



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

REUNIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N°27/21,
DEL DÍA MIÉRCOLES 22 DE SEPTIEMBRE, 2021.-

Se da inicio a la reunión ordinaria de Concejo Municipal, del día miércoles 22 de septiembre del año 2021, siendo las 11:10 horas, con la asistencia de los Sres. Concejales(as):

Señor Marcelo Cheuquian Cumian
Señor Omar Pérez García
Señor Eduardo Ortega Piniao
Señora Sylvia Cañulef Cañulef
Señora Jesica Ojeda Gualaman
Señor Julio Ojeda Gualaman

Preside la Sesión el Sr. Bernardo Candia Henríquez, Alcalde de la I. Municipalidad de San Juan de la Costa, como Ministro de Fe el Señor Francisco Vásquez Burgos y Secretaria de Actas Señorita Nataly Ahumada Castillo.

TEMAS A TRATAR:

1. Lectura Acta Anterior
2. Presentación Casos Sociales. Expone: Sra. Andrea González Fuica, Asistente Social
 - a) Oficio Depto. Social N°305/2021 del 09.09.2021, Sra. María Pinol Huilitraro del sector de Bellavista.
 - b) Oficio Depto. Social N°307/2021 del 09.09.2021, Sr. Domingo Lagos Medina del sector de Monte Verde.
 - c) Oficio Depto. Social N°306/2021 del 09.09.2021, Sr. José Aucapan Llanquileo del sector de Lafquelmapu
3. Presentación Programa de Gestión de Oficina Medioambiente. Expone: Sra. Carmen Gloria Uribe, Encargada Oficina Mediambiente
4. Varios Señores Concejales 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

1. LECTURA ACTA ANTERIOR

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estamos de acuerdo con el acta del concejo anterior?”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Apruebo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Apruebo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Apruebo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Apruebo”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “Apruebo”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “Apruebo”.

Se aprueba el acta de la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N°26/21 del miércoles 15.09.2021.

2. PRESENTACIÓN CASOS SOCIALES DEL DEPARTAMENTO SOCIAL MUNICIPAL

2.1. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°305/2021 DEL 09.09.2021, SRA. MARIA PINOL HUILITRERO DEL SECTOR DE BELLAVISTA

SEÑOR PRESIDENTE: “Este caso social es con relación a un incendio”.

Sr. Luis Lorca Leiva – Asistente Social: “Este caso es la Sra. María Pinol Huilitrero, quien lamentablemente a fines del mes pasado sufrió un siniestro un poco mayor, no fue una pérdida total de la vivienda, sin embargo estructuralmente quedó bastante dañada, lo cual si mal no recuerdo en su informe tiene un Informe del Departamento de Obras Municipal, cuya unidad fue a realizar una visita domiciliaria para evaluar las condiciones de la estructura de la vivienda, con respecto a su caracterización ella es dueña de casa, tiene hijos que la han estado apoyando como red activa, es viuda, por supuesto tiene ciertas vulnerabilidades, el problema evidente mencionada es el incendio, y la necesidad es la falta de recursos económicos, para poder comprar materiales de construcción, nosotros dentro de la visita que se hizo en forma inmediata, se le entregaron ayudas de emergencia como 6 colchones, 6 frazadas, 2 cajas de abarrotes y 20 planchas de zinc de techo, vivía en la casa con su hijo y la familia de él, estaban bastante hacinados, había habido una ayuda dentro de un programa que manejamos de protección social, donde más o menos dos años atrás se les había mejorado un poco la habitación de uno de los menores, como asignación de los recursos que nosotros consideramos \$700.000.-, que se considera dentro del presupuesto actual de la Municipalidad del Departamento Social, en las imágenes pueden observar el estado de la vivienda, el incendio estructural como siniestro fue la techumbre, si se dan cuenta dentro de lo que fue el daño estructural la vivienda quedó y según nos comentaba e identifiqué el funcionario del Depto. de Obras quedó bastante dañada la vivienda, entonces hay daños que se deben considerar, esta es la situación de este caso”.

[Handwritten signature]



1- Caso social: Sra. Maria Pinol Hulitraro
sector: Bellavista



Problema y Necesidad



SEÑOR PRESIDENTE: "Si hay alguna consulta con respecto a este caso pueden realizarla".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Particularmente me toco ir a ver esa situación de Doña María, efectivamente se ve desde fuera la techumbre, pero dentro quedo todo deteriorado, no sé si podrán vivir más adelante en esa casa, porque ellos hablaban de hacer un casa de emergencia, pedían ayuda al municipio para eso".

SEÑOR PRESIDENTE: "Son dos realidades distinta, dentro de este grupo familiar había una persona de allegada, que es la que nos solicitó la casa de emergencia, porque quedo sin vivienda en realidad, son ellos quienes van a contribuir con un aporte significativo dentro del grupo familiar de allegados, que en este caso es un matrimonio joven, van a colocar \$1.000.000.-, y nosotros vamos a ver en el mes de noviembre si le podemos aportar la diferencia para construir la mediagua de emergencia, pero en este caso puntual que es la propietaria de la vivienda, lo que nos está solicitando son \$700.000.-, como aporte adicional a lo que nosotros le entregamos en su momento de forma de emergencia, ya las planchas de zinc las usaron para cubrir el techo de la casa siniestrada".

CONCEJAL ORTEGA: "Entiendo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Quiero hacer una pequeña consulta, en vías de que cuando hay un incendio nosotros tenemos que construir una vivienda de emergencia ¿Cierto?, ¿Cuánto es el costo de una vivienda de emergencia?, ¿Con \$700.000.- le alcanzara para que solucione el problema?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Es el aporte que se le puede hacer adicional a lo que ya se le entrego, que fue lo que relato el Asistente social, que son las 20 planchas de zinc, 6 colchones, 6 frazadas y las 2 cajas de abarrotes, le estamos haciendo una entrega para reparar internamente la vivienda, ahora a la troncal de la familia tiene una red de hijos que la van a apoyar".

CONCEJAL CAÑULEF: "Entiendo, pero la otra consulta es que no tengo una solicitud ¿En este caso no hay solicitud?".



Asistente Social: "Cuando hay incendios no, porque se entiende que es una emergencia inmediata, el informe lleva la solicitud".

CONCEJAL CAÑULEF: "¿No lleva cotización?"

Asistente Social: "No es necesario, es hacer un poco más complejo todo para el afectado, que más encima tendría que cotizar".

CONCEJAL CAÑULEF: "Entiendo, pero solamente quería sesionarme de eso".

Asistente Social: "Bueno un poco complementar lo que decía el Alcalde con respecto a las viviendas de emergencia, en realidad con todo el tema de la pandemia se han encarecido tanto los materiales, que hoy día una vivienda de emergencia nos cuesta \$8.000.000.-".

SEÑOR PRESIDENTE: "Someto a aprobación la ayuda social de \$700.000.-, para la Sra. María Pinol".

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "Apruebo".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Apruebo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Apruebo".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Apruebo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "Apruebo".

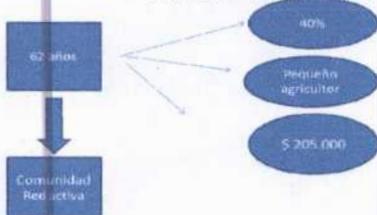
CONCEJAL SR. JESICA OJEDA: "Apruebo".

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social a la Sra. María Elena Pinol Huilitraro, con domicilio en el sector de Bellavista de acuerdo a Informe Social emitido por el Sr. Luis Lorca Leiva, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para la compra de materiales de construcción, por un monto \$700.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2021.

2.2. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°307/2021 DEL 09.09.2021, SR. DOMINGO LAGOS MEDINA DEL SECTOR DE MONTE VERDE

Sr. Luis Lorca Leiva – Asistente Social: "Este caso social es con respecto a un incendio que sucedió el 28 de agosto del presente año a la vivienda del Sr. Domingo Lagos del sector de Monte Verde, en lo que respecta a su caracterización socioeconómica podemos mencionar que su red activa es la comunidad del sector, que lo ha estado apoyando con materiales, también se le llevo la ayuda inmediata de 4 colchones, 5 frazadas, 1 caja de alimentos y 20 planchas de zinc techo, tiene la necesidad es la falta de recursos para comprar materiales de construcción, aquí fue la pérdida total de la vivienda, por lo tanto se está solicitando \$800.000.-, la solicitud es una suma de dinero más elevada que la anterior, pero es porque quedaron prácticamente de brazos cruzados por así decirlo, en la imagen pueden observar que no ha quedado nada de la construcción, en la visita realizada conversando con el afectado, me comentaba que la comunidad está bastante colaboradora en ese sentido de materiales, ya tenía bastante madera, así que en ese sentido esta siendo bastante apoyado, creo que la necesidad de él está clara".

2-Caso Social: Sr. Domingo Lagos Medina Sector: Monte Verde



fwl

Problema y Necesidad





I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal



SEÑOR PRESIDENTE: “No sé si hay consultas sobre esta caso, pero yo lo que puedo aportar adicionalmente de que hablo conmigo la presidenta de la comunidad la Sra. Silvia Acum, que ellos a través de las redes que tienen como comunidad están haciendo un aporte significativo, y nosotros les vamos aportar por el momento con todo lo que menciono Luis que son las planchas de zinc y todas esas cosas, y \$800.000.- para poder ayudarles en la construcción, y si en el mes de noviembre tenemos alguna disponibilidad de recursos hacerle otro aporte, porque definitivamente perdió todo”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Acotar que también estuve en el lugar, efectivamente su casa era de dos pisos, habíaa trabajado toda su vida para tener su casa, hombre de campo y agricultor, se quebró ese día ya que perdió absolutamente todo hasta un vehículo que tenía”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Al informe esta anexada la guía de entrega que no tiene número, pero sin embargo sale lo que se le entrego, pero no están contemplada las 20 planchas de zinc”.

Asistente Social: “Eso fue posterior, las planchas estaban en proceso de compra, pero cuando llegaron se entregaron”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Yo lo veo, está dentro del informe social”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Exacto”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Me refería el documento que el firma de la recepción”.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estamos de acuerdo en aprobar los \$800.000.- para la compra de materiales de construcción?”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Estoy de acuerdo”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “De acuerdo”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Estoy de acuerdo”.

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: “De acuerdo”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “De acuerdo”.

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social al Sr. Domingo Israel Lagos Medina, con domicilio en el sector de Monte Verde, de acuerdo a Informe Social emitido por el Sr. Luis Lorca Leiva, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$800.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2021.

[Handwritten signature]

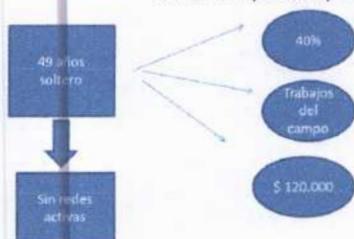


2.3. OFICIO DEPTO. SOCIAL N°306/2021 DEL 09.09.2021, SR. JOSÉ AUCAPAN LLANQUILEO DEL SECTOR DE LAFQUELMAPU

Sr. Luis Lorca Leiva – Asistente Social: “Este es un caso que me imagino que ya todos conocen en términos de la situación vulnerable extrema del Sr. José Aucapan Llanquileo y su hermano, en donde en el mes de marzo del presente año se expuso este caso al concejo de ese entonces, para comenzar con una intervención desde el Depto. Social debido a la precariedad tanto socioeconómica como la parte de habitabilidad que es lo más extremo, dentro de los casos que he visto de los años que llevo en el municipio, es uno de los casos que me ha dejado más conmovido, por decirlo de alguna manera, en el mes de marzo se expuso este caso al Concejo Municipal, para empezar ya con la intervención en ese mes esta todo el acercamiento con las direcciones, el tema presupuestario de nuestro departamento estaba bastante quebrado, lo único que se pudo pedir en ese momento para comenzar esta intervención de \$450.748.-, que está en acta de ese momento, la Sra. Sylvia Cañulef estaba de concejala en ese momento, que también aprobó esta necesidad, pero sin duda se mencionó también que esto iba a pasar nuevamente a concejo, porque con lo que se les había aprobado no se podía hacer nada prácticamente, paralelo a esto nosotros hicimos una petición, que igual dentro de nuestras redes activamos a la Gobernación, telefónicamente ayer conversando con la colega del Depto. Social de la Gobernación Provincial, hay una probabilidad de que nos puedan apoyar con un aporte económico de \$250.000.-, para materiales de acuerdo al informe social que se envió en esa época en marzo, pero todavía están haciendo unas evaluaciones protocolares, que tienen ver con la Gobernación, coloque en el informe como monto en ese momento porque había presupuesto de \$500.000.-, pero ahora que se reasignaron más recursos al departamento y considerando la situación de ellos, conversando con el Sr. Alcalde este tema nos manifestó que subiéramos este monto a \$1.000.000.-, son dos hermanos y hoy día están viviendo con una adulto mayor, la situación se coloca mas compleja, la gente que conoció el caso y los ha ido a ver, esto es bastante extremo, no da para más, en las imágenes pueden observar la situación y les puedo decir que dentro de la vivienda es más complejo todavía, nosotros fuimos la semana pasada a visitarlos nuevamente, se les ha llevado algunas ayudas de emergencia como canastas o abarrotes, también fuimos con el equipo de salud, para que sean vacunados, y las colegas del equipo sicosocial del Cesfam también han estado presente en este caso, así que es que es una situación bastante urgente de poder resolver, los materiales anteriores ya están comprados, también considerando la problemática de poder adquirirlos, porque esto de la pandemia ha generado la demora en compra de materiales, pero eso ya está listo, estamos viendo ahora con el Depto. de Obras el comienzo de la construcción de esta casa nueva, esperemos que sea pronto.

3-Caso Social: Sr. Jose Ancapan Llanquileo

Sector Lafquelkmapu



Problema y Necesidad





SEÑOR PRESIDENTE: “La idea de este caso que es bastante extremo es aportarle, porque además ya son tres los integrantes de este grupo, hacerles un aporte más significativo de \$1.000.000.-, más los \$450.748.- que fueron aprobados y los materiales están comprados, y ahora apoyarles con la construcción, de tal forma de verdad mejorarles las condiciones que tiene este grupo familiar, y por eso obviamente lo vamos a someter a aprobación del concejo, para que podamos aportar con más recursos como la mano de obra del municipio, ellos no están en condiciones de construir nada, de esa forma yo diría mejorarles en algo las condiciones de vida, que hoy día ese grupo familiar tiene”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “En el informe dice que el Sr. José Aliro Aucapan Llanquileo tiene 49 años, ¿Eso es así?”.

Asistente Social: “Si uno de ellos tiene esa edad y es el referido”.

CONCEJAL CAÑULEF: “¿Es el que está solicitando el apoyo?”.

Asistente Social: “El otro hermano tiene más edad”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Me gustaría saber, porque aquí dice José Aucapan, edad 49 años, ¿Es discapacitado o que es lo que tiene?”.

Asistente Social: “Tiene una leve discapacidad cognitiva, el otro hermano está un poco más complicado de salud”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “El hermano mayor está complicado de una rodilla”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “Si, él es Elías Aucapan Llanquileo”.

CONCEJAL CAÑULEF: “En lo que aquí está exponiendo y está hablando del adulto mayor ¿cierto?”.

Asistente Social: “Son dos hermanos”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Si lo sé, pero uno tiene 49 años y para mí es un hombre muy joven, eso no más quería saber, porque razón no se está ayudando y trabajando, esa es mi pregunta”.

Asistente Social: “Él tiene problemas, cuando fuimos con salud, estuvimos haciéndole una entrevista especializada con la parte clínica y la verdad es que no tiene mucha comprensión, su relato es un poco inconsistente con su realidad, vive por así decirlo en otro mundo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “En simples palabras tiene una discapacidad cognitiva con comprender la realidad”.

Asistente Social: “Si y es algo progresivo. De hecho ese día le preguntaba sobre lo mismo que menciona, porque es un hombre joven, si él podía coordinar con nosotros o con la comunidad a lo mejor levantar un esqueleto de la construcción, pero no se pudo”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Quería saber para seccionarme, porque la verdad ese dato no lo había visto, no fui a realizar la visita, también usted Don Luis al inicio de esta presentación dice el Depto. se está preocupando y ocupando, cuando se está preocupando muy bien y cuando se está ocupando es mucho mejor, pero lo que veo es que no estaría ocupando, porque tendríamos que entregarle a la gente las herramientas para que no tengan la



basura regada, por todos los lados, veo escombros por todos lados, muy falto de mente podrán ser, pero enseñarles a recoger su basura, cuando nos estamos ocupando”.

Asistente Social: “Si, bueno esta es una situación compleja entre lo económico, socioeconómico, habitabilidad, también en la parte clínica, porque ella también está viviendo en un mundo paralelo, ella tiene el mal de diógenes, la primera vez que fuimos conversamos el tema de la basura, incluso le consultamos a ellos donde van a emplazar su vivienda, donde nosotros le sugerimos que emplazara su viviendas más a orilla del camino, porque nosotros hemos realizado 4 visitas, en la 2 visita todo estaba igual con respecto a la basura, volvimos a mencionar este tema y fue el equipo de salud, entonces el enfermero me dijo que eso tenía un nombre, la verdad no recuerdo el nombre clínico”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Ese es el mal de diógenes”.

Asistente Social: “Cuando fui la última vez, que fue la semana pasada, porque las fotografías que están viendo son de ahora, no son fotografías antiguas, entonces en esa oportunidad la señora venia de un rio, porque ahí hay un tema de agua y luz, es un tema completo, pero estamos empezando con lo de la vivienda, creo que ella definitivamente esta con el mal de diógenes, porque ella tampoco comprende todo esto”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo que sucede, es que es bueno que el caso de salud adjunte el informe técnico al informe social, la gente no vive y es cochina porque si, el mal de diógenes es un tipo de enfermedad mental de acumulación de desperdicios, así se manifiesta y agrégale que todos tienen cognitivos”.

Asistente Social: “Ese día conversamos con salud, porque tienen que ver el tema sicosocial, porque viviendo los tres en una misma casa no se hablan, no se comunican, cada uno vive su mundo propio en la misma casa, este es un tema que necesita una intervención completa”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “Quiero acotar porque he pasado como tres veces, la primera vez fue muy impactante, la segunda le llevamos un tipo de ayuda, y la tercera vez fue porque tengo que pasar por ese sector para ir a ver a mi familia, ellos viven cerca del camino, no alcanza a ser unos 60 metros de distancia, es una realidad que está latente muchos años, me alegro sinceramente que haya tomado cartas en el asunto social, de parte del municipio igual, con mi colega Jesica Ojeda vimos esa realidad y es terrible, este joven de 49 años se moviliza más que el otro que tiene como 60 años, de echo él se comporta como un niño, de echo ese día no nos quería abrir la puerta de su pieza, por lo mismo, porque a él mismo le daba vergüenza de cómo estaba su pieza, porque su habitación se gotea y duerme en colchón de esponja antigua, duerme en el suelo, uno de los hermanos dice que quiere unas planchas, en ese tipo de humildad, esto es terrible y Don Luis dentro de la casa no va a mostrar, pero es horroroso y penoso”.

Asistente Social: “La primera vez que fui, en realidad no me querían dejar entrar, entre solo, porque pensé que podrían estar muertos, sea lo que sea me dije y entre igual, estaban cada uno en su habitación, la señora esta como perdida”.

SEÑOR PRESIDENTE: “La fotografías del informe dan cuenta la situación, someto a aprobación del concejo esta ayuda de \$1.000.000.- ¿Estamos de acuerdo?, porque es como mencione \$1.000.000.-, ya que en el informe aparecen \$500.000.-, pero lo que se somete a aprobación es \$1.000.000.- adicional a los \$450.748.- que ya habían sido aprobados con la condiciones que el Depto. de Obras tiene que ejecutar los trabajos, ellos no están en condiciones de hacer nada”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Perfecto, estoy de acuerdo en aprobar, en el documento se debe cambiar el monto de \$500.000.- a \$1.000.000.-”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si, eso queda en acta”. 



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "Apruebo, consulta entonces si lo va a ejecutar obras, ¿Ellos se hacen cargo de dinero y compran todo?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, no sacábamos nada con traspasarle los recursos, porque no están en condiciones desde el punto de vista cognitivo de ir a una ferretería a comprar, eso es imposible".

CONCEJAL SRA. JESICA OJEDA: "Además ellos no van a Osorno tampoco. Bueno yo apruebo esta ayuda".

Asistente Social: "Destacar que nos costó mucho poder concientizarlos que cobren su IFE, porque ni eso estaban haciendo, bueno ahora si lo están haciendo".

SEÑOR PRESIDENTE: "Hay realidades muy crudas".

CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "Apruebo".

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: "Apruebo".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Apruebo".

Se aprueba por unanimidad, entrega de ayuda social al Sr. José Aliro Aucapan Llanquileo, con domicilio en el sector de Lafquemapu, de acuerdo a Informe Social emitido por el Sr. Luis Lorca Leiva, Asistente Social de la Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa, para compra de materiales de construcción, por un monto \$1.000.000.-, considerándose del presupuesto del Departamento Social 2021.

3. PRESENTACIÓN PROGRAMA DE GESTIÓN DE LA OFICINA DE MEDIOAMBIENTE

SEÑOR PRESIDENTE: "Le solicite a Carmen Gloria Uribe que está a cargo de la Oficina de Medioambiente una exposición sobre este tema a raíz de la petición de Marcelo Cheuquian en la última Reunión de Concejo Municipal, nosotros teníamos programada una presentación, pero Carmen estaba con licencia médica, así que me alegro que se haya reincorporado, en el caso de exposición le solicite a ella que les hiciera llegar vía correo y forma física, para que nos cuenten en que están, cuales son debilidades y fortalezas, y para que también la oportunidad de hacer alguna petición".

Sra. Carmen Gloria Uribe Mutizabal – Encargada Oficina de Medioambiente: "Saludar a todos, a ex colegas y nuevos que han asumido como concejal, en este minuto me acompañan dos integrantes y somos un total de 17 en este equipo de trabajo, en las carpetas amarillas que están en su documentación, es información complementaria a la que voy a presentar, lo que voy a exponer es un resumen de una gestión de 8 años de trabajo. La Oficina de Medioambiente tiene un Plan de Acción Ambiental Comunal "Suma de Voluntades", a nosotros nos rigen varios lineamientos de acuerdo a la dominación de la Oficina que es aseo y ornato, vehículos y cementerio, principalmente esta exposición va a estar enfocada al medioambiente, nosotros estamos apegados a la Ley 18.695 con sus Art. 3° y 4°, que son los que mandatan todas nuestras acciones, también a una Circular de la Contraloría General de la República N°35.593 y el Decreto Supremo N°357/1970 del Ministerio de Salud, el objetivo general de la Oficina está orientado a tres grandes metas, que es el proyecto que se nos está terminando que es el Plan de Desarrollo Local que hasta el 2021, también el nuevo Plan de Desarrollo Integral 2.0 del 2021-2025, y dar continuidad a nuestro Plan de Mejoramiento de Gestión Ambiental del Territorio. Entonces el presupuesto que ejecutamos el año 2020 se va bastante potente de \$303.195.261.-, pero esta enaltecido porque nos tocó gratamente, porque no es normal que nos toque administrar tanto dinero y fueron \$160.661.258.- con el proyecto Administración Programa Subsidio a Municipalidades para Enfrentamiento Crisis Sanitaria Covid19, que eran los antiguos proyectos proempleo, que este caso están asociados a covid19, y prácticamente



tenía relación con las actividades de funciones de aseo y ornato con trabajadores contratados, financiados el Gobierno Regional de Los Lagos, por eso se ve un aumento sustancial en el presupuesto año 2020, en el presupuesto 2021 ya notamos el cambio ya que efectivamente hay acciones que no pudimos desarrollar, se puede observar que no está el ítem de arborización en donde anualmente teníamos alrededor de \$10.000.000.- a \$11.000.000.-, y esto es porque los fondos fueron derivados a los requerimientos del área social para afrontar la pandemia. En lo que respecta como les mencionaba contamos con una dotación de personal de 17, son 3 los administrativos y 14 de terreno, ahora les voy a mostrar un grupo de fotografías, que a veces hace mucho más didáctica la presentación, en donde pueden observar los equipos de terreno en la parte de ornato, aseo, administrativa, sanitización y playa dentro de las diferentes acciones que desarrollamos, luego tenemos la parte de equipamiento donde podemos observar en las imágenes la dotación vehicular, son 2 camiones recolectores compactadores de basura y un camión plano, este último está prácticamente enfocado a atender los sectores de difícil acceso en nuestra comuna, prestamos servicio con el camión plano a los sectores donde no podemos llegar con los camiones compactadores, este fue un desafío cuando se generó haya por el 2013 la Oficina de poder ir aumentando cobertura y de poder empezar a dar servicio y atender a esas comunidades más aisladas, más complicado geográficamente, y que sin duda teníamos una demanda en el municipio, pero no sabíamos con solucionarla, ya que con los camiones no podíamos llegar, es así que empezamos a trabajar con Don José Martínez (Q.E.P.D.) en camioneta, después nos facilitaron este camión plano que nos ha facilitado las labores, las labores se hacen a tracción humana, como pueden observar son nuestros trabajadores que suben los contenedores al camión, se llevan llenos hacia el camión compactador y después se van a dejar a su lugar nuevamente, esa es una gestión que no se ve mucho, pero hemos querido que ustedes tengan conocimiento de ellos, porque así hemos aumentado la cobertura, ampliamos la frecuencia del servicio de recolección, en las imágenes pueden apreciar a los habitantes beneficiados con contenedores en el 2020 -2021, este año en el mes de julio beneficiamos a tres sectores que son Punotro Alto, Aleucapi y Ampemo, con respecto a la distribución de contenedores año 2020 -2021 tenemos un resumen actualizado, que ustedes pueden observar en la presentación identificando cada uno de los sectores y la personas responsables de dichos contenedores, se muestra la cobertura territorial, desde el año 2013 – 2021 y como ustedes son la nueva gestión que acompañan al Alcalde, el nuevo equipo municipal, es importante que tengan conocimiento que durante los 8 años anteriores logramos entregar 290 contenedores, si se fijan en los primeros año hubo una demanda muy alta, después bajo, se estabilizo, y nuevamente a partir del 2017-2018 comienza a repuntar, en el año 2019 se piden muchos contenedores, nosotros tenemos insatisfecha de más de 100 contenedores, en el grafico pueden observar cómo hemos ido satisfaciendo la necesidad de cobertura y hemos equipado por sector, la comuna la tenemos dividida en 4 sectores geográficamente, entonces tenemos Costa Norte, Costa Sur, Centro (Portal Bellavista – Cruce Pulamemo) y el Litoral (Borde Costero desde Tril Tril – La Barra), para ir a La Barra tenemos una gestión con Salomes Aysén, que nos sube el camión a una barcaza y nos cobra cero, que nos lleva hasta La Barra y ahí hacemos operativos especiales, traemos toda esa basura al vertedero, los beneficiarios por territorio y los años respectivos, también es importante saber eso. Disposición final de residuos – Vertedero Curaco, es importante que ustedes tengan conocimiento de los costos de disposición final de los residuos, lo que quiero decir es que el servicio de recolección tiene un valor y la disposición final de residuos otro valor, por lo tanto pueden observar en la presentación el valor de la disposición final de los residuos en estos 8 años ha ido subiendo, si bien la cifra 2020 – 2021 versus 2019 se a multiplicado, sin embargo eso es para efectos de convenio, pero no se ha cobrado tal cantidad, y es porque el Presidente de la Asociación el Sr. Jaime Bertín ex Alcalde, determino en la última reunión con los municipios, que

[Handwritten signature]



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

íbamos a seguir contando los servicios, va a ver una nueva licitación y que va a aumentar los costos, pero no para nosotros, nos dijeron que nos quedaron tranquilos ya que ellos como municipio de Osorno van asumir ese costo, eso de alguna manera nos deja tranquilos, pero igual nos preocupan esas cifras rojas que vemos que aumentan al doble, llevar todos los residuos generados en la comuna de San Juan de la Costa a Kilometro 8 que es el Vertedero Curaco, perteneciente a la Municipalidad de Osorno, con la cual tenemos un convenio de trabajo, también se estipulan la cantidad de toneladas anuales, que nosotros tenemos que respaldar a través de una planilla, que es la declaración de los residuos que se hace al Ministerio de Medioambiente por plataforma, nosotros trabajamos también con respecto a la minimización de los residuos, que es la separación en origen, con estos puntos verdes, que son poquitos, pero gracias a un convenio de colaboración con Ecores, es Reciclajes Rahue de Osorno, hicimos una conversación con ellos, les planteamos nuestras necesidades, porque antes tuvimos un convenio con Cristal Toro, no sé si es sabido por ustedes o no, pero Cristal Toro quebró en la parte sur, entonces retiró las dos campanas de reciclaje de vidrio, entonces no podíamos quedarnos con toda esa gestión, echa por las organizaciones y la comunidad local, ya estaban acostumbrados a separar en origen, nosotros con el camión plano también realizamos recolección de especies de residuos de reciclaje, entonces no podíamos quedarnos con ese trabajo armado, teníamos que hacer algo, en ese tiempo tuvimos que acercarnos a hablar con esta persona, en ese momento estaba con nosotros Felipe, quien fue visionario y pudo lograr que como equipo firmáramos este convenio entre la Municipalidad de San Juan de la Costa y Ecores sin costo alguna hasta al día de hoy, sin costo alguno es algo súper relevante de ver, por el flete, en Maicolpue el punto verde está lleno y tenemos para dos meses, el costo para nosotros es que las sacas en donde está todo este reciclaje, las llevamos a Osorno para entregarles lo reciclado, el convenio sigue vigente independientemente de los problemas que puedan tener ellos, dentro de la minimización de residuos se trabaja con los establecimientos educacionales, bueno se trabajaba, ya que el 2020 y 2021 se redujo por la pandemia el trabajo con las comunidades y escuelas, en esos anteriores hacíamos concursos, las fotografías son una muestra de estos concursos, aquí se les invito a trabajar con recolección de tapas plásticas y tenían que hacer murales, entonces en las fotos están los tres primeros lugares, me parecen mucho que son el colegio de Loma de la Piedra, Popoen y Bahía Mansa, el premio es hacerlos participar en ferias, que se hicieron en el Hotel Sonesta Osorno, esto fue previo cuando se podían reunir las personas, por supuesto la gestión con Conaf de que los ganadores saliendo al Parque Nacional Alerce Costero, que está en La Unión y también los llevamos al Parque Alerce Andino, por supuesto con una colación y almuerzo de regalo, dentro de lo que hace nuestro equipo están los operativos medioambientales difundidos a través de campañas por localidad, son muy alabados por la comunidad, creo que antiguamente no se hacían, es una solución sobre todo si se fija en la última foto cuando tienen chatarra voluminosa, que son todos los eléctricos en desusos, que los den y nos los tiren, cuando llegue habían estos elementos en las cordilleras, habían microbasurales con lavadoras, neumáticos, etc., diría que ahora no existen y si existen no están en nuestro conocimiento, hemos batallado para que eso se extermine, que no hayan microbasurales en la comuna. Dentro de las fortalezas y ayuda a la comunidad como hablaba el Sr. Alcalde, el equipo humano es importante, todos los años se contrata a personas para mantener el litoral desde diciembre a marzo, eso nos mantiene y nos ha permitido funcionar sin problema en todos los planes verano, sin mayores contingencias, tenemos equipos con esta pandemia preparados para sanitizar, hemos hecho apoyo en caso de incendios, desratizaciones vistos desde el área social con informes respectivos, mantención y limpieza de garitas que es un trabajo que se hace desde Bellavista hasta hacia dentro de toda la comuna, limpieza de canales, fosos, limpieza de pozos, podas, en el ornato hacemos mantenimiento de recintos del litoral, anfiteatro, miradores, playas,

[Handwritten signature]



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

centro de turismo, el estadio municipal, en otras imágenes pueden ver una idea que se le ocurrió a una persona de proempleo por el programa del Gobierno Regional hacerle un pequeño jardín a una de las garitas, porque en realidad estaba bastante fea, por así decirlo, está el desmalezamiento, ornamentación de flores, en una de ella aparece nuestro querido Don José (Q.E.P.D.) ornamentando la jardinera del cruce de Liucura – Loma de la Piedra, en lo que respecta a esto también hemos afrontado la pandemia con ese proyecto de \$160.661.258.- con 135 trabajadores distribuidos dentro de la comuna como norte, sur, litoral y centro, en Puaucho también se trabajó, en las fotografías pueden observar ese trabajo, luego tenemos lo que son nuestras amenazas que son las redes sociales, se divulgan rápidamente, aunque ese tema de basura no duro más que un día, esto de las redes para unas cosas son positivas y para otras no, pero todo esto tiene que ver con cultura también, de no respetar el paso del camión, el camión tiene una frecuencia de 5 días en plan verano, pero siempre nos encontramos con este tipo de amenazas, en donde los contenedores se ven sobrepasados y sale por todas las redes, aunque eso este así solo un par de horas, en lo que respecta de ayuda a la comunidad me pareció importante rescatar, si bien no estamos relacionados directamente con la administración de la planta de tratamiento de Puaucho, pero es bueno que tengan conocimiento que de parte de la unidad de medioambiente nosotros facilitamos todo lo que es la viruta con la cual se alimentan las lombrices, para producir el lecho, que es donde se crían las lombrices, eso hace que hoy día no tengamos inconvenientes con la planta de tratamiento de Puaucho, todo eso depende del trabajo en equipo, la viruta también nos sale costo cero, que fue una gestión que hizo la Sra. Maribel Alvarado, el costo de nosotros es que el camión tiene que ir a Osorno a buscar las sacas de viruta, quien trabaja en esta planta y es necesario destacarlo, que es un funcionario antiguo de la Municipalidad el Sr. German Pavés, él se dedica a sol y sombra a asear ese lugar. La Oficina de Medioambiente ha hecho asesorías a los estudiantes, agricultores, adultos mayores, comunidades indígenas, talleres laborales, entonces he pensado de cómo hemos influido durante estos años, hemos influido, si se pueden dar cuenta todos esos proyectos que se ven en foto hacen casi \$15.000.000.-, que hoy día están visibles en la cartera de proyectos del FNDR 2021, tenemos \$15.000.000.- de necesidad que cubrir de proyectos medioambientales de la comuna, el primer proyecto es por \$5.000.000.- de parte de la Municipalidad, después los demás entre los \$2.000.000.- aproximadamente de las organizaciones, puedo decir que los dos primeros proyectos gracias a mi equipo de trabajo fueron de iniciativa de nosotros, el de \$5.000.000.- fue orquestado en la oficina, que tiene que ver con un plan piloto en la comuna en el sector norte, que tiene que ver de dotarlos de contenedores individuales, el segundo proyecto que es el Namun Lahual Neipan Plaza Puaucho fue a través de la difusión que hicimos en terreno, esta organización la conforma la hija de un Lonco fallecido, en su dolor nos atendieron, escucharon y están muy agradecidos, y su proyecto esta admisible, así uno expone como dice el Alcalde donde están las peticiones, tiene que ver con que todo esto de proyectos es una gestión política, nosotros hicimos lo técnico, aquí hay \$15.000.000.- que se deben pelear Sres. Concejales del área de medioambiente, para variadas organizaciones, puede no parecer tanto, pero para las organizaciones es bastante recurso, y para nosotros mismo \$5.000.000.- no es algo menor, luego tenemos los fondos de iniciativas ambientales, que se financia con presupuesto municipal y pueden observar algunas imágenes de la campaña de limpieza de playas con los talleres laborales, compostaje donde se les entrego lombricultura (compostaje de residuos), contenedores, este fondo maneja tres lineamientos que son manejo de residuos, protección de los recursos naturales y pasantías, este fondo estos dos años que pasaron no se lanzó, pero en los años que se trabajó tuvimos un costo de \$19.395.198.- y logramos atender a 60 organizaciones, también se encuentra distribuidos por sector territorial, las organizaciones que postulan cada año son en promedio entre 10 a 15 organizaciones que postulan a ese

[Handwritten signature]



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

fondo, porque debemos ajustarnos a los \$5.000.000.- que se dispone anualmente, también tenemos el programa de arborización con frutales es un desafío que nos impuso la gestión del Sr. Alcalde, gratamente podemos informar de que ha salido mucha gente beneficiada, fue un gran desafío desde lo administrativo a lo logístico, se hicieron capacitaciones a los beneficiarios, entrega de algunas plantas a raíz desnuda, crecimiento y fructificación, desde el 2017 – 2019 podemos hablar que tuvimos un costo de \$25.718.000.- con respecto a este programa de arborización, donde mayormente ha habido demanda en el sector norte, casi todos los años se repite ahí la mayor demanda, también pueden observar las cantidades que hemos entregado por especies. Tenemos un desafío que es el antiproyecto 2022, todos los años nos piden elaborar un presupuesto, dentro del presupuesto hay dos grandes peticiones, que es reponer al menos 50 contenedores, y la adquisición de un camión multipropósito, para poder evitar ese trabajo de tracción humana que se hace con el camión plano, esto llevaría un brazo hidráulico que toma un contenedor y lo sube, entonces es mucho más fácil e higiénico poder trabajarlo, ese es un desafío, de como ustedes van a trabajar el presupuesto y en donde va a estar su prioridad, dentro de su cartera va una caratula que dice desafíos, bajo esos desafíos trae cuatro metas, que es donde nosotros les pedimos que nos ayuden a darle continuidad a los proyectos de arborización, que nos ayuden a dar continuidad al fondo de iniciativas ambientales, que se puedan explorar otras iniciativas con respecto a arborización, que tiene que ver con especies de frutales de guarda, que están en proceso de bajada o de ida, que son los guindos, peros de agua, durazno betarraga, etc., respecto al mejoramiento de suelos, que también es un desafío que nos dio el Sr. Alcalde, y adjuntamos esa información, mejoramiento de praderas con introducción de nuevas especies forrajeras, eso va en la última parte de la carpeta. Nuestro slogan de la Oficina es sumemos voluntades, creo que cada uno de ustedes en el territorio difundiendo toda la información que tiene el municipio, así mas la gente va a tomar conciencia, con mi equipo completo puedo decir que nos sentimos orgullosos de lo que hemos intervenido en esta comuna, sin duda hay mucho que hacer, siempre falta, siempre hay necesidades, pero lo que hemos logrado se ha reflejado en las demandas que tiene la gente de mayor servicio, de mayor frecuencia, mayores contenedores, arboles, eso habla de que la gente se ha ido enganchando en esta área tan compleja. Les quiero agradecer e invitarlos a pasar a la oficina si necesitan más información o algún detalle en particular”.



MUNICIPALIDAD SAN JUAN DE LA COSTA

OFICINA DE MEDIO AMBIENTE

PLAN DE ACCION AMBIENTAL COMUNAL
«SUMA DE VOLUNTADES»

SEPTIEMBRE AÑO 2021

www.sanjuandecosta.cr

NORMATIVA QUE RIGE NUESTROS LINEAMIENTOS

FUNCIONES OF. MEDIO AMBIENTE / LEY N° 18.695

ART. 3° f) EL ASEO Y ORNATO DE LA COMUNA.

ART. 4° b) LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.

FUNCION OF. VEHICULOS

CIRCULAR N° 35.593 08-11-95 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

FUNCION OF. CEMENTERIO

DS N° 357/1970 DEL MINISTERIO DE SALUD



www.sanjuandecosta.cr



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

OBJETIVOS GENERALES OFICINA

- ORIENTAR NUESTRAS ACTIVIDADES AL CUMPLIMIENTO:
- 1.- PROYECTO DE DESARROLLO LOCAL PARA SAN JUAN DE LA COSTA. METAS Y COMPROMISOS 2017-2021.
 - 2.- PLAN DE DESARROLLO INTEGRAL 2.0, 2021-2025.
 - 3.- DAR CONTINUIDAD AL PLAN DE MEJORAMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL DEL TERRITORIO.



**PRESUPUESTO EJECUTADO AÑO 2020
OFICINA DE MEDIO AMBIENTE**

AFRONTANDO LA PANDEMIA

Oficina de Medio Ambiente, Aseo y Ornato Presupuesto asignado año 2020	Costo (\$) Programa	Costo (\$) Total Programa
Gastos Operacionales	71.502.488	303.195.261
Servicio de Recolección de Basuras – Disposición Final	17.414.242	
Pago Cuota Asociación Municipalidades de la Provincia de Osoyo	12.931.831	
Servicio de Arriendo de Baños Químicos	2.143.300	
Desarrollo de Programas de Oficina	28.346.233	
Aumento cobertura territorial servicio aseo RSD – 36 contenedores	10.195.920	
Administración programa subido a Municipalidades para enfrentamiento crisis sanitaria COVID 19 – Convenio Gore Los Lagos.	180.661.258	

**PRESUPUESTO ASIGNADO AÑO 2021
OFICINA DE MEDIO AMBIENTE**

AFRONTANDO LA PANDEMIA

Oficina de Medio Ambiente, Aseo y Ornato Presupuesto asignado año 2021	Costo (\$) Programa	Costo (\$) Total Programa
Gastos Operacionales	20.334.000	64.836.419
Servicio de Recolección de Basuras – Disposición Final en vertedero Curaco.	18.000.000	
Pago Cuota Asociación Municipalidades de la Provincia de Osoyo.	11.502.419	
Servicio de Arriendo de Baños Químicos	2.000.000	
Desarrollo de Programas de Oficina	8.000.000	
Fondo de Iniciativas Ambientales *	5.000.000	

* Se solicita modificación presupuestaria

DOTACIÓN DE PERSONAL

N°	NOMBRE	MODALIDAD	COBERTURACIÓN	FUNCIONES
1	Bernardo Candia Henríquez	a honorarios	Planificación y administración oficina	
2	Carla Auzan Huelspan	a honorarios	Encargada mantenimiento contenedor Basura y saneamiento	
3	Juan Carlos	a honorarios	Asesor asesor administrativo municipalidad Puelmo	
4	Franco Sánchez Olaya	a honorarios	Control y apoyo operativo RSD	
5	Alvaredo M. Castro Girones	a honorarios	Encargado línea operativa en municipalidad San Juan	
6	Franco Huelspan Bahamonde	a honorarios	Encargado mantenimiento contenedor basura, vocalizador, No sur, Macropul y Bata Blanca	
7	Alvaro L. Jiraca Huata	a honorarios	Encargado control mantenimiento áreas verdes (RSD, zona y construcción jardines)	
8	Alfonso Jiraca Huata	a honorarios	Encargado mantenimiento contenedor basura, No sur, arroyo Puelmo y Chilo, Trinquén	
9	Franco Huelspan Olaya	a honorarios	Operación aseo y recolector	
10	Patricio R. Lara Huata	a honorarios	Operación aseo y recolector	
11	Carla Lefter Aucapien	a honorarios	Encargado mantenimiento contenedor Bata Blanca y recolector aseo	
12	Isabel Huelspan Olaya	a honorarios	Encargado mantenimiento contenedor Bata Blanca y saneamiento	
13	Alfonso Huelspan Puelmo	a honorarios	Encargado mantenimiento contenedor basura San Juan y saneamiento	
14	Carolina Olaya Huata	a honorarios	Encargada oficina Medio Ambiente, vertedero y recolector Bata Blanca	
15	Alfonso Vargas Vargas	a honorarios	Asesor administrativo en municipalidad Puelmo	
16	Alfonso Vargas Olaya	a honorarios	Asesor técnico y administrativo oficina	
17	Ricardo Vial Jiraca	a contrato	Conductor camión recolector Puelmo	

EQUIPO OFICINA MEDIO AMBIENTE



**EQUIPAMIENTO - DOTACIÓN VEHICULAR
OFICINA MEDIO AMBIENTE**

DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO EXISTENTE	TIPO DE VEHICULO	PATENTE
CAMION COMPACTADOR DE BASURA		FWX 28
CAMION COMPACTADOR DE BASURA		JWVC 28
CAMION PLANO		GV 3081

**DISTRIBUCION TERRITORIAL
AUMENTO COBERTURA
SERVICIO RECOLECCION AÑO 2020 /2021***

AMPLIAMOS FRECUENCIA Y COBERTURA DEL SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS EN VARIAS LOCALIDADES DE LA COMUNA. BENEFICIANDO CON ELLO, A LOS HABITANTES DE LA COMUNA DE SAN JUAN DE LA COSTA.



**DISTRIBUCION TERRITORIAL
AUMENTO COBERTURA
SERVICIO RECOLECCION MES JULIO 2021**

AMPLIAMOS FRECUENCIA Y COBERTURA DEL SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS EN VARIAS LOCALIDADES DE LA COMUNA. BENEFICIANDO CON ELLO, A LOS HABITANTES DE LA COMUNA DE SAN JUAN DE LA COSTA.





I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

FORTALEZAS Y AYUDA A LA COMUNIDAD



FORTALEZAS EN ORNATO



FORTALEZAS EN ORNATO



AFRONTANDO LA PANDEMIA



AMENAZAS



AYUDA A LA COMUNIDAD MANTENIMIENTO PLANTA TRATAMIENTO AGUAS SERVIDAS PUAUCHO



ASESORIAS

COMUNIDADES INDIGENAS, ORGANIZACIONES, ADULTOS MAYORES, ESTUDIANTES



ASESORIAS

COMUNIDADES INDIGENAS Y ORGANIZACIONES



CARTERA DE PROYECTOS ADMISIBLES
FONDO F5-1629-1630-1631-2021

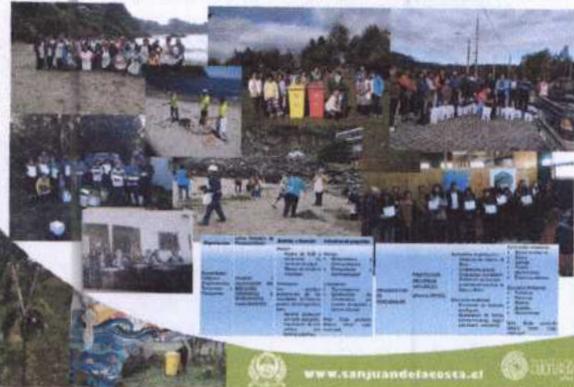
NOMBRE INSTITUCION	MONTO DEL PROYECTO
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000
COMUNIDAD INDIGENA DE SAN JUAN DE LA COSTA	10.000.000

Handwritten mark



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

FONDO DE INICIATIVAS AMBIENTALES



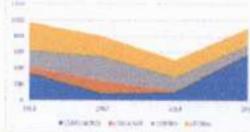
COBERTURA INICIATIVAS AMBIENTALES

AÑOS 2016, 2017, 2018, 2019

Costo total FIA \$19.395.198
60 Organizaciones beneficiadas

FINANCIAMIENTO INICIATIVAS AMBIENTALES				
AÑOS	2016	2017	2018	2019
COSTA NORTE	340	89	305	563
COSTA SUR	71	164	17	21
CENTRO	215	300	167	106
LITORAL	348	246	238	206
BENEFICIARIOS POR SECTOR TERRITORIAL	974	801	707	906

INICIATIVAS AMBIENTALES EN EL TERRITORIO



PROGRAMA ARBORIZACION FRUTALES



DEMANDA ARBOLES FRUTALES POR TERRITORIO
AÑO 2017 / 2019

Costo total Programa arborización \$25.718.000



AÑO 2017	MUNICIPIO			
1º RD ARBOL FRUTAL	Costo Vertedero	Costo Unidad agua	Costo Unidad agua	TOTAL
	800	200	800	1800
CONTINGENCIAS				
	200	200	200	600
AÑO 2019				
2º RD ARBOL FRUTAL	Costo Vertedero	Costo Unidad agua	Costo Unidad agua	TOTAL
	800	200	800	1800
CONTINGENCIAS				
	200	200	200	600

PROGRAMA ARBORIZACION				
AÑOS	2017	2018	2019	
COSTA NORTE	100	121	300	
COSTA SUR	27	31	39	
CENTRO	31	25	21	
LITORAL	9	30	35	
BENEFICIARIOS POR SECTOR TERRITORIAL	169	207	385	

ANTEPROYECTO PRESUPUESTO AÑO 2022
OFICINA DE MEDIO AMBIENTE

Oficina de Medio Ambiente, Aseo y Ornato	Costo (\$)	Costo (\$)
Anteproyecto Presupuesto año 2022	Programa	Total Programa
Questión Operacionales	30.000.000	
Servicio de Recolección de Residuos - Disposición Final en vertedero Curaco	18.000.000	
Pago Cuota Asociación Municipalidades de la Provincia de Osorno	12.000.000	
Servicio de Arriendo de Baños Públicos	2.000.000	
Desarrollo de Programas de Oficina	5.000.000	177.000.000
Programa Arborización	10.000.000	
Fondo de Iniciativas Ambientales	5.000.000	
Reposición de 50 Contenedores de Residuos Sólidos	15.000.000	
Adquisición camión multipropósito para servicios recolección seccionales asados	80.000.000	

SUMEMOS VOLUNTADES

PARA AHORRAR AGUA, LO MÁS IMPORTANTE ES NO DESPERDICIA. POR ESO, CIERRA LA LLAVE MIENTRAS TE CEPILLAS LOS DIENTES.



APAGA LOS APARATOS ELÉCTRICOS CUANDO NO SE ESTÉN USANDO.

SI MASTICA CHICLE NO LO VOTE EN EL SUELO, PEGUELO EN UN PAPEL Y ELIMÍNELO EN UN BASURERO.



CONCEJAL SR. JULIO OJEDA: "Muy clara la información, en realidad abarca en general como trabaja la Oficina de Medioambiente, claramente su programa de árboles frutales ha sido muy bien recibido por la comunidad, eso es verdad, que bueno que se está pensando en incorporar nuevas especies a la comuna, la verdad es que se le agradece la información que nos trae. Al respecto tengo una duda con el Vertedero de Curaco, me gustaría saber, aquí nos dicen que nos van a mantener la cuota, si no me equivoco es la cuota que pagamos, esa cuota es la de Asociación de Municipalidades de la Provincia de Osorno, ¿Son esas dos cuotas cierto?"

Encargada Of. Medioambiente: "Si".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Me queda claro, a nosotros nos iban a aumentar a casi \$20.000.000.- ese gasto, y ahora se mantendrá en \$12.000.000.-, lo que me tiene con una duda es que va a pasar después de los 5 años de vida útil que le queda a ese vertedero, ¿Hemos pensando algo al respecto Sr. Alcalde?, ¿Qué va a pasar?, me imagino que lo tendremos que ir manejando eso".



SEÑOR PRESIDENTE: "Por eso está la Asociación de Municipalidades, nos reunimos cada cierto tiempo, por eso se creó esta corporación que es paralela a los municipios, es una corporación que la componen las 7 comunas de la provincia de Osorno, y esa asociación la dirige o preside el Alcalde de Osorno, eso es de independiente de que Alcalde este, ahora le corresponde a Emeterio Carrillo, yo cumpla una función de secretario, y otros cargos que están distribuidos, obviamente el tema central es el vertedero y su vida útil, se planteó en un principio que duraba 3 años, la Municipalidad decidió hacer una intervención producto de un juicio que hay con la empresa, que es con la Municipalidad de Osorno y no con la asociación, es la Municipalidad de Osorno que tiene un juicio con la empresa, eso es otro carril y no tiene que ver con la asociación, y en este caso la Municipalidad de Osorno tomó la decisión de prolongar la vida útil del vertedero hasta 5 años, es lo que hoy día existe, pensando que paralelamente tiene que trabajarse en una solución que tiene que ser concordada con el Gobierno Regional, para ver se va hacer la inversión que se requiere para habilitar el de Curaco, que está paralizado, o se busca definitivamente otro espacio territorial, y esa es como la gran discusión que tiene la Municipalidad de Osorno con el Gobierno Regional, hoy día de verdad es complejo para nosotros, porque no sabemos qué va a pasar en los próximos 5 años, hemos estado en las reuniones tratando de que eso se agilice, he tenido conversaciones con el Gobernador Regional sobre este tema y es de la idea de apresurar esto, porque si sería un impacto enorme en el tema de todas las Municipalidades, desconozco en si los volúmenes de basura".

Encargada Of. Medioambiente: "El año pasado tuvimos en toneladas recolectadas 3.048".

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Eso es anual?".

Encargada Of. Medioambiente: "Sí".

SEÑOR PRESIDENTE: "A nosotros nos cobran alrededor de \$15.000.000.- por el volumen si mal no recuerdo".

Encargada Of. Medioambiente: "\$17.414.242.- cancelamos el 2019 y lo mismo el 2020, porque nos pusieron en el convenio el doble, pero al final nos dejaron en la mitad, pero por convenio salen el 100%, que son los \$35.525.231.-".

SEÑOR PRESIDENTE: "Ahí hemos tratado de negociar y rebajar los costos, de tal forma que no nos castiguen, pero se paga por volumen, se tomó una decisión de hacer esta educación de que las familias pudiesen sacar los residuos que son orgánicos, para hacer compostaje, de hecho hay un proyecto presentado por la Asociación de compostaje, que debería ser financiado el próximo año, no me acuerdo cuantos compostajes son, de echo esos van a distribuir por cada municipio, por lo tanto a alguien de nuestras familias que quiera le van a entregar uno, para que siga desarrollando la clasificación de la basura, y poder así que llegue menos volumen a Curaco, en eso estamos todos los municipios".

Encargada Of. Medioambiente: "Por eso tenemos este convenio con ecores, para que ese tipo de residuos se manejen a través de ellos, quiero aclarar un punto concejal, los costos que ustedes visualizan están asociados al manejo de los residuos o sea el vertedero de los \$17.000.000.- a los \$35.000.000.- y aparte tenemos ese convenio donde participamos con una cuota, este año me parece que es de 6,11%, en donde por tener esos contenedores gigantes que están en el litoral nosotros pagamos entre \$12.000.000.- a \$15.000.000.- anualmente a la asociación, este año nos toca pagar \$11.000.000.-, porque también nos prestan un servicio de residuos voluminosos, esos contenedores que están el litoral son 3, uno en Bahía Mansa, otro en Maicolpue y uno en la subida a Tril Tril, por eso es ese costo, viene un camión especial y esos residuos se llevan al vertedero".

SEÑOR PRESIDENTE: "Esos contenedores son de la asociación".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Muy bien, me queda claro y lo otro al respecto a este año ¿No tendremos el concurso que hacen de iniciativas ambientales?".

Encargada Of. Medioambiente: "Si se dan cuenta en la presentación sale un asterisco, porque hemos tenido que ir subsanando otras contingencias, por lo tanto estoy pidiendo la



modificación presupuestaria y que este concurso no se haga este año, por las dificultades que hay con respecto a las pandemia, prácticamente es por la pandemia, porque tenemos que reparar contenedores, hemos estado comprando pero pocos, ya que no nos da el presupuesto, pero si tenemos ese dinero y nos quedan tres meses para difundir y hacer esa logística, lo ideal sería que se distribuya en las prioridades que tenemos hoy día, que también son para el aseo, para comprar contenedores, reparación de contenedores, compra de ruedas para los contenedores, son como dos o tres ítems más y ese es el motivo, por lo que no se haría este año, porque se distribuyen los recursos dentro de los programas”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo que pasa tenemos una alta demanda de contenedores, y no tenemos la capacidad hoy día de poder comprar esa cantidad, ahí tenemos que reciclar, les contaba el otro día que nos faltan las ruedas, no cuál es la razón o motivo de sacar las ruedas, obviamente tenemos que comprarlas, tenemos en el galpón no sé si 4 o 5 a los que tenemos que reponerle las ruedas”.

Encargada Of. Medioambiente: “Un contenedor esta alrededor de \$400.000.-, y las ruedas a \$50.000.-, que es algo que no es menor, entonces lo que tenemos debemos habilitarlo”.

CONCEJAL SR. OJEDA: “Igual indicar que ese es un buen fondo de iniciativas, si se va a dar para eso es para algo útil, y claramente va a servir para las distintas áreas, bueno cuando se vuelva a postular vamos a fomentar más la participación de la gente al respecto, por último en relación a sus amenazas tiene mucha razón, las redes sociales es una amenaza que es en el tema de los residuos, un día pase por el Cruce Carrico y tome una foto, porque estaba atochado de basura, pero cuando pase de regreso como a las tres horas, eso ya no estaba así, entonces tiene mucha razón de que puede ser una amenaza, claro en el momento pasa y ve todo feo, pero a las tres o cuatro horas ya estaba todo impecable, ya había pasado el camión recolector, los muchachos ya habían limpiado todo, solamente eso”.

Encargada Of. Medioambiente: “Gracias”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “El tema de los vertederos es algo que se da a nivel nacional, la acumulación de residuos es un problema, pero quiero felicitar al equipo por el trabajo y la exposición muy clara, y muy acabada, veía con frecuencia salir camiones con fardos de latas hacia Santiago prácticamente, también con fardos de papel y cartón, producto de la pandemia y después yo volví a la comuna, pero había en Rahue Bajo un lugar de acopio de estos residuos, después se los llevaban para el reciclaje, mi pregunta es ¿Si estos existe todavía y si hay alguna central de reciclaje en Osorno?”.

Encargada Of. Medioambiente: “Si, es el convenio que tenemos con EcoRest, es la empresa que trabaja con el mayor residuo, creo que es por un tema de recursos que trabajan la lata y el cartón, es lo que más les genera económicamente, es quien nos recibe los residuos de la comuna, que están separados en origen y están los puntos verdes”.

CONCEJAL PÉREZ: “Creo que sería bueno ahora que estamos con clases presenciales, porque este es un tema de educación además, sería bueno ya que pertenezco a la comisión de medioambiente junto con mi colega Jesica Ojeda, podríamos acercarnos y ver que trabajo en conjunto se podría hacer en el ámbito de educación a través de los establecimientos educacionales, también educación hacia la comunidad con folletería, porque la verdad es que falta educación, y hay que atacarla, el tema de la basura para nosotros va hacer crítica en tiempos muy breves, me llama la atención el aumento de la población flotante, y la población flotante viene a tirar desde la basura hasta los perros, porque no es su habitar habitual, ellos vienen por un descanso, buscando comodidad, creo que sería bueno que pudiéramos trabajar en conjunto, yo estoy disponible para ver qué estrategia podríamos usar a través de los establecimientos, folletería, me llama mucho la atención el trabajo que hacen de recolectar los desechos grandes como artefactos de línea blanca, etc., que es un trabajo que también hacia Osorno cada cierto periodo y por sector, pero considero que es importante que hagamos una labor de educación al respecto. Lo



otro no sé si sería posible junto con el compostaje particular domiciliario si pudiera nuestra comuna en sectores hacerse compostaje comunitario”.

Encargada Of. Medioambiente: “Hay una experiencia en Bahía Mansa, que eso lo da el fondo de iniciativas medioambientales, por eso es tan relevante, en Bahía Mansa se da, tenemos composteras que están estratégicamente ubicadas, ahí la gente va a dejar sus residuos, pero esta súper localizado, habría que ampliarlo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Es algo que habría que masificarlo”.

CONCEJAL PÉREZ: “Se debería comenzar por los sectores más poblados, que son Misión, Purrehuin, Puaicho, etc.”.

CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA: “Como lo mencionaba el colega Omar Pérez, felicitarlos por la presentación, por la información y todo el trabajo que realizan, presido la comisión de medioambiente junto con Don Omar Pérez, y lo importante que es esto para nuestra comuna el medio ambiente, cuán importante es lo que mencionaba Don Omar en la difusión, eso es lo que nos falta, como llegamos a la toma de la conciencia en todos los niveles de edad, los pequeños en la educación que es bien importante, hay otro rango en los hogares, en los adultos, ahí nos cuesta un poco más, pero no imposible, recalco el sumando voluntades, se mostraba un letrero en la exposición, entonces estos letreros me gustaría ya que nos lo he visto mucho dentro de la comuna”.

Encargada Of. Medioambiente: “Hay pero pocos”.

CONCEJAL SRTA. OJEDA: “Me gustaría se fueran sumando otros sectores, la pandemia trajo un aumento de la población, me gustaría que pudiésemos poder trabajar mancomunadamente como equipo en beneficio de nuestra comuna, y llegar a esos objetivos de que la toma de conciencia y con letreros, señalizando, porque en costa norte hay lugares donde uno pasa a ver microbasurales pequeños, voy a pasar a tomar una fotografía y se la voy a traer, pero felicitarlos, creo que prontamente quizás no están los recursos, pero ir ampliando el circuito de recolección”.

Encargada Of. Medioambiente: “Decirles que asociamos los letreros a los contenedores en algunos sectores e incluso en el litoral para el plan verano, hicimos unos papeleros para las playas que son plásticos con borde de madera y piedra laja, en la parte de atrás tenían esta difusión, los invitábamos a dejar sus residuos dentro de los papeleros”.

CONCEJAL SRTA. OJEDA: “Y algunos se llevaron hasta los recipientes”.

Encargada Of. Medioambiente: “También ocurre con la ornamentación, colocamos las plantas alrededor de nuestras garitas y se las llevan”.

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: “Tengo alguna observaciones, tengo varios alcances pequeños, en la playa de Maicolpue anduve el viernes 17 de este mes, ahí aparecen las imágenes de estos basureros con estos cementos con piedra laja que mencionaba, de esos casi ninguno tiene el paplero, saque algunas imágenes no parecen muy atractivas así como están, pero me imagino que hay que tomar una alguna acción al respecto, porque ese día de fin de semana largo habían muchos turistas, entonces quedan impactados con nuestra vista de playa central, eso como un alcance. Efectivamente ese letrero que indica la colega Jesica y el colega Omar, y todo el tema de la suma de voluntades efectivamente ellos presiden la comisión, a todos nos debe importar el medio ambiente más que nada, porque está solamente en las redes sociales la información, en donde uno vaya está el tema de cambio climático, el efecto invernadero y lo atingente al área, por lo tanto es un tema transversal, la Nuke Mapu está reclamando y se supone que nosotros somos los pensantes para llevar acciones concretas, y ya de alguna forma de tratar de prevenirlo, es impactante y terrible cuando uno ve cifras e imágenes. Bueno dice que hay dos puntos verdes, Playa Central y Choroy Traiguen, no han pensado o lo tienen en proyección para Misión San Juan de la Costa, pensando que para el norte también tiene que salir esta difusión”.



Encargada Of. Medioambiente: “Dentro de la carpeta amarilla que tienen sale un desafío, esperando que ustedes apoyen esta continuidad servicio de residuos y la instalación de otros puntos verdes, porque tenemos dos puntos verdes sin uso, uno que está en Puaicho y el otro en Bahía Mansa que están cerrados, el de Puaicho le hace falta mantenimiento, hay que repararlo completo, hay que incurrir en un gasto para ello, reparar puertas, correas, sacas, etc. y difusión, si se puede implementar donde dice usted, pero con un costo que habría que levantar para recuperar esos dos puntos verdes, y que la empresa con el convenio Ecoresst tenga la factibilidad de apoyarnos con la recolección en esos dos sectores, se ampliaría el convenio”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Sería bueno para Misión San Juan”.

Encargada Of. Medioambiente: “Ustedes acuérdense cuando aprueben el presupuesto”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Conuerdo plenamente con la mayoría en el tema de educacional, es importante y debería impactar, que se pudiera mediar a largo plazo, porque a corto plazo es difícil cambiar la cultura que ya tenemos, en ese sentido he visto como hace unos 5 a 6 años atrás un punto verde que estaba en Maicolpue, uno dice la gente, pero uno es parte de esta comunidad, entonces ¿Quién se hace cargo?, porque todos pasaban a mezclar todo, no había ningún control y se vía todo eso desordenado, se veían muchos sacos por fuera, pero como le digo eso fue como unos 5 años atrás, entonces nuevamente la educación de la comunidad es la debiera impactar en la clasificación de la basura. También con el tema de la Oficina de Medioambiente, hace un par de meses se liberó la Ley de Humedales urbanos, existe un catastro o se va hacer uno con respecto a esto ya sean públicos, privados, etc., sobre humedales o microcuencas, que son tan necesarios, pensando que los camiones aljibes han transitado invierno y verano, eso es chocante en un lugar donde tenemos lluvia durante casi todo el tiempo”.

Encargada Of. Medioambiente: “No hay un levantamiento en la comuna, se trabajando en un convenio con la ULA –Municipalidad de San Pablo – Conaf el humedal de la Laguna Trinidad, específicamente se está trabajando con dos comunidades indígenas, lo que nosotros estamos haciendo desde el punto de vista municipal es trabajando con las organizaciones cercanas a esos territorios, para no haya contaminación, de darles el servicio, invitándolos a participar de fondos ambientales, para que puedan manejar sus cuencas, pero no hay un levantamiento con respecto a los humedales de la comuna”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Para mí en lo personal viviendo en esta comuna y que no me voy a ir de ella, me importa mucho este tema de los humedales, como usted antes explicaba se ha reciclado, se han traído neumáticos de las quebradas, y más cuando las baterías de vehículos las tiran y estos líquidos que desprenden llegan a los humedales, la contaminación es gigantesca, eso es parte de la educación y es lo que se debe incentivar desde esta entidad municipal”.

Encargada Of. Medioambiente: “Lo solicite en el presupuesto 2020, pero lógicamente tenemos dentro de todas las prioridades y eso no fue abordado, pero si es necesario, pero eso tiene un costo porque tiene que haber una consultora que levante esa información, tiene que hablar con las comunidades indígenas, hay que entrar en terrenos particulares prácticamente, yo conozco dos, porque en las salidas a terreno en el año 2013 recuerdo haber tenido la grata oportunidad de conocerlas, pero levantamiento que exista desde el municipio intervención con respecto a eso no”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Sera difícil, pero debo comparar con otras Municipalidades, por ejemplo Puerto Montt a estado liderando un poco este tema incluso de antes de que salga la ley, hace tiempo San Pablo ya hizo un catastro pequeño al menos y Osorno también, ¿Y nosotros?, me imagino que de a poco tenemos ir pensando en aquello”.

Encargada Of. Medioambiente: “La ley es sobre los humedales urbano y nosotros no tenemos, es un trabajo que hay que hacer y prepararse más allá, pero a nosotros la ley no nos faculta”.



CONCEJAL CHEUQUIAN: “Pero es seguro que lo vamos a tener un par de años más. Nos explicaron que están en un plan de mejoramiento con respecto a los contenedores, he visto varios tumbados, anduve en Bahía Mansa ayer y hay muchos que están arrumbados en parte trasera del galpón, sin ruedas, sin tapas ¿Me imagino que habrá alguna reparación?”.

Encargada Of. Medioambiente: “Pero esos son de la caleta de los pescadores”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Vi uno de colores verdad, amarillos, etc.”.

Encargada Of. Medioambiente: “Pero son contenedores de particulares, porque nosotros no tenemos contenedores arrumbados”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Pero he visto en otras partes como dicen ustedes que les faltan las ruedas”.

Encargada Of. Medioambiente: “Están en plan de mantenimiento”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Lo otro es el tema de los locales comerciales, los que venden comida rápida, se me ha manifestado un tema ¿Qué sucede con los aceites?, está pensando en hacer algo con los aceites de uso”.

Encargada Of. Medioambiente: “Nosotros no como oficina, pero si tengo entendido que ellos como organización de turismo tienen visto ese tema, y tienen contratada una persona, no sé si les cobra o no, él viene a hacer retiro de esos aceites, cuando nos preguntan por eso, nosotros hacemos el contacto entre ellos, para que se pasen el dato y puedan obtener ese servicio, pero la Municipalidad no aborda ese tema”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “En el tema de ordenanza respecto a su oficina ¿Hay algún tipo de ordenanza global, que se aplique en la comuna?”.

Encargada Of. Medioambiente: “Si, la ordenanza N°06 del 2013 y que fiscaliza carabineros”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Lo menciono porque me impacta el avance de las forestales, aunque ahora están frenando un poco, ellos no tienen respeto por nada y por nadie, aquí está la Municipalidad, el Alcalde, la comunidad, nosotros aquí vivimos con las forestales, basta con mirar y ver como están los ojos y las microcuencas, sobre los ojos de agua hay plantas, ¿Qué podemos hacer?, lo dejo en inquietud, es un tema que debemos abordarlo, porque es preocupante, Piutril, Anchiqueumo, Punpanquemo, hace un par de meses tuvimos una reunión con las comunidades cercanas, luego de más de 15 años que están las forestales en esa zona, de 7 ojos de agua que se conjugaban y formaban un estero de cierto caudal, ahora tiene uno o dos nacimientos de agua, gracias a las forestales que están alrededor, como municipio tenemos que tomar eso en cuenta, por eso es preguntaba si había una ordenanza, no soy un experto en el tema, pero lo expongo para una conversación”.

Encargada Of. Medioambiente: “Hay que tener en cuenta que nosotros tenemos nuestras propias funciones amparadas en la ley, y en esto estamos hablando de terrenos privados, entonces lo que hay que hacer es una conversación, un trabajo con ellos, nosotros no tenemos, lo primero es el Ministerio de la Agricultura, Conaf, respecto a la fiscalización, a lo mejor nosotros un trabajo en conjunto diciéndoles que se preocupen en manejar esta cuenca, eviten los residuos, muchas veces hemos sacado microbasurales aledaños a estas cuencas, como son tierra de nadie y si tienen dueños cuando están las plantaciones listas para ser taladas ahí vienen, pero antes esos bosques son tierra de nadie, y es ahí que hay muchos sectores como decía la concejal que las personas van a botar residuos, hay que deslindar las responsabilidades, sin duda que si el municipio se puede pronunciar, pero no los podemos obligar”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Creo que es complicado como usted bien dice, cada institución tiene normativas, pero cuando no nos apropiamos del territorio pasa esto, porque decimos no es tierra de nadie o este es público, al tiro nos dice que no me importa lo que pase allá, porque no es público, entonces esos concepto hay que ^{revisarlos} porque afecta a todos, lo



que pasa en un lugar afecta sin duda a cientos de familias, no podemos decir tierra de nadie, que no es público y que no nos importa”.

Encargada Of. Medioambiente: “Me disculpa, pero con tierra de nadie tiene que ver con que cuando están los problemas de residuos nadie aparece, simplemente estoy diciendo que las forestales aparecen cuando tienen que talar, cuando están los problemas de cableados, que los árboles se han caído y pasado a tirar los cables, provocando cortes de energía eléctrica, por mucho tiempo paso eso en esta comuna, a eso es a lo que me refiero Don Marcelo a tierra de nadie”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Por lo mismo digo que es complicado tratar el tema, dado por estos tiempos de individualismo, que actuamos por nuestro propio bienestar, sin embargo cada efecto es general. Eso no mas quería decir”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Primeramente felicitar a la Oficina, por el trabajo ordenado y contingente que se está haciendo en la comuna, hemos tenido algunas cosas pequeñas que hemos ido subsanando especialmente en el cementerio de Bahía Mansa, pero en lo general yo veo el progreso, orden y la limpieza, quede con este concurso que es espectacular, porque le estamos enseñando a los niños a reciclar a querer sobresalir con cada una de sus presentaciones que hicieron, viendo la televisión noticias vi con mucho agrado que en otras partes de nuestro país se hacen senderos con las tapas, para que los discapacitados minusválidos puedan acceder a la mar, lo encontré espectacular y fabuloso, los invito para cuando salgamos de la pandemia el poder retomar esto en los colegios, le estamos dando doble uso, primero para que nuestros niños tomen conciencia, y luego les damos a los discapacitados la posibilidad de ingresar al mar, mojar sus pies aunque sea, me agrado mucho cuando usted dice estos de las tapas, eso se puede ser para hacer senderos y llegue nuestra gente a la mar”.

Encargada Of. Medioambiente: “Quiero agregar algo y no tienen por qué saberlo, pero nosotros hacíamos reciclaje de tapas lo complementábamos con el cesfam y algunos establecimientos, y estas tapas se iban a Valdivia, las voy a contar, porque las cosas hay que decirlas, mi madre está en ese grupo de damas de apoyo al cáncer, y me pide ayuda con respecto a este tema de tapas, recolectábamos estas tapas que las llevaba a La Unión donde mi madre, quien las llevaba a Valdivia, me parece mucho que un kilo de tapas es para un tratamiento de cáncer de un niño, eso lamentablemente no prospero, entonces vimos que era algo que estábamos haciendo y que podríamos hacer con las tapas, no podíamos quedarnos con ellas, entonces hicimos un concurso de reciclaje”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Entonces ahora le podemos dar otra utilidad”.

Encargada Of. Medioambiente: “Claro”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Bueno es, ojala más tiempo viniera usted a exponernos, porque hay cosas que uno no sabe. Pasando a otro tema este libro que nos entrega, que es espectacular de los árboles frutales, dice sobre los nogales, ¿Ha dado resultado?”.

Encargada Of. Medioambiente: “En mi oficina tengo una nueces de estos árboles que se han fiscalizado”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Ha dado resultado, porque tengo la preocupación, porque esto sigue de la plantación de árboles, el castaño europeo está siendo un modo de acarrear recursos mucho más grandes”.

Encargada Of. Medioambiente: “Usted se refiere al avellano”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Avellano, entonces como nosotros podemos hacer conciencia con respecto a eso, y podamos tener grandes plantaciones de nuestra gente, para poder lograr esos objetivos, porque el que tiene dinero tiene tremendas extensiones forestadas, por favor verlo Sr. Alcalde, aparte de eso quiero decirle a usted, que he estado ocupada y preocupada, en Bahía Mansa hace un tiempo atrás su oficina nos apoyó fuertemente para que pudiéramos ir a hacer la limpieza de la explanada de Bahía Mansa, después lamentablemente llego la empresa a hacer el muelle y quedamos trunco, y hoy día es feo



como dicen las redes sociales, diría yo que es el quebré de lo bueno que se está haciendo, porque en las redes sociales y la radio en vez de dar avisos de que se están haciendo bien las cosas en medioambiente en la comuna dicen puras porquerías, escuche hace poco que la explanada de Bahía Mansa, que es un lodazal y que no se está haciendo nada, que las autoridades no se preocupan, eso no es así, porque ahí ya se ha hecho una intervención que fue comandada por los marinos, y hoy día estamos trabajando con el sindicato N°1, para poder hacer la limpieza general, aquí valoro mucho la voluntad del Sr. Alcalde de querer entregar una pequeña porción de recursos, para que podamos hacer una limpieza general, aquí entra usted otra vez, para que nos apoyaran con maquinaria, para hacer una limpieza por el canal que pasa, que es lo que habíamos conversado en ese entonces, y que esa agua que se acumula en la entrada se pueda ir hacia la mar, sino el mismo material que nos queda arriba, eso poder depositarlo en donde hoy día se ve ese lodazal, no es una gran cantidad de recursos, sino que es voluntades, está trabajando la gente, les hice ver que voy a estar ayudándolos, pero en eso también tienen que ayudar, la Municipalidad no les puede llevar la maquinaria y arreglarles todo, a mí no me gusta el asistencialismo, ahí la invito a que nuevamente unamos nuestras fuerzas y podamos lograr ese objetivo, antes de comience la temporada estival, el polo de desarrollo es el turismo que ingresa precisamente por la explanada, por favor, la invito públicamente para que nos apoye, creo que el Sr. Alcalde va a ver eso”.

Encargada Of. Medioambiente: “Si Doña Sylvia, con el personal siempre están las voluntades y las herramientas, pero no tenemos la maquinaria para hacer eso”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Por eso le dijo, para que podamos ir viendo eso”.

Encargada Of. Medioambiente: “Tenemos en panne la máquina, es por eso que no contamos con la maquinaria como para poder hacer ese tipo de trabajo, lo digo públicamente porque no es por algo de voluntad”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Pero hay otras oficinas que nos pueden apoyar en ese aspecto, ahora si nos dieran un pequeño recurso, se puede contratar como ya lo hemos hecho en otra ocasión”.

Encargada Of. Medioambiente: “Eso si”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Estuve y de echo vengo hace harto rato con este tema de trabajar con Conaf, es un ente con el que me llevo muy bien, me invitaron a participar de un programa de proyectos, que lo estaba conversando con usted, lo que quiero solicitar hoy día Alcalde de que nos vengán a exponer, porque ese es un tremendo trabajo que se está haciendo, para el resguardo del medioambiente, tiene que ver con la nueva ley de bosque nativo, por lo tanto los invito y por favor démosle el espacio, que vengán a exponer y después tomamos decisiones, pero considero que eso es como lo que decía el colega acá de las plantaciones, si nosotros hacemos conciencia en la comuna, en los peñis, los que quieren la tierra, que recuperar un árbol nativo nos va a dar mucho más riqueza que un árbol exótico, las forestales en el pasado vinieron con mentiras a decirnos que era el polo de desarrollo de los pobretones de San Juan de la Costa, no fue así, porque al poco andar una sola maquina hace todo el proceso, y a nosotros no dejan mirando, por lo tanto apunto a esta nueva ley de bosque nativo pueda a nosotros darnos el progreso de nuestra comuna, y recuperar el aire puro, que tan necesario es, imagínense lo que eso significaría, por lo tanto eso solicito Sr. Alcalde de que pudiéramos escuchar la presentación”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo he anotado, para sí invitarlos”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Invitar a los jefes de departamentos, porque ellos también tienen cosas que decir”.

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: “No quiero quedar sin felicitar a la Oficina, y sumándome a las palabras que los colegas ya han dicho, pero me centro en lo que decía Don Omar del tema de educación, también trabajo en educación en la escuela, nuestra escuela participo e hicimos un mural, una pared que no tenía ningún uso la utilizamos para



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

aquello, y ha ocurrido que cuando tenemos visitas todo van a sacarse fotos a ese lugar, entonces ese es un plus, el reciclaje tiene que ir con educación, tenemos una zona grande turística, el turismo viene con mucha fuerza, debemos seguir trabajando en ese lineamiento, me agrada ver ese tipo de trabajo, me agrada que venga el desarrollo por medio del reciclaje y cuidado del medioambiente, felicito ese trabajo que se ha venido haciendo, obviamente sé que quisieran hacer más, pero viene también de los presupuestos y las adecuaciones que puedan hacer, pero creo que aquí este concejo pleno está enfocado en poder ir en ayuda de esas iniciativas, todo lo que venga a favor de nuestro medioambiente y asociado a nuestras comunidades indígenas, a nuestra cosmovisión mapuche williche, que es muy importante, porque aquí veo hay personas y asociaciones indígenas que tienen convenio, para ayudar con lo que es el reciclaje, eso debería replicarse en toda la comuna, porque nuestra gente tiene autocuidado, tenemos población flotante que viene y tira su basura, no se la lleva a sus hogares, sino que pasan a votarla a los contenedores por la carretera y sacan la fotografía, con estas amenazas en las redes y que no se hace nada, hace poco este fin de semana salían los contenedores grandes en Bahía Mansa y que no se hace nada, sin embargo hay una camioneta que no es de la Municipalidad y viene a retirarlo, la desinformación hace también que la gente opine desde ello, y cree estas falsas expectativas de que la Municipalidad y la Oficina de Medioambiente no hace nada, creo que ahí también debemos hacer hincapié en eso, porque gente y nuestras comunidades deben estar informadas de ese tipo de cosas, no quería quedarme ajeno a felicitar el trabajo que ustedes hacen, la gente los ve cortando el pasto, podando los árboles, los funcionarios son los cerebros que hacen que su oficina funciones bien, muchas gracias”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Muchas gracias Carmen Gloria Uribe, Maribel Alvarado y Maribel Varillas, por venir a realizar esta presentación”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Quisiera agregar algo Sr. Alcalde, después es muy difícil hablar estos temas, me gustaría exponer mi pensamiento, aunque no sé si lo comparten o no, puede ser que esto llegue a la Sra. Sylvia Cañulef, pero es con respeto y educación, la introducción de las forestales hace muchas décadas atrás de exóticos, los resultados se ven hoy día, cuando dice de estas especies europeas y la introducción de ellas, especies que también son exóticas, no sé si vamos a ir bien el camino, habría que estudiarlo, no es que es bueno y llegue, no podemos decir de una vez que es bueno lo que coloquemos, voy a colocar un ejemplo, que vienen desde hace dos años y me preocupan, que pasan por temas pilotos y ojala queden en eso, dado la falta de agua y el cómo estamos viviendo hoy día, con respecto por ejemplo a la introducción de uvas, en el sector norte hay varios pilotos como en Huitrapulli, Panguimapu, sabemos que la uva su principal extracción es el agua, van a estrujar los pozos y los pocos ojos de agua que tiene la gente, para estas plantaciones, pensando en plantaciones de 1 o 5 hectáreas, quizás más pueden ser, por lo tanto no digo que no se plante avellano europeo, pero máximo unas 10 plantas, pero hacer grandes plantaciones y rentabilizar, significa extracción de agua, eso es lo preocupante, ahora eso lo está viendo como piloto Indap, lo coloco para que tengan conocimiento de esto, aquí también tenemos que ver otros términos, como por ejemplo la huella del agua, no es lo mismo plantar cualquier planta y no podamos medir lo que se viene después, sabemos porque no nosotros nos informamos, por ejemplo por un kilo de palta cuanto se consume de agua, no podemos estar incentivando algo que podría tener un beneficio, pero destruye lo más importante, por eso tenemos que ver lo nuestro también como maqui, murta, hay una serie de especies propias. El segundo punto era el cuadro de costos que mostro y que implica el cancelar a la recolección de basura, creo que los dirigentes si conocen este cuadro les llamaría la atención, pensando que podemos juntarlo con el reciclaje, como podemos estar botando tantos recursos, cuando si podemos hacer algo por



minimizar esto en nuestra propias casas, los dirigentes pueden ser trasmisores de esta acción, entonces ahí hay que vincular los trabajos”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Quiero decir algo al respecto”.

SEÑOR PRESIDENTE: “La última palabra, ya que debemos terminar el tema, porque nos queda por ver los puntos varios de los Sres. Concejales”.

CONCEJAL CAÑULEF: “Con respecto a las plantaciones que estoy proponiendo, no soy amiga de aquel que tiene dinero haga las cosas, soy de que los que necesitan el pan en su mesa pueda lograr sus objetivos, hoy día no tenemos fuentes de trabajo grande donde nuestra gente pueda tener mejor calidad de vida, ese es mi propósito, ahora como resguardamos el tema del agua, es por lo que estoy solicitando que venga Conaf, para que venga a exponer y desde ahí tomar decisiones, de echo hice el estudio y vinieron en el pasado a hacer presentaciones con el eucaliptus, donde se mostró cuantos metros hacia abajo el eucaliptus busca el agua, hice la prueba en mi propio campo, y todo lo que plantaba al lado del eucaliptus no se daba nada, en cambio si hacemos lo que estoy pidiendo, si plantamos exótica y le hacemos pradera, la pradera crece y eso quiere decir que no es malo, por ejemplo consulte por el aroma australiano, para ver qué beneficios y desventajas tiene, el aroma australiano es muy buena madera, pero es maleza, entonces para los que necesitan leña y carbón, sería muy bueno tal vez promover, algunas cosas vienen de fuera y son exóticas, pero también son beneficiosas”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Solamente acotar que en el caso del programa de arborización esto se hizo con acuerdo del Inia, ahí comenzó con la recomendación de la institución, que hace investigación sobre este particular, producto del aumento de la temperatura se vieron una serie de alternativas, partimos con el cerezo corazón de paloma, incorporamos el nogal como una alternativa, que tiene doble propósito, por un lado está la nuez y por el otro la madera, la madera de nogal es carísima para hacer muebles, no es una cosa de monocultivo, estamos pensando en huertos familiares, estamos entregando de 3 a 7 plantas y no más que eso, por lo tanto no es una cosa invasiva, el detalle que está en los desafíos como el guindo también está pensando para huertos familiares, lo mismo con las ciruelas, nuestro planteamiento es rescatar nuestras ciruelas antiguas, que estaban instaladas en San Juan de la Costa, y que la gente por alguna razón dejo de cultivar, al igual que pasa con las peras, que de repente nos encontramos con algún peral perdido, de recuperar ese tipo de semillas, igual pasa con el durazno, que me acuerdo haber ido a anchiqueumo y ver el durazno betarrega, pero eso es el rescate de ese tipo de especie, igual pasa con el manzano, en la comuna hay una manzana amarilla chica muy rica y que esta como perdida también, lo otro es la higuera, porque tiene dos productos, produce la breva y el higo, entonces tienes dos posibilidades de generar pequeños recursos, uno ve en la zona central que no hay casas, por lo menos cuando yo vivía allá, que no hay casa que no tuviese una higuera, es muy recomendable, pero no estamos promocionando monocultivos, el otro que nosotros vimos que va hacer muy buena alternativa es el olivo, se asocia al norte, aquí muchas personas no lo conocen, pero el olivo, me refiero al producto de la aceituna, si una familia tiene un olivo le puede ser rentable, introducimos también el maqui, me llamo la atención que el maqui no lo valoran, lo ven como algo que esta no más, cuando quisimos introducir plantas de maqui no todos quisieron, era una planta mejorada con frutos de mayor calibre, especialmente para venderlo, no lo veían porque está en el bosque, si tengo maqui para que quiero, al igual que el calafate, cuando recorrimos la cordillera encontramos plantas de calafate, pero para ellos no tiene valor, pero el kilo de calafate cuesta \$8.000.-, entonces dicen que tiene muchas espina, nos costó introducir algunas plantas, pero ese es el objetivo de poder seguir con este programa, de instalar no masivamente sino que son una cantidad muy acotada de plantas, para que el día de mañana si cuido el árbol va a tener para vender o hacer conservas, ese ya es un valor agregado”.



CONCEJAL CHEUQUIAN: “Es ahí donde está la educación, quizás sea la respuesta de porque los frutales antiguos de han perdido, podemos decir que no tenemos lo nativo, por la introducción de lo exótico”.

4. VARIOS SEÑORES CONCEJALES

SEÑOR PRESIDENTE: “Les entregue recién un documento que tiene que ver con el Gobierno Regional, tenemos dos proyectos que afectan a nuestra comuna, no hace mucho si recuerdan aprobamos también los costos de operación, para la adquisición de un vehículo para Misión San Juan de la Costa, para trasladar a los dializados, ese proyecto al final dio una vuelta por todos lados, el Minsal no lo va a financiar y lo va a financiar el Gobierno Regional, y hoy día pasa a tabla para ser aprobado, creo que en el transcurso de ahora y en un rato más este proyecto va hacer aprobado por el plenario del concejo regional, que beneficia a Misión San Juan de la Costa, ahí la María Cañupan va a estar muy contenta. El otro proyecto que nos interesa es la reposición y adquisición de maquinaria oficina de caminos y puentes de San Juan de la Costa, que está en tabla ahora para ser aprobado, no sé qué hora es, pero a las 14:00 horas me decían que tendrían eso solucionado, son \$682.000.000.-, eso nos va permitir comprar dos camiones tolva, una motoniveladora y una retroexcavadora, para que estemos atento a aquello, tengo a Eduardo Godoy en zoom conectado a esta reunión, lo ideal sería que estuviéramos ahí, yo estuve en la comisión de hacienda el día lunes, le agradecí a los consejeros regionales por la aprobación del proyecto a nombre de toda la Municipalidad, porque es bueno estar presente si nos están aprobando. Segundo solamente compartir con ustedes que fue autorizada la licitación de la Posta de Pucatrihue, eso quería comunicarles”.

VARIOS CONCEJAL SRTA. JESICA OJEDA

1.- Leí el plan de intervención de caminos de la Oficina de Caminos y Puentes, quería mencionarle antes el tema de una solicitud a la colega Sra. Sylvia Cañulef, pero no tuve la oportunidad, bueno esta solicitud es del Sr. Raúl Ancapan, y dentro del plan que mencionaba sale el camino de la comunidad de Maicolpue, y sale aproximadamente un camino de 1,200 kms., entonces aparte de eso me hizo llegar una solicitud en el cual él está solicitando y vino a conversar con usted Sr. Alcalde en el mes de julio, donde realizo una cotización para hacer unos trabajos más profundos en el camino independientemente de lo que ya estaba trazado en el Plan de Intervención de su camino desde el municipio, porque la maquinaria municipal no va a poder sacar los escombros de la cantidad de derrumbes que ha habido, provocados por la inclemencias del invierno, entonces hizo una cotización presupuestando seis días de trabajo en kilometrajes, entonces esto costaría \$1.250.000.-, que posibilidad hay de ver esto, porque él dice que va a contratar la maquinaria, ¿En cuánto le podríamos aportar, para cancelar esa maquinaria que ellos como comunidad van a contratar por esos días?.

SEÑOR PRESIDENTE: “Bueno, cuando elaboremos el nuevo marco presupuestario, debería estar incorporado en el total que le destinamos a caminos y puentes, de tal forma que nosotros efectivamente podemos cubrir algunos casos contratando una máquina, para prestar el servicio, eso se traspasa vía subvención a la institución, que obviamente tienen que hacer la solicitud, ahí vemos cuanto le podemos aportar, pero Jesica tenemos que ser claro que los recursos de eso se empiezan a gastar en enero del 2022, de que es factible si lo es”.

CONCEJAL SRTA. OJEDA: “Gracias”.



VARIOS CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN

1.- Durante la mañana estuve conversando con la Sra. Alicia Vega Mancilla, Presidenta de la Asociación de Asistentes de la Educación de San Juan de la Costa, hizo ingreso por la Oficina de Partes hoy día un requerimiento, está solicitando un aporte de \$162.000.-, ¿Cuánto podríamos aportar como municipio o que podríamos hacer?, lo dejo también en conocimiento de los Sres. Concejales para que pudiéramos verlo y hacer fuerza en este tema.

SEÑOR PRESIDENTE: “Me parece que las mujeres saben muy bien cómo abordar estos temas, y me parece que Omar Pérez fue mucho más incisivo y fue con ella a mi oficina, para conversar este tema, pero no hay ningún problema en apoyar”.

CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ: “Es un tema que ya conversamos”.

2.- Solamente recordar sobre este tema, hace algunas sesiones atrás hice mención que me enviaron unas fotos del anfiteatro de Maicolpue, entonces anduve en el sector y fui a revisar el anfiteatro, efectivamente los asientos están muy podridos, incluso la baranda donde un pudiera recostarse le falta un pedazo, eso significa potenciales accidentes, lo dejo planteado para que esto se canalice de alguna forma.

3.- Este vario es referente al sector de Misión San Juan, hice el ingreso de un documento y solicitud también de la Sra. Sofía Huilitraro, se va a llevar a cabo un evento muy bonito.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si mal no recuerdo me estaba pidiendo el día 06 de octubre”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Es el día lunes 11 de octubre Sr. Alcalde, se requiere un aporte municipal, más que nada en la limpieza del espacio en donde se va realizar, corte de césped, eso tendría que pocos días de antelación a la actividad, porque con esta lluvia y salidas de sol el pasto crece bastante, sería bueno coordinar aquello, al mismo tiempo señalar que se puede hacer, porque en el lugar hay un desagüe que sale de Carabineros u oficina municipal, está justo a la entrada del recinto, entonces da la bienvenida con ese olor tipo de baño, no creo que eso é muy atractivo, hay que hacer algo, no sé si ahora pronto, pero hay que tenerlo en cuenta”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Si es así, creo que necesita una limpieza la fosa séptica, debe ser eso, porque imagínate debe haber aumentado el volumen significativamente, porque ahí hay creo que son 10 carabineros y antes teníamos 2 funcionarios, entonces lo más probable es que eso haya colapsado, está bien lo que planteas”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Lo único que se puede decir es que el pasto esta verde”.

4.- Me preocupa y es nuevamente el tema del litoral, particularmente después del Puente Mecano, eso ya sería Choroy Traiguen, también va vinculado una cosa que una vez solicite de la regularización o algún plano, que haya o se esté estudiando, lo preocupantes es que las familias que están a orillas de esas dunas o mar, están haciendo sus cercos dentro de la playa, lo peor de todo es que no están dejando entradas liberadas, antes de subir al Restaurant Antu, hay un espacio donde la gente podría estacionar y pasar libremente a la playa, ahora no lo pueden hacer, hay una serie de inconvenientes para el turista y la misma gente de ahí, ir y encontrar esas trabas.

SEÑOR PRESIDENTE: “Esa materia la hemos hecho presente, porque eso le corresponde a la armada, alegan mucho de los 80 metros de su dominio exclusivo, las dunas es un tema, no sé cómo no ven lo que sucede y si lo ve todo el mundo, ellos no lo ven, sobre esto que mencionas no hay ninguna acción concreta de solicitud al delegado presidencial de eso”



CONCEJAL CHEUQUIAN: “¿Por parte del municipio se ha hecho algún oficio?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Nosotros les hemos reiterado mediante oficio, no es primera vez el tema, pero sigue habiendo exactamente la misma actitud, dos cosas que les hemos hecho presente, no se puede admitir vehículos transitar por las dunas, la responsabilidad es de la Armada, la construcción de viviendas que están arriba de las dunas es de responsabilidad de la Armada, llegan muchas solicitudes de Bahía Mansa de desalojo como de Maicolpue, por uso hasta nuestro en donde amenazan con el uso de la fuerza pública, quien tiene que autorizar el uso de la fuerza pública es el delegado presidencial, pero de esa zona ninguna de estas manifestaciones, nuevamente lo voy a reiterar y les voy a entregar una copia, porque nuevamente la Armada para algunas cosas está presente y para otras no”.

5.- Sr. Alcalde se mencionó que la Municipalidad es parte de una sociedad o corporación, ¿El municipio internamente cuenta con una corporación?.

SEÑOR PRESIDENTE: “Esta es una corporación que surge a partir del Proyecto de Relleno Sanitario de Curaco”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Es en base a ese objetivo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Claro, es en base a ese objetivo que tiene la corporación, somos parte de ella, ya que si no formábamos parte de ella no tendríamos derecho a depositar nuestra basura ahí, eso lleva funcionando artos años”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “¿Internamente el municipio no tiene corporación?”.

SEÑOR PRESIDENTE: “No”.

6.- Con respecto a la postulación de proyectos de la Unidad de Fomento Productivo, me imagino que pronto van a salir los resultados.

SEÑOR PRESIDENTE: “Entiendo que los resultados ya fueron entregados”.

Srta. Nataly Ahumada – Secretaria Concejo Municipal: “Si, la carpeta está en sus documentos”.

CONCEJAL SRta. JESICA OJEDA: “Si, es la carpeta amarilla que tienes”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Si, yo la tengo”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Eso es para que ustedes lo revisen y el próximo miércoles someterlo a votación”.

CONCEJAL CHEUQUIAN: “Lo importante es que les llegue un pequeño recurso a cada uno de las familias postulantes, por la buena suerte y por el trabajo de quien desarrollo el proyecto, para eso muchas veces es necesario hacer cruces de información ya sea Conadi, Fosis, PDTI y algunos casos algunas quedan mirando, y a otros les llega por partida doble e incluso un poco más, voy a revisar la carpeta”.

VARIOS CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF

1.- Este vario tiene que ver con algo que se viene arrastrando desde el año 2018, que tiene que ver con la Población Arturo Prat de Bahía Mansa, de echo he solicitado en concejos anteriores y de ahora otra vez nuevamente, porque tenemos un informe técnico emanado de la Oficina de Obras Municipal, donde supuestamente se iba a venir a exponer para darle solución a ese tema, mi preocupación es que las fosas sépticas se rebalsan, las aguas servidas salen a la vía pública y van contaminando hasta llegar al lecho del mar, es mucha gente que vive en nuestro entorno, de hecho hay un documento en la cual la Autoridad Sanitaria oficio a este municipio, quisiera que retomáramos con mucha fuerza este tema y le diéramos solución debidamente.



SEÑOR PRESIDENTE: "Voy a decirles que expongan en el próximo concejo el proyecto y ahí están los costos, puedo decir que el costo es de \$38.000.000.-".

CONCEJAL CAÑULEF: "Eso lo podemos elevar a un FRIL".

SEÑOR PRESIDENTE: "Una alternativa puede ser FRIL o la Subdere, que son las dos fuentes para este tipo de proyecto".

CONCEJAL CAÑULEF: "Gracias Sr. Alcalde".

2.- Este varío tiene que ver con las problemáticas que encierra el proyecto que estamos trabajando de Plano Seccional Comunal, hace tiempo atrás cuando presidio el Concejal Marcelo Cheuquian, se solicitó que pudiera venir a exponer la consultora, ¿No sé si a usted le llegó la información?, porque es necesario nosotros sigamos avanzando en eso, por todas las problemáticas que hay en las áreas verdes, tenemos nosotros construcciones en las áreas verdes.

SEÑOR PRESIDENTE: "¿Estas segura que fue cuando estaba Marcelo?".

CONCEJAL CAÑULEF: "Si, cuando usted no estaba".

CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA: "Si, él presidio la sesión en esa ocasión concejo".

CONCEJAL SR. MARCELO CHEUQUIAN: "Quedo eso en acta".

CONCEJAL CAÑULEF: "¿Usted no informo sobre eso al Sr. Alcalde?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Ahí lo más probable es que eso Marcelo lo desconozca, cuando presides el concejo tiene que informarme de los temas tratados y las solicitudes que hubieron, porque el acta a mí me llega después, pero eres tú quien tiene que informar de lo que sucede en la reunión".

CONCEJAL CHEUQUIAN: "Las actas llegan directamente a usted".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, claro, pero cuando tu presidas Marcelo, lo que dice el reglamento es que tú tienes que informarme de lo que sucedió en la reunión, de tal forma de que yo tome conocimiento, a mí me va a llegar el acta después, pero no siempre tengo la posibilidad de leer las actas, para serte sincero, pero ese es como el procedimiento administrativo, pero no hay problema en que venga la empresa a exponer".

CONCEJAL CAÑULEF: "Por favor Sr. Alcalde".

3.- Este es un tema de camino, quisiera solicitar que cuando se intervengan las hechuras de caminos, llámese penetración, perfilado o lo que sea, pudiéramos nosotros primeramente conversar con los involucrados, por donde va a pasar el camino, tener por escrito y firmado de acuerdo, por los problemas que se han ido suscitando, imagínese Alcalde que llevamos dos a tres meses con este nuevo concejo, y ya hay tres problemas complejos, porque no se ha conversado sino que se intervenido no más como era en el pasado, pero ahora la mayoría tiene títulos de dominio y derecho fundado de dar autorización o no, ahí han surgido innumerables problemas, ayer mismo nuevamente estuve en terreno viendo los caminos, ahí hay una l'amuen que no entrega terreno para camino, entonces de qué manera nosotros lo podemos solucionar, porque ahí sacamos del aislamiento a 4 o 5 familias, especialmente a adultos mayores, porque si no nos dan firmado, no tenemos ningún derecho, eso quiero que pudiéramos trabajarlo, yo especialmente quisiera estar involucrada en poder conversar en donde exista un problema o se quiera hacer un camino nuevo, porque es muy desgastante después buscar la solución.

4.- Bueno lo que es el tema de la explanada ya lo hable, también lo de Conaf, esto me queda como una felicitación, especialmente en usted Sr. Alcalde, para que lo dé a conocer a los funcionarios que hicieron el trabajo, con mucho agrado veo que cambiaron las canaletas del frontis de la Municipalidad, eso habla muy bien de la actitud que se toma, porque todo eso va en beneficio de nuestra gente, pero me queda al debe la garita, porque



nuestra gente lloviendo está ahí esperando, para que puedan tomar su movilización, pero a la vez quería solicitar hoy día, que la vez anterior se me olvido, de que había un compromiso que íbamos a instalar mientras nuestra gente espera que se les atienda un televisor, para pasar todos los trabajos que nosotros hemos hecho durante el año, porque hay documentales que se han ido construyendo de la Oficina de Cultura, para que la gente pueda verlos, porque no todos tenemos ese acceso, es importante eso, lo otro es que me he encontrado con muchos adultos mayores congelados de frio, ya que llego al municipio de madrugada, eso es preocupante, ver cómo se puede calefaccionar, de alguna manera se tiene que hacer, no sé si tener una sala donde ellos puedan esperar mientras se les atiende, debemos buscar una solución.

SEÑOR PRESIDENTE: "En eso nosotros implementamos, para que ustedes tengan conocimiento, que las personas que llegan pasen a la Oficina en donde esta Teresa Maripan, que a todas las familias se les entrega un café".

CONCEJAL CAÑULEF: "Correcto".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso no estaba antes, eso es un servicio que se está entregando, la gente lo está recepcionando muy bien, y a la entrada del municipio si tú ves hay una palmera que tiene calefacción, entiendo que el espacio nuestro es muy complejo, incluso instalamos unas sillas, las cuales fueron desapareciendo de a poco y no sé porque, para efectos de que estuvieran sentados, pero vamos a seguir mejorando, pero tenemos una oficina que les entrega un café a todas las familias que llegan".

CONCEJAL CAÑULEF: "Eso lo sé y a la gente la llevo para allá, pero igual uno los encuentra que suelen estar con mucho frio esperando".

5.- Quiero informar que voy a ir con el Sr. Erardo Comigual a ver el tema del Sr. Arturo Naipil ahora.

SEÑOR PRESIDENTE: "Que le vaya súper bien".

VARIOS CONCEJAL SR. EDUARDO ORTEGA

1.- Este caso involucra igual a la Sra. Sylvia Cañulef, ya que tiene que ver con la comisión que ella preside, el día que vine al concejo la semana pasada, me encontré con parte de la comunidad que ha sido beneficiada con la huella en el sector de Purrehuin, me manifestaban una preocupación de las huellas hacia el cementerio, que no se hizo una excavación antes de colocar la huella.

SEÑOR PRESIDENTE: "Tienen que sacar eso".

CONCEJAL ORTEGA: "Eso quería saber, porque ellos tenían esa inquietud y decían que efectivamente ahí donde va hacer su huella la comunidad, les sugerí que hagan una conversación breve con la constructora, para que eso no vuelva a pasar".

SEÑOR PRESIDENTE: "Más que con la constructora es con el ITO de Vialidad que deben hablar, porque la empresa tiene que construir la huella de acuerdo a las especificaciones técnicas, cuando vino el ITO a ver el trabajo que habían hecho en la subida hacia el cementerio los hicieron sacar todo, perdieron por no hacer bien el trabajo, es algo que pueden observar si pasan estos días por ahí, eso es lo que corresponde".

CONCEJAL ORTEGA: "En los funerales que anduve pude ver como construyeron la huella".

SEÑOR PRESIDENTE: "Les pusieron como 18 cm de cemento, llegaron y echaron ripio, el agua se les filtro y les levanto todo, bueno fue perdida". *Handwritten signature*



2.- Quisiera saber, porque uno todavía está en proceso de adaptación a esto, en el tramo de la carretera Trosco – Purrehuin se están casi por terminar las obras, se hizo el puente, están terminando las soleras, pero hay como tres eventos.

SEÑOR PRESIDENTE: “Vialidad nombra un ITO y este cuando la empresa va a entregar tiene que ver todo, porque hay dos etapas, una recepción provisoria y una definitiva, no la van a recibir hasta que tengan todo terminado, no hay recepción por parte de Vialidad mientras no subsane todas las observaciones que tenga, además tienen una boleta de garantía, esos fueron como \$1.500.000.000.-, la boleta de garantía les permite si es que la empresa no lo hace, pero por lo general la empresa va hacer eso, para no tener problemas, lo mismo que pasa con la Ruta U-400, cuando viene desde Osorno en el sector de Curaco hay un evento tienen que sacarlo, no hay ninguna posibilidad de que entreguen un camino malo”.

CONCEJAL ORTEGA: “Gracias”.

3.- Se nos hizo entrega de un documento o libro que anda trayendo la colega, que es con respecto al plan de caminos y puentes, lo hemos leído y uno puede ver con agrado que se van a abordar problemáticas antiguas que han venido sucediendo, por lo cual nos tocó con la colega Sylvia ver una de ellas hace poco y está en el plan, me toco una cerca de Puaicho que también la visualice en el plan de trabajo, entonces uno ve que eso es un avance, me pone contento la noticia que se está viendo los proyectos de maquinaria con los cores, así que estamos felices por eso, porque esta nueva maquinaria viene a fortalecer el puzzle, nos va permitir como Municipalidad y gestión de nuestro Alcalde poder hacer cumplir todas esas promesas que se han hecho, que eso no pasa por la voluntad sino por la falta de recursos, así que felicitaciones a la gestión Sr. Alcalde, que va a permitir que se incluyan más solicitudes de las que ya están revisadas, y que a lo mejor que nosotros mismos hemos hecho llegar. Me gustaría en la eventualidad que se nos hizo entrega de eso, no sé si existirá la posibilidad que el Encargado de Oficina de Caminos y Puentes pueda venir a exponer, como lo han hecho las demás y como lo hemos ido solicitando, me gustaría que viniera que nos explique el informe que nos hizo llegar, ya que salen las prioridades entre otras cosas, para saber qué fue lo que influyo para que esa familias tengan su camino o tengan la esperanza de tener una apertura de camino, cambiar también de tierra a ripio, para que al fin llegue el desarrollo a sus comunidades e individuales también.

VARIOS CONCEJAL SR. OMAR PÉREZ

1.- Anduve en la Feria de Turismo en Maicolpue, pude observar y me hicieron notar los feriantes, que hay un problema con un desagüe, que no sé de donde baja, pero desemboca en la playa, lo que me llamo la atención y es por eso que lo traigo a concejo, porque pude ver que gente de fuera de la comuna que se estaban lavando las manos, los niños jugando en esa agua, que es la que queda pasado los restaurantes, los niños estaban jugando ahí, en ese sector llegan más o menos claras, pero si uno avanza llega hasta la calle ve que eso viene totalmente contaminado.

SEÑOR PRESIDENTE: “¿Estás hablando del río?”.

CONCEJAL PÉREZ: “No, estoy hablando del estero o riachuelo que pasa entre los locales comerciales”.

MINISTRO DE FE: “Si, es el que pasa entre la plaza y los locales comerciales”.

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: “Usted está hablando desde El Bigote hacia abajo, esa es agua natural, pero que se contamina cuando llega abajo, desde su inicio es agua natural”.

SEÑOR PRESIDENTE: “Lo que podemos hacer es notificar a la Autoridad Sanitaria, es algún restaurant que esta evacuando hacia el agua natural que pasa”. *SM*



CONCEJAL PÉREZ: "Si, me dijeron que eran los restaurant que vertían sus desechos en forma directa, hay una cámara que esa esta copadísima, incluso donde están los módulos antiguos se hizo un zaguán, concierto mal olor".

SEÑOR PRESIDENTE: "Hay que mandar a limpiar si es que son los baños nuestros, pero desconozco eso".

2.- Esta el tema que mencionaba el colega Marcelo Cheuquian, que es el Anfiteatro de Maicolpue, no sé si sería conveniente dado que estamos en el litoral, los respaldo de los asientos ya están deteriorados por el tiempo y la lluvia. Lo otro que observe Sr. Alcalde es que donde están instalados los puestos de la feria, afortunadamente en donde estaban instalados no eran tan fuerte las aguas, es una área verde en donde se instalan los puestos y había mucha agua lluvia acumulada, lo converse con el Encargado el Sr. Alonso Hinostroza, si es ahí donde generalmente se van a instalar las ferias, porque si fuera así en el verano no es problema, pero sabemos cómo es nuestro clima, si fuera posible en vez de esa área verde si se pudieran sacar toda la materia orgánica y colocar maicillo.

SEÑOR PRESIDENTE: "No, eso es muy peligroso, nosotros sacamos los juegos que habían ahí, ya que el mar los consumió, y la normativa te impide tener piedrecillas en caso de accidentes, basta con que alguien lleve a sus hijos y estos se caen demanda al municipio, porque tiene eso gravilla. Le voy a pedir a Eduardo Godoy que haga una presentación, porque nosotros estamos postulando creo que en Maicolpue Playa Central, no sé si todo Maicolpue a un programa que hay del Ministerio de la Vivienda de pequeñas localidades, eso contempla todo el mejoramiento de la plaza con una nueva intervención, porque lo ideal es que eso tenga pasto".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Si me permiten con respecto a ese tema, cuando se hacen las ferias, especialmente en el verano, usted mismo Alcalde dio permiso para que a eso se le coloque piso, no hay problema de agua, ahora como fue por el 18 no hubo, porque igual es sacar gente para aquello y construir el piso.

SEÑOR PRESIDENTE: "Las carpas que instalamos y Marcelo Cheuquian lo sabe, les colocamos piso cuando iba nuestra gente, igual se hizo con la carpa grande para que la gente no tengan contacto con el barro, pero si es que nosotros lo habilitamos ahora, Dios quiera que se pueda hacer en el verano, vamos a tener en esas condiciones las carpas".

3.- Me llamo el Sr. Orlando Vergara Fernández de Choroy Traiguen, personas de 70 años de edad, contándome que había ido al Hospital y le habían dado hora como para un año más, pero el sufre una artrosis en la rodilla, que está en silla de ruedas.

SEÑOR PRESIDENTE: "Lo recuerdo".

CONCEJAL PÉREZ: "Me dice que prácticamente no puede caminar, porque no puede con esa rodilla, me decía que podría hacer el municipio, para que le aceleraran la hora".

SEÑOR PRESIDENTE: "Hay 600 personas en lista de espera ante pandemia, y el necesita aparentemente una operación, di las instrucciones cuando me conto el caso en Choroy Traiguen que le hicieran la gestión, voy a preguntar en qué estado de avance esta, pero para serte sincero, la demanda hoy día en la lista de espera a nivel provincial son de más de 5.000 personas de la comunas pequeñas nada más, sin considerar la demanda de Osorno. No quiero ser autorreferente, pero solicite hora a medico en la Clínica y me daban para un mes más, así está el tema".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Así es, yo también estoy en las mismas esperando para poder operarme la muñeca".



SEÑOR PRESIDENTE: "Voy a preguntar, pero tiene exceso de peso, es hipertenso, tiene diabetes y necesita una operación. Voy a averiguar en todo caso Omar, para ver en qué estado esta eso".

VARIOS CONCEJAL SR. JULIO OJEDA

1.- En relación al tema de los caminos y puentes, que nos entregaron el detalle, obviamente hay muchos caminos que se levantaron, hay solicitudes de distintas cosas, pero si hay hartas dudas, realmente es bueno que Eduardo Ortega haya solicitado que la Oficina de Caminos y Puentes vengán a realizar una presentación, porque ahí voy a consultar y plantear mis dudas que tengo al respecto, una de las cosas es la cantidad de kilómetros que están comprometiendo en relación a los dos años.

SEÑOR PRESIDENTE: "No es solamente esta temporada".

CONCEJAL SR. OJEDA: "¿Es solamente esta temporada?".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si, que contempla 2021 – 2022 (marzo), esa es la capacidad que tengo instalada para poder operar".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Entiendo".

SEÑOR PRESIDENTE: "No hay otra capacidad".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Eso contempla este otro puzle de maquinarias".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si lo aprueban ahora como yo tengo la esperanza".

CONCEJAL SRA. SYLVIA CAÑULEF: "Todos estamos pensando en eso".

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso me va a permitir aumentar la perfiladura, porque voy a tener dos máquinas motoniveladora, me va a aumentar los camiones, la otra retroexcavadora me va a permitir solucionar otro temas, en donde me la solicitan, pero no tengo ya que esta mala, cuesta más de \$6.000.000.- recuperarla y no me sale a cuenta, tampoco me garantizan de que la maquina va a quedar buena, la reposición de eso me va a permitir mejorar las zanjas, hacer pozos, todas aquellas cosas que no podíamos, además está la posibilidad porque tengo que firmar nuevamente el convenio con Vialidad de ese puzle, lo que si está contemplado en el programa es lo que podemos hacer con la maquinaria que tenemos hoy día nosotros, eso es lo que está reflejado en el plan".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Entiendo, espero la presentación".

2.- He recibido, como ya se esta activando el tema en el ámbito deportivo en nuestra comuna, tenemos el tema de los sénior que están jugando, tenemos campeonato de palin de mujeres desarrollándose, prontamente el de palin varones, entonces hay algunos clubes que me han consultado, si es que este año se va a efectuar o no el Fondepó.

SEÑOR PRESIDENTE: "Eso no está dentro del marco presupuestario que aprobamos, porque no sabíamos que cosas podíamos hacer".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Por eso les dije que iba a consultar".

SEÑOR PRESIDENTE: "Entonces esos fondos fueron redestinados, pero si hay que considerarlos para el próximo año, independientemente igual les hemos hecho aportes a la Unión Comunal de Fútbol".

CONCEJAL SR. OJEDA: "Si, entonces eso estaría contemplado para el próximo año".

SEÑOR PRESIDENTE: "Si y el presupuesto entiendo que debemos presentarlo en octubre".



I. Municipalidad San Juan de la Costa
Concejo Municipal

MINISTRO DE FE: "Si Sr. Alcalde, se presenta el presupuesto es octubre".

SEÑOR PRESIDENTE: "Finalizamos la sesión, muchas gracias y que estén muy bien".

"Gracias, y se da por finalizado el Concejo Municipal, siendo las 13:40 horas".



BERNARDO CANDIA HENRIQUEZ
ALCALDE

MARCELO CHEUQUIAN CUMIAN
CONCEJAL

OMAR PÉREZ GARCÍA
CONCEJAL

EDUARDO ORTEGA PINIAO
CONCEJAL

SYLVIA CAÑULEF CAÑULEF
CONCEJAL

JESICA OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL

JULIO OJEDA GUALAMAN
CONCEJAL



FRANCISCO VÁSQUEZ BURGOS
MINISTRO DE FE