanque o como solucionarlo, en educación poco me he preocupado, pero como mucha gente me llamo, me asesore y la verdad ese es un problema complejo, ahí también creo yo se podría trabajar en instalar estanques para cosechar aguas lluvias, y esa agua que estamos cosechando se puede utilizar para lavar pisos, baños o sea pudiéramos hacer un trabajo, para no estar ocupando agua potabilizada para hacer aquello, solicito eso que se pudiera hacer.

2.- Lo otro que traía en carpeta era el tema del puzle de maquinarias, pero usted acaba de dar la buena noticia, que se termina la licitación, pero me queda la preocupación si no hay oferentes ¿Qué va a pasar?, ¿ A través de asignación directa no puede ser?.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "No, estamos obligados a licitar de nuevo".

**CONCEJAL CAÑULEF:** "O través a licitación, bueno ya estamos prácticamente en invierno"

**SEÑOR PRESENTE:** "¿Son dos veces Francisco, verdad?".

**MINISTRO DE FE:** "Son tres veces".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Después de eso se puede contratar de forma directa, mi temor es que no estén sobre todo los camiones, que el mercado no tenga ese tipo de camiones o maquinaria, me imagino que debe pasar lo mismo cuando la gente empezó a comprar tantos vehículos, el parque automotriz aumento significativamente, y eso hace los precios se disparen y la demanda aumenta, lo que obviamente encarece los vehículos, espero que no suceda eso con la maquinaria pesada, por lo que se hay tres empresas que han estado preguntando sobre esto, recuerden que se licita y ellos hacen preguntas a través del portal, a lo menos hay tres empresas interesadas, espero que se adjudique".

**CONCEJAL CAÑULEF:** "Las tres semanas serian hasta el tercer concejo de este mes, estaríamos más menos sabiendo, en mi caso siempre tengo que estar repitiendo lo mismo de que estamos en licitación de que lamentablemente por la pandemia no es llegar y comprar, los costos se han ido elevando, pero es muy necesario en algunos aspectos".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Con seguridad en el último concejo ya deberíamos tener los resultados".

**CONCEJAL CAÑULEF:** "Perfecto".

3.- Con respecto a la reunión que sostuvimos el día viernes 06 de mayo, que invito la Oficina de Secplan y que se agradece, yo personalmente agradezco mucho que nos hayan invitado a escuchar a los expositores que vienen del Gobierno Regional, no quiero discrepar con mis colegas en este aspecto, allí se dijo bien claro de que San Juan de la Costa era una de las mejores comunas con respecto a su cartera de proyectos, eso fue clarito y lo dijeron, pensaban que nosotros teníamos una dotación de profesionales grande y se les dijo que eran solamente 7 profesionales, ustedes se acordaran, entonces nos felicitaron por ello, eso fue lo que sucedió, porque hay otras comunas que tienen 15 profesionales como se dijo y no tienen la cartera de proyectos que tiene San Juan de la



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

Costa, entonces a lo mejor mal entendieron, pero eso fue lo que dijo claro, que San Juan de la Costa es una comuna que realmente ha respondido y se ve en la cuenta pública, esta demuestra que pasa por la Oficina de Secplan todos esos proyectos, para que tengamos una buena inversión, solamente decir lo que escuche. A la vez también hablamos de los proyectos de electrificación, donde se nos dijo que nosotros como municipalidad debíamos de crear una mesa de trabajo en donde estén involucrados la empresa y el Gobierno Regional, con el propósito de que nosotros podamos hacer bajar el monto que tiene señalado la empresa que son los \$700.000.-, nosotros les hicimos ver de que mucha de nuestra gente muchos ganan \$185.000.-, es todo lo que tienen y como van pagar esos \$700.000.-, el municipio no puede subvencionar, lo más chocante de todo es que ellos en el proyecto se quedan con los postes, cablería, todo pasa a ser propiedad de Saesa, por lo tanto quiero solicitarle Sr. Alcalde, para en beneficio de nuestra gente, podamos tener esa mesa de trabajo.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Recuerda que nosotros la teníamos, esa mesa funcionaba y era tripartita, participábamos nosotros, Secplan, el Gobierno Regional y la empresa, para efectos de agilizar la ejecución de los proyectos, la podemos reactivar”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Ahora lo que dijeron los analistas, que ellos estaban dispuesto a pagar hasta \$300.000.-, pensando de que todos los costos se habían elevado, eso no dijeron a todos los que estábamos presente, que nosotros pudiéramos llegar a este se montó, pero no lo que se está cobrando”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Ahora entiendo el tema, en el fondo lo que está haciendo Saesa es aumentando el costo por beneficiario en aporte, eso hay que presentarles que es mucho, que nosotros no podemos pasar de \$150.000.- a \$700.000.-, eso es un completo disparate”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Exacto”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Esa es una conversación que hay que tener con el gerente”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Al menos a mí me gustaría estar presente en eso, para poder aportar en algo ya que uno conoce la realidad de la gente”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Esto no puede ser, realmente \$700.000.- es mucho”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Es una locura”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “El último proyecto creo que está saliendo alrededor de \$470.000.000.- que se va directamente a la empresa, de eso cada beneficiario colocaba \$150.000.-, pero colocar \$700.000.- es mucho, el beneficiario financia la baja tensión, y creo que es mucho lo que piden, estoy de acuerdo de que hay solicitarlo formalmente y hay que hacerles ver que eso no es factible”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “En este mismo tema ahí tenemos tres proyectos que se están trabajando, entonces se sugiere que eso lo dejemos para la petición del 2023 – 2024, para que no se entorpezca los proyectos que tienen mayor futuro, los anteriores, revisamos la cartera de proyectos que tiene el municipio, y quedo todo ahí de tal manera, que de echo nos enviaron la presentación a nuestros correos a los que participamos, yo todavía no he tenido la posibilidad de revisarlo, pero eso fue lo que se solicitó”.

4.- Este es un tema que lo pase de echo en concejo anterior con presidencia del Concejal Marcelo Cheuquian, tengo dos invitaciones que hicieron dos comunidades indígenas, una es de la Comunidad Indígena de Callempulli de Carrico, quienes solicitan una mesa de trabajo con el Concejo Municipal en pleno y usted Sr. Alcalde, y que seamos nosotros los que le pongamos fecha, la otra es de la Comunidad Indígena Ñuke Mapu de Liucura, que también solicitan una mesa de trabajo y que seamos nosotros los que coloquemos una fecha. Sr. Alcalde me gustaría que se pudiera por favor ver cuándo para que ellos estén tranquilos y no estén consultando. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Ya le he dado las instrucciones a mi secretaria, que les avisara las fechas, creo que están pidiendo tres reuniones”.

**CONCEJAL CAÑULEF:** “Dos de ellas me la hicieron llegar a mí”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Bueno uno es donde la Sra. Sara Naguil de Liucura, la otra es en Carrico y Cuinco, les voy a avisar cuales son las fechas”.

5.- Quiero dar a conocer algo que en mi andanzas me he ido dando cuenta, que en temporada de floración vienen muchos cajones de abejas a nuestra comuna, el sentir de la gente de porque San Juan de la Costa no se ha ocupado del sector apícola, es mas en campaña mucha gente nos hizo denotar del sector cordillerano de que pudiéramos entablar una red apícola, viendo así las cosas siento que es el momento en que comencemos a trabajar en eso, estuve reunida con Julio Gatica donde le hice ver mi inquietud y preocupación en dos ámbitos, en el ámbito de la apicultura como tal, pero también en la plaga de la chaqueta amarilla, por lo tanto estuvo muy de acuerdo de que trabajemos en ello y comencemos a levantar información, y que podamos tener esta red y que sea una herramienta de trabajo del municipio, y tal vez al final de camino en el presupuesto dejar designados recursos, solicite Sr. Alcalde ahora que vamos el 19 a Trafunco Los Bados, que es en ese sector que me encontré con cantidades de abejas que vienen de fuera, que pudiéramos llevar un profesional que esté involucrado en este trabajo, que sepa hacer las cosas y tenga llegada con la gente.

#### **VARIOS CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN**

1.- Con respecto a la reunión del día viernes 06 del mes en curso en esta sala de concejo municipal con los profesionales del Gobierno Regional, Secplan, también la Sra. Sylvia Cañulef, Don Omar Pérez y Julio Ojeda, quiero decir que estoy agradecido de esa oportunidad, manifesté claramente mi apreciación y mi gusto por haber estado compartiendo, y discutiendo temas, una conversación larga y transparente en lo que más se pueda, empezamos a las 11:00 horas y terminamos a las 15:00 horas, temas acotados, pero me pareció muy interesante y con mucha fluidez. Con respecto a los profesionales conversaba mi punto de vista, seguro que todos tenemos dos oídos y tenemos que escuchar dos veces las cosas, también mirar dos veces y aun así tenemos diferencias, en ese sentido indicar el número de profesionales de los que se están conversando, seguro que no entraron en detalle a nivel provincial, entonces en ese caso Sr. Alcalde su comparación tiene razón, pero sin embargo como comuna nos compararon con Chonchi si mal no recuerdo, así que ahí va la comparación en la captación y número de profesionales, eso es para clarificar aquel punto. En esa misma reunión se tocó el tema de la electrificación como dice Doña Sylvia Cañulef, claramente tiene que haber un trabajo de responsabilidad política, el mandado y hasta ahora es usted Sr. Alcalde, porque los profesionales que estaban exponiendo se deben al resultado de esa reunión que tenga, claramente ahí la diferencia es gigante, además el estado son los que cancelan el posteo, se los queda la misma empresa y así muchas otras garantías.

2.- Desde el sector de Monte Verde Doña Marianela Llaitul hace ingreso de una solicitud el 29.04.2022 solicitando una pequeña abertura de camino, la solicitud está ingresada, es solamente para recordarle Sr. Alcalde.

3.- Comentar como lo señala Don Julio Ojeda de la participación en la AMCAM Temuco del 20 al 23 del mes de abril del 2022, aquí igual dar a conocer un pincelazo de la participación, algunos actores importantes en aquella reunión que se sostuvo consejeras



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

regionales de Conadi, wersken de algunos territorios como de Lolloe, etc., dirigentes también, exponiendo temas, hubieron alrededor de 10 Alcaldes, concejales por supuesto, me atrevo a decir que en su total éramos unos 50 participantes en este seminario, comento esto también a que en algún momento la Sra. Sylvia Cañulef es importante que todos sepamos como lo manifestó, en esta conversación se manifestó la autonomía, territorialidad, falta de compromiso y cumplimiento del estado chileno, un sin número de temas que en un par de días fueron de trabajo y conversatorio, sin embargo rescato otros puntos y aquí me adhiero a lo que plantea el concejal Julio Ojeda, que debiéramos votar de alguna forma, este concejo eventualmente mas no lo sé si es dirimente o no, tomar acción en el sentido de poder unirnos a esa entidad, ahora los requisitos los he solicitado, no me los han enviado, pero hay que tener los antecedentes para poder revisar, aquí hay hartas cosas que nos afirman desde ese punto de vista, se habla de los porcentajes de los pueblos originarios, de todos un sistema rural, son cosas que nos afirman, así que creo que en próximas sesiones debiéramos tomar la decisión como concejo, dado que una de las acciones de la AMCAM es gestionar y hacer diseños de proyectos, cuentan como organización con profesionales que podríamos sumar, por lo tanto es un apoyo directamente a la entidades que se suscriben, también apoyan y planifican procesos políticos, hacen nexos directos con el Gobierno Central en educación, salud e infraestructura, por lo tanto es una mano a la que podemos acceder. Esto es como un pequeño resumen de aquella oportunidad.

4.- Como también dice la colega Sra. Sylvia Cañulef recordar las solicitudes de Liucura y Carrico, en donde usted Sr. Alcalde menciono que se iba a colocar fechas a esas reuniones. No olvidarse de aquello.

5.- En cuanto al Consejo Comunal de Seguridad Pública, quisiera saber cuándo se entregara el acta de la última sesión ¿O usted Alcalde no tiene conocimiento de ello?.

**MINISTRO DE FE:** "El acta se le hizo llegar al Sr. Félix Cancino, para que se la haga llegar a todos los participantes".

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** "El día de ayer llego el acta".

**MINISTRO DE FE:** "Como menciona el concejal, eso quiere decir que ya la ha hecho llegar".

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** "Muchas gracias".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Lo envió a los correos, porque me parece haberla visto en mi correo".

**MINISTRO DE FE:** "Si, se envió a los correos".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Revisen su correo personal".

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** "Si, el día de ayer llego el acta".

6.- En reunión de Concejo Municipal el 27 de abril del presente año, aquí en los varios del Concejal Sr. Julio Ojeda en su punto 3, indica o reafirma una solicitud que he presentado igual reiteradamente, que es el listado de los beneficiarios de Fomento Productivo en todas sus áreas en los últimos 3 o 4 años, por favor verlo Sr. Alcalde.

7.- Este vario y de echo creo que lo manifesté en su momento que no es muy complicado de sacar una imagen de la factura de los corderos u ovinos, que debe de tener el Sr. Luis Barría. Mencionar que también hice llegar en su momento un escrito por correo dirigido a los correos oficiales, de eso no hemos tenido respuesta, tengo los correos respectivos impresos. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**8.-** Mencionar para que usted Sr. Alcalde lo tome en cuenta, en estos dos últimos concejos que tuve la posibilidad de haberlo presidido, cada solicitud o conversatorio sostuvimos con nuestros compañeros, hice llegar las inquietudes a los Departamentos que corresponden de buena manera y democrática como a Sepclan, Dirección de Obras Municipales, Vivienda y con copia a diversos correos oficiales, cosa que reitero, el único que al menos respondió y dejarlo en cuenta fue el Sr. Julio Gatica como Dideco, dándome a conocer el formato o la vía de cómo llegar a las redes de respuesta, eso está en proceso, seguro que se toman su tiempo, pero la Dirección de Obras y Secplan nada, a pesar que en Secplan hice unas solicitudes dado que usted Sr. Alcalde dijo que lo hagamos, porque finalmente se trata de eso de transparentar, ya en febrero y marzo y no tengo respuesta, tengo los correos, así que le voy hacer llegar un resumen de los documentos ingresados, solamente necesito respuesta y transparencia.

**9.-** Esto es más como una crítica constructiva, para recordar el día del concejo municipal del 13 de abril del presente año, en mis varios en el punto 4 cuando señale el tema de las casas, que son los números de 250 casas en construcción, 460 adjudicadas y claro indagando en terreno hay muchas más casas con detalles, yo no sé si Don Julián tendrá más detalles al respecto de las casa, porque para la gente igual es un problema, que debiéramos hacer un resumen o formulario indicando cuales son los problemas, de tal manera igual voy a indagar para hacer llegar la información, porque en el fondo hay que hacerle caso a nuestra gente.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Antes de salir de vacaciones di las instrucciones a Julián Quezada del caso puntual que planteaste en concejo de una persona, que haga un informe detallado sobre la situación, que fuera a terreno y viera cual era el problema de fondo de la gente”.

**CONCEJAL CHEUQUIAN:** “De echo en la última sesión la colega Sra. Sylvia Cañulef menciona al Sr. Arturo Naipil, que tiene un problema de la vivienda, hay todo un problema familiar de por medio, su esposa tiene complicaciones”.

**SEÑOR PRESIDENTE:** “Voy a solicitar información, para ver que ha pasado con esa situación”.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** “En el caso del Sr. Arturo Naipil su caso es complejo, porque su esposa es discapacitada, desde siempre el agua no a funcionado, se le ha echado a perder una bomba tras otra bomba, por lo tanto solicito el como nosotros somos capaces en solucionar el problema en pos de ella, conozco la realidad, desde donde está la casa tienen que caminar entre 100 a 150 metros cuesta abajo, para ir a lavar y buscar agua, todos sabemos de qué estamos hablando con respecto a Don Arturo, entonces quien sufre en carne propia es la señora.

#### VARIOS CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA

**1.-** Agradecer esta semana la invitación especial a compartir el día de la Madre junto a las funcionarias del municipio, donde se le reconoce su gran labor y esfuerzo, felicitar a la Sra. Sylvia Cañulef y a la Srta. Nataly Ahumada, quienes también son madres, así que agradecer ese gesto de parte de usted como Alcalde de nuestra comuna, por ese gesto en pos de las funcionarias de esta Municipalidad.

**2.-** El día de ayer estuve compartiendo con las madres de adultos mayores, mamás que ya son longevas, esto fue en su centro de encuentro, muy felices y contentas porque era una sorpresa para ellas, pensaban que venían a una reunión y muchas no se habían encontrado, y verle su carácter y alegría enriquece todo espíritu, todas esas cosas que uno



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

ve en terreno quieren decir que las cosas van funcionando bien, ver eso es lo más bonito, ver el que ellos se sienten considerados dentro de la comuna, Carabineros les tenían una gran sorpresa.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Llegaron en vehículo nuevo los Carabineros".

**CONCEJAL SRTA. OJEDA:** "Si".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "En serio, llego el carro de Misión y también de Bahía Mansa, eso es importante para nosotros".

3.- Sumarme a lo que se mencionó del Seminario en Temuco, fui también junto a los colegas Sr. Julio Ojeda y Don Marcelo Cheuquian, agradecer esa invitación y también insistencia de parte del colega Julio, porque en realidad uno se enriquece, porque es un aprendizaje, y para que voy a extender más de todo lo que se ha pronunciado, fue muy linda la experiencia de conocer otros municipios, que estamos en las mismas luchas y al mismo nivel de varios de los colegas con los que nos encontramos, y también encontramos como nosotros colegas que venían de comunas en donde los recursos son más grandes como lo menciona en concejo anterior, ahí uno ve que la torta no es pareja, uno se siente muy contenta porque nuestra comuna ha tenido un desarrollo bien grande, me sentí muy bien de poder enriquecerme con todo aquello.

4.- Mencionar que me dejo muy contenta los resultados con respecto a los proyectos sacados adelante, que se presentaron en el Consejo Regional, también usted Sr. Alcalde es el motor principal de estar llevando las necesidades de nuestra comuna en general, para que muchas de nuestras familias tengan esa estructura, que los dignifica y les hace estar en un espacio más grato y cómodo para su atención.

5.- El día viernes estuve en una reunión en Misión San Juan de la Costa, donde estuvo el Seremi de Desarrollo Social el Sr. Enzo Jaramillo con la Asociación de Mujeres del Territorio Kunko, donde es presidenta la Sra. María Cayupan, hubieron varios puntos, la reunión muy ordenada, mucha concurrencia de nuestra gente del sector norte, en el cual tome varios puntos, otros que quedaron y los derive de acuerdo a los organismos de nuestro municipio, también como estaba representando dije que habían muchos de los cuales solicitudes ingresadas en meses anteriores se están trabajando, porque nuestros recursos son pequeños, pero que se va a dar solución en algún momento se va hacer, traje todo sus datos, run, números telefónicos y todo para ver sus casos, traje de esa reunión los siguientes puntos; en primer lugar tenemos el caso de la Sra. Elisa Gladys Neipan del sector de Panguimapu está solicitando un estanque de agua, esa solicitud fue ingresada el 2019, el segundo caso es de la Sra. Eva Cárcamo Castillo del sector de Huitrapulli está solicitando ayuda en materiales de construcción, ella levanto o construyo algo, pero el viento se lo llevo, está empezando nuevamente y necesita esta ayuda, en tercer lugar tenemos el caso de la Sra. Eloiza Ancapichun Quilapichun de Loncopitrio está solicitando contenedor de basura, su solicitud fue ingresa el año 2019, a ella le explique lo siguiente ya que entregaron su solicitud en conjunto con la asociación el año 2019, pero un listado completo, entonces le dije que los requerimientos eran a través de solicitudes personalizadas, dentro de todo ese listado había una sola persona que me había solicitado ayuda, que fue la Sra. Mercedes Momber, que lo mencione el año pasado y obtuvo lo que estaba requiriendo en ese tiempo que era un estanque de agua, entonces como no sabían el procedimiento hicieron su solicitud, el punto cuarto es de la Sra. Rosa Pimil Troquian del sector de Folilco está solicitando un contenedor de basura y estanque de agua, con respecto a lo que es el contenedor de basura solicita que el corrido se pueda extender un poco, ahí le explique a viva voz que los recursos municipales para la extensión de los



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

recorridos de extracción de basura no contábamos con ellos y que hay que solicitarlos, si bien se pueden dar ciertos resultados para el contenedor, pero el aumento del recursos del camión es distinto, que luego espero que haya un nuevo diseño como usted lo mencionaba Sr. Alcalde hace poco, que hay que hacer un mapa y agregar otros recorridos con respecto a aquello, que me pareció muy bien que usted lo mencionar.

6.- El Sr. Jorge Huala Tremigual es un adulto mayor pensionado del sector de Carrico, a él se le paso un lugar debido a su avanzada edad y está solicitando un estanque de agua, porque el estero le queda muy lejos, ahí me parece Sr. Alcalde que podríamos apoyar a este adulto mayor.

7.- La Sra. Catalina Gualaman Guaiquimilla del sector de Punotro este fin de semana, el sábado 07 de mayo del presente año se le quemo su bodega con todas sus herramientas, lo que más siente son las herramientas que utiliza para hacer carbón, en especial una motosierra que se le quemo, se quemó todo lo que un obrero o campesino necesita y usa, lo que más siente es su motosierra, si ahí pudiésemos verlo.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Lo que sugiero es que presente un proyecto para eso, porque poder justificar una entrega una motosierra de esa naturaleza, porque salen alrededor de \$500.000.-".

**CONCEJAL SR. OJEDA:** "Me decía que era de alrededor de \$300.000.-".

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** "Pero subieron los precios".

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** "Pero se cerraron las postulaciones de los proyectos el lunes 09 ¿Cómo se hace ahí?".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Tienes razón, a no ser que como Concejo Municipal tomemos la decisión solamente para este proyecto de darle la posibilidad que lo presenten fuera de plazo, porque hay una situación muy puntual, que se le quemo todas sus herramientas, ¿Estamos de acuerdo en que la Sra. Catalina Gualaman presente su proyecto?".

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** "Muy de acuerdo".

**CONCEJAL SR. JESICA OJEDA:** "Muchas gracias, estoy muy de acuerdo".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Tienes que presentarlo ahora mismo eso sí".

8.- Se hizo ingreso de una solicitud por gastos funerarios del Sr. Segundo Aucapan de Lafquelmapu, que es donde se realizó el funeral del Sr. Esteban Aucapan (Q.E.P.D.), que se pudiese aportar con los gastos funerarios.

9.- La Sra. Clarisa Gualaman Mardones de Lafquelmapu, hizo el ingreso de una solicitud por una garita el 28 de abril del presente año, anduve en el Depto. de Obras si había alguna respuesta al respecto, en cuya oficina no encontraron la solicitud, la ingrese nuevamente, ya va a comenzar el invierno y justo esa garita alberga a los niños, que esperan recorridos escolares, si pudiéramos verlo con prontitud y dentro de todos los márgenes disponibles. *[Handwritten signature]*



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Una garita cuesta como \$4.000.000.-, y la garita que estaba ahí fue destruida por un vehículo".

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** "Fue una camioneta y está identificada".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Me enviaron las fotos y todo, la persona vino al municipio, pero que iba a pagar si no tenía como, no tenía nada de dinero. Se va a presentar ahora un proyecto, voy a hablar con Eduardo Godoy si está incorporada esa garita, creo que son como 12 garitas que se van a incorporar dentro del proyecto".

**CONCEJAL SRTA. OJEDA:** "Muchas gracias, lo otro es un futuro contenedor de basura en ese cruce, ahí donde se va a instalar esa garita".

10.- La Sra. Silvia Alvares Naipan del sector de Panguimapu, adulto mayor de muy avanzada edad, con muchas complejidades de salud, está solicitando y hacerle recuerdo de un camino de 500 metros, le explique todos los problemas que hemos tenido, que ahora ya llega el invierno, y que esperemos tener y sea considerada dentro de la próxima temporada.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Ahí tenemos como cuatro solicitudes que no podemos atender, esta este camino, otro de 700 metros, la verdad es que son varios, y están dentro de nuestro plan".

**CONCEJAL SRTA. OJEDA:** "Le di todas las explicaciones con respecto a las problemáticas que hemos tenido en caminos".

11.- Me han consultado si este año se realizara el proyecto del Wetripantu.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "No, no tenemos recursos dentro del marco presupuestario para eso".

12.- Solicito autorización para cancelación de cometido en mi calidad de concejal, por la suma \$294.042.- correspondiente al mes de abril del año 2022.

**SEÑOR PRESIDENTE:** "¿Estamos de acuerdo en aprobar la cancelación de cometidos?".

**CONCEJAL SR. JULIO OJEDA:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF:** "De acuerdo".

**CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN:** "De acuerdo".

**SEÑOR PRESIDENTE:** "Agradecer su presencia, ojala la próxima semana tengamos buenas noticias, y esté listo el tema de maquinarias".

"Gracias, y se da por finalizado el Concejo Municipal, siendo las 13:00 horas".



**BERNARDO CANDIA HENRIQUEZ**  
ALCALDE

**MARCELO CHEUQUIAN CUMIAN**  
CONCEJAL



I. Municipalidad San Juan de la Costa  
Concejo Municipal

**OMAR PÉREZ GARCÍA**  
CONCEJAL

**EDUARDO ORTEGA PINIAO**  
CONCEJAL

**SYLVIA CAÑULEF CAÑULEF**  
CONCEJAL

**JESICA OJEDA GUALAMAN**  
CONCEJAL

**JULIO OJEDA GUALAMAN**  
CONCEJAL



**FRANCISCO VÁSQUEZ BURGOS**  
MINISTRO DE FE